

Belgium-Brussels: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 95/2023 17/05/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Administration communale de Molenbeek-Saint-Jean

National registration number: 0207.366.501_24418

Postal address: Rue du Comte de Flandre, 20

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1080

Country: Belgium

Contact person: Département Infrastructure et Développement Urbain

E-mail: sisaki@molenbeek.irisnet.be

Telephone: +32 24123777

Internet address(es):

Main address: www.molenbeek.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=482374>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=482374>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Molenbeek-Saint-Jean+%283p%29-DIDU-INT0063_003-CDC21.001-Relance-F02

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de services pour la mission complète d'auteur de projet en vue de la rénovation lourde et du réaménagement complet de l'immeuble de bureaux ainsi que de la construction d'une extension de ce bâtiment sur le hangar situé en intérieur d'îlot, sis rue de l'Intendant 63-65 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet la mission complète d'auteur de projet en vue de la rénovation lourde et du réaménagement complet de l'immeuble de bureaux ainsi que de la construction d'une extension de ce bâtiment sur le hangar situé en intérieur d'îlot, sis rue de l'Intendant 63-65 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean, en assurant la continuité des activités des services durant les travaux.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché a pour objet la mission complète d'auteur de projet en vue de la rénovation lourde et du réaménagement complet de l'immeuble de bureaux ainsi que de la construction d'une extension de ce bâtiment sur le hangar situé en intérieur d'îlot, sis rue de l'Intendant 63-65 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean, en assurant la continuité des activités des services durant les travaux.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 930

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 38 de la loi du 17.06.2016 :

« §5. Le pouvoir adjudicateur négocie avec les soumissionnaires les offres initiales et toutes les offres ultérieures que ceux-ci ont présentées, à l'exception des offres finales au sens du paragraphe 8, en vue d'améliorer leur contenu. Le pouvoir adjudicateur peut néanmoins attribuer des marchés sur la base des offres initiales sans négociation, lorsqu'il a indiqué, dans l'avis de marché, qu'il se réserve la possibilité de le faire. Les exigences minimales et les critères d'attribution ne font pas l'objet de négociations.

Le Pouvoir adjudicateur décide in casu de faire usage de cette possibilité, à savoir d'attribuer ce marché sur la base des offres initiales et ce sans négociation(s).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Voir les documents du marché

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Voir les documents du marché

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Voir les documents du marché

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/06/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science, 33

Town: BRUXELLES

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvt-consetat.be

Internet address: www.raadvst-consetat.be

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Administration communale de Molenbeek-Saint-Jean

Postal address: Rue du Comte de Flandre, 20

Town: Bruxelles

Postal code: 1080

Country: Belgium

E-mail: sisaki@molenbeek.irisnet.be

Telephone: +32 24123777

Internet address: www.molenbeek.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/05/2023