

292802-2026 - Planning

Finland – Surveillance and security systems and devices – Kutsu markkinavuoropuheluun:

Tikkurilan osaamiskampusalueen oppilaitoskorttelin tilaturvallisuusjärjestelmät

OJ S 83/2026 29/04/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information - Change notice

Supplies - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: VTK Kiinteistöt Oy

Email: info@vtkoy.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kutsu markkinavuoropuheluun: Tikkurilan osaamiskampusalueen oppilaitoskorttelin tilaturvallisuusjärjestelmät

Description: YLEISKUVAUS HANKKEESTA Tikkurilaan vuosina 2024-2032 rakentuvalla osaamiskampusalueella ollaan toteuttamassa oppilaitoskorttelihanketta, jota hankinta koskee. Oppilaitoskortteliin rakentuu Tikkurilan lukion, Tikkurilan aikuislukion, ammattiopisto Varian, sekä Vantaan aikuisopiston ja musiikkiopiston tiloja. Lisää osaamiskampusalueen toiminnasta voit lukea osoitteesta: <https://www.vantaa.fi/fi/kasvatus-ja-koulutus/tikkurilan-osaamiskampus>

Hankintayksikkö suunnittelee kilpailuttavansa Tikkurilan osaamiskampusalueen oppilaitoskorttelin tilaturvallisuusjärjestelmien kokonaisuuden, joka kattaa järjestelmien toimittamisen ja käyttöönoton, sekä takuuajan aikaiset huolto- ja ylläpitopalvelut. Hankittaviin tilaturvallisuusjärjestelmiin kuuluvat mm. kulunvalvonta-, kameravalvonta-, murtoilmaisu-, ovipuhelin-, henkilöturva- ja hätäkuulutusjärjestelmät, sekä edellä mainittujen järjestelmien hallinnointiohjelmisto. Tarkempi sisältö ja vaatimukset tarkentuvat valmistelujen aikana. ENNAKKOILMOITUS JA MARKKINAVUOROPUHELU Tämä on ennakoilmoitus lähestyvistä Tikkurilan osaamiskampusalueen oppilaitoskorttelin tilaturvallisuusjärjestelmien urakkahankkeen kilpailutuksesta. Lisäksi ilmoitetaan alkavasta markkinavuoropuhelusta, jonka avulla hankintayksikkö kerää tietoa markkinoilla olevista ratkaisuista ja arvioi alustavia vaatimuksia, sekä varmistaa, että alustava tarjouspyyntö muodostuu tarkoituksenmukaiseksi. Hankinnan valmistelun yhteydessä hankintayksikkö suorittaa markkinavuoropuhelua, joka alkaa infotilaisuudella. Hankinnan luonteen vuoksi markkinavuoropuhelun infotilaisuuteen osallistuvilta vaaditaan ennakkoon allekirjoitettu salassapitosopimus (liitteenä).

Markkinavuoropuheluun osallistuminen ei sido osallistujia, eikä vaikuta osallistujien asemaan varsinaisessa kilpailutuksessa. Markkinavuoropuhelun infotilaisuus: Vantaalla 15.5.2026 Ilmoittautumisohje: Infotilaisuuteen ilmoittaudutaan lähettämällä salassapitosopimus sähköpostitse (info@vtkoy.fi) viimeistään 8.5.2026. Ilmoittautumisesta tulee käydä ilmi myös: - yrityksen nimi -yhteys henkilön nimi -yhteys henkilön yhteystiedot Allekirjoitetun salassapitosopimuksen palauttaminen määräaikaan mennessä on edellytys infotilaisuuteen osallistumiselle. Infotilaisuuteen voi osallistua enintään 2 henkilöä/yritys. Infotilaisuudessa julkaistaan ennakkotehtävä, jossa osallistuvia yrityksiä pyydetään toimittamaan ratkaisuehdotus toteutustavasta. Tarkemmat ohjeet annetaan vain tilaisuuteen osallistuville

tahoille. Tilaisuuteen ei ole mahdollista osallistua etäyhteydellä. Markkinavuoropuheluun osallistumisesta ei makseta korvausta. Esitetyt toiminnan kuvaukset, järjestelmät, sekä ennakoitu aikataulu ovat alustavia ja tarkentuvat hankinnan valmistelun edetessä. Markkinavuoropuhelun aikataulu: -8.5. Ilmoittautuminen infotilaisuuteen päättyy -15.5. Infotilaisuus ja ennakkotehtävän julkaisu -22.5. Ennakkotehtävään liittyvien lisäkysymysten viimeinen jättöpäivä -29.5. Lisäkysymysten vastausten viimeinen julkaisupäivä -5.6. Ennakkotehtävän viimeinen palautuspäivä -8.6.-26.6. Ratkaisuehdotusten esittely HANKINNAN YLEISAIKATAULU -Markkinavuoropuhelu: toukokuu-kesäkuu - Hankintailmoituksen suunniteltu julkaisuajankohta: elokuu -Tarjousvaihe: lokakuu-joulukuu - Tarjoustusten vertailu ja hankintapäätös: tammikuu-helmikuu -Sopimuksen allekirjoitus: helmikuu 2027 -Urakan aloitus: maaliskuu 2027
Internal identifier: 603295

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 35120000 Surveillance and security systems and devices

2.1.2. Place of performance

Postal address: Jokiniemenkatu 1

Town: Vantaa

Postcode: 01300

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Additional information: Edellä mainittu osoite on rakennuskohteen osoite.

2.1.4. General information

Additional information: Tämä ennakkoilmoitus ei ole hankintailmoitus eikä käynnistä tarjouskilpailua. Ennakkoilmoituksen tiedot ovat alustavia eivätkä sido hankintayksikköä eikä tilaajaa.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

3. Part

3.1. Part: PAR-0000

Title: Kutsu markkinavuoropuheluun: Tikkurilan osaamiskampusalueen oppilaitoskorttelin tilaturvallisuusjärjestelmät

Description: YLEISKUVAUS HANKKEESTA Tikkurilaan vuosina 2024-2032 rakentuvalle osaamiskampusalueelle ollaan toteuttamassa oppilaitoskorttelihanketta, jota hankinta koskee. Oppilaitoskortteliin rakentuu Tikkurilan lukion, Tikkurilan aikuislukion, ammattiopisto Varian, sekä Vantaan aikuisopiston ja musiikkiopiston tiloja. Lisää osaamiskampusalueen toiminnasta voit lukea osoitteesta: <https://www.vantaa.fi/fi/kasvatus-ja-koulutus/tikkurilan-osaamiskampus> Hankintayksikkö suunnittelee kilpailuttavansa Tikkurilan osaamiskampusalueen oppilaitoskorttelin tilaturvallisuusjärjestelmien kokonaisuuden, joka kattaa järjestelmien toimittamisen ja käyttöönoton, sekä takuuajan aikaiset huolto- ja ylläpitopalvelut. Hankittaviin tilaturvallisuusjärjestelmiin kuuluvat mm. kulunvalvonta-, kameravalvonta-, murtoilmaisui-, ovipuhelin-, henkilöturva- ja hätäkuulutusjärjestelmät, sekä edellä mainittujen järjestelmien hallinnointiohjelmisto. Tarkempi sisältö ja vaatimukset tarkentuvat valmistelujen aikana. ENNAKKOILMOITUS JA MARKKINAVUOROPUHELU Tämä on ennakkoilmoitus lähestyvistä Tikkurilan osaamiskampusalueen oppilaitoskorttelin tilaturvallisuusjärjestelmien

urakkahankkeen kilpailutuksesta. Lisäksi ilmoitetaan alkavasta markkinavuoropuhelusta, jonka avulla hankintayksikkö kerää tietoa markkinoilla olevista ratkaisuksista ja arvioi alustavia vaatimuksia, sekä varmistaa, että alustava tarjouspyyntö muodostuu tarkoituksenmukaiseksi. Hankinnan valmistelun yhteydessä hankintayksikkö suorittaa markkinavuoropuhelua, joka alkaa infotilaisuudella. Hankinnan luonteen vuoksi markkinavuoropuhelun infotilaisuuteen osallistuvilta vaaditaan ennakkoon allekirjoitettu salassapitosopimus (liitteenä). Markkinavuoropuheluun osallistuminen ei sido osallistujia, eikä vaikuta osallistujien asemaan varsinaisessa kilpailutuksessa. Markkinavuoropuhelun infotilaisuus: Vantaalla 15.5.2026 Ilmoittautumisohje: Infotilaisuuteen ilmoittaudutaan lähettämällä salassapitosopimus sähköpostitse (info@vtkoy.fi) viimeistään 8.5.2026. Ilmoittautumisesta tulee käydä ilmi myös: - yrityksen nimi -yhteyshenkilön nimi -yhteyshenkilön yhteystiedot Allekirjoitetun salassapitosopimuksen palauttaminen määräaikaan mennessä on edellytys infotilaisuuteen osallistumiselle. Infotilaisuuteen voi osallistua enintään 2 henkilöä/yritys. Infotilaisuudessa julkaistaan ennakkotehtävä, jossa osallistuvia yrityksiä pyydetään toimittamaan ratkaisuehdotus toteutustavasta. Tarkemmat ohjeet annetaan vain tilaisuuteen osallistuville tahoille. Tilaisuuteen ei ole mahdollista osallistua etäyhteydellä. Markkinavuoropuheluun osallistumisesta ei makseta korvausta. Esitetyt toiminnan kuvaukset, järjestelmät, sekä ennakoitu aikataulu ovat alustavia ja tarkentuvat hankinnan valmistelun edetessä. Markkinavuoropuhelun aikataulu: -8.5. Ilmoittautuminen infotilaisuuteen päättyy -15.5. Infotilaisuus ja ennakkotehtävän julkaisu -22.5. Ennakkotehtävään liittyvien lisäkysymysten viimeinen jättöpäivä -29.5. Lisäkysymysten vastausten viimeinen julkaisupäivä -5.6. Ennakkotehtävän viimeinen palautuspäivä -8.6.-26.6. Ratkaisuehdotusten esittely HANKINNAN YLEISAIKATAULU -Markkinavuoropuhelu: toukokuu-kesäkuu - Hankintailmoituksen suunniteltu julkaisuajankohta: elokuu -Tarjousvaihe: lokakuu-joulukuu - Tarjousten vertailu ja hankintapäätös: tammikuu-helmikuu -Sopimuksen allekirjoitus: helmikuu 2027 -Urakan aloitus: maaliskuu 2027 Internal identifier: 603295

3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 35120000 Surveillance and security systems and devices

3.1.2. Place of performance

Postal address: Jokiniemenkatu 1

Town: Vantaa

Postcode: 01300

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Additional information: Edellä mainittu osoite on rakennuskohteen osoite.

3.1.3. Duration

Other duration: Unknown

3.1.5. General information

Additional information: Tämä ennakoilmoitus ei ole hankintailmoitus eikä käynnistä tarjouskilpailua. Ennakoilmoituksen tiedot ovat alustavia eivätkä sido hankintayksikköä eikä tilaajaa.

3.1.6. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Information about restricted documents is available at: <https://tarjouspalvelu.fi/vtkoy?id=603295&tpk=11a86626-7aff-4dc7-b495-eb5cf35cc02b>

3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ramboll Finland Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: VTK Kiinteistöt Oy

Registration number: 0517745-4

Postal address: Elannontie 3

Town: Vantaa

Postcode: 01510

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Contact point: Rakennuttaminen

Email: info@vtkoy.fi

Telephone: +358 503084425

Internet address: <http://www.vtkoy.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Ramboll Finland Oy

Registration number: 0101197-5

Town: Espoo

Postcode: 02600

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

7380b135-04d3-4eac-82ed-7e8ceb2fc5c4-01

Main reason for change

:

Information now available

Description

:

Ilmoittautumisohjeet olivat epäselvät ja salassapitosopimus pohja puuttui.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Korjattu ilmoittautumisen ohjeet: lisätty liitetiedosto (salassapitosopimus) ja sähköpostiosoite, johon ilmoittautumiset voi lähettää.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Korjattu ilmoittautumisen ohjeet: lisätty liitetiedosto (salassapitosopimus) ja sähköpostiosoite, johon ilmoittautumiset voi lähettää.

The procurement documents were changed on: 28/04/2026

Notice information

Notice identifier/version: b889d3f6-9efd-4d2b-93cf-e399570dc2aa - 01

Form type: Planning

Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information

Notice subtype: 4

Notice dispatch date: 28/04/2026 09:07:56 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 28/04/2026 09:07:57 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 292802-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026

Estimated date of publication of a contract notice within this procedure: 03/08/2026