

292871-2026 - Result

Belgium – Cleaning services – Zandstralen ketels

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: IVAGO

Email: imane.mousselli@ivago.be

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zandstralen ketels

Description: De wanden in de eerste en tweede trek en de bundels in de derde trek worden gereinigd door middel van stralen tot kwaliteitsnorm SA-1. Na het reinigen is alle loszittende vervuiling verwijderd en wordt het gestraalde oppervlak en de steiger schoon geblazen met perslucht. De economiser wordt gereinigd door middel van wapperen (licht, kortstondig stralen) tot kwaliteitsnorm SA-1. Na het reinigen is alle loszittende vervuiling verwijderd en wordt het gestraalde oppervlak en de steiger schoon geblazen met perslucht. Het reinigen van de ketels is noodzakelijk om een optimale warmte-overdracht te behouden. Dit zorgt voor een economisch bedrijf van de installatie en verhoogt de levensduur. Het reinigen van de wanden, bundels en economiser kan enkel binnen de periode van de voorziene stilstand (eerstkomende stilstand is in juni 2026) gerealiseerd worden. Beschikbaarheid van volcontinu afzuiging, in het kader van veiligheid besloten ruimtes. Garanderen van 100% beschikbaarheid van straalunits (dubbel uitgevoerd), onafhankelijk van de plaatselijk beschikbare persluchtinfrastructuur. Wanneer er zich tijdens de uitvoering van de opdracht calamiteiten voordoen (wanneer er bijvoorbeeld een impact kan zijn op de doorlooptijd van de werken), dan moet de opdrachtgever meteen op de hoogte gesteld worden. Het te gebruiken straalgrit mag niet gecontamineerd zijn met asbest. Een certificaat (met analyseresultaten) van het straalgrit is op voorhand te bezorgen. Het reinigen van de wanden, bundels en economiser binnen de periode van de voorziene stilstand (eerstvolgende stilstand is juni 2026) is cruciaal.

Procedure identifier: b22b3f9c-d66f-49b4-b753-cc36f1401233

Internal identifier: PPP0WP-302/6165/26.020

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zandstralen ketels
Description: Zandstralen ketels
Internal identifier: 26.020_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services
Additional classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

5.1.2. Place of performance

Postal address: Proeftuinstraat 43
Town: Gent
Postcode: 9000
Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Country: Belgium
Additional information: IVAGO

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/06/2026
Duration end date: 07/07/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2
Other information about renewals: De opdracht bevat twee verlengingen.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost
Description: Prijs
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Description: Uitvoeringstermijn

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad Van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: IVAGO

Organisation providing more information on the review procedures: Raad Van State

Organisation signing the contract: IVAGO

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 225 328,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners**Winner:**

Official name: A.B. MAXI CLEANING

Tender:

Tender identifier: A.B._MAXI_CLEANING

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 225 328,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 419-430

Title: Zandstralen ketels

Date of the conclusion of the contract: 24/04/2026

Organisation signing the contract: IVAGO

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 3

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 225 328,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 372 000,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: IVAGO
Registration number: 0252.828.916
Postal address: Proeftuinstraat 43
Town: Gent
Postcode: 9000
Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Country: Belgium
Contact point: Imane Mousselli
Email: imane.mousselli@ivago.be
Telephone: +32 92408111
Internet address: <http://www.ivago.be/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Raad Van State
Registration number: RvS
Postal address: Wetenschapsstraat 33
Town: Brussel
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: info@raadvanstate.be
Telephone: +32 22349611
Internet address: <http://www.raadvanstate.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registration number: BE 0475.480.736
Town: Antwerpen / Anvers
Postcode: 2000
Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Country: Belgium
Email: info@3p.eu
Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support
Registration number: BE 0671.516.647
Town: Brussels
Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. **ORG-0005**

Official name: A.B. MAXI CLEANING

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 0425588092

Postal address: Lambroekstraat 9-11

Town: Zaventem

Postcode: 1930

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

Email: info@maxicleaning.be

Telephone: +32 24168040

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 161b1c05-9f51-4853-b55c-3e91c899e6d5 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 27/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 27/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 292871-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026