

293222-2026 - Competition

Germany – Construction work for school buildings – 470 BSGM - Neubau Bgm. Schütte
Grundschule Partenkirchen (BA1)-2024-BSGM-5002 Landschaftsbau
OJ S 83/2026 29/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Markt Garmisch-Partenkirchen

Email: vergabe@hsp-projekt.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 470 BSGM - Neubau Bgm. Schütte Grundschule Partenkirchen (BA1)-2024-BSGM-5002
Landschaftsbau

Description: Neubau Bgm. Schütte Grundschule Partenkirchen (BA1)

Procedure identifier: c9e45c71-5d1b-4de1-b70c-327124cf880b

Internal identifier: 2024-BSGM-5002 Landschaftsbauarbeiten BA 1 und BA 2

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

Additional classification (cpv): 45112700 Landscaping work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (Formblatt 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist zu beantworten und Anfragen daher rechtzeitig an die Vergabestelle zu richten.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Corruption:
Participation in a criminal organisation:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Grave professional misconduct:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Business activities are suspended:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 470 BSGM - Neubau Bgm. Schütte Grundschule Partenkirchen (BA1)-2024-BSGM-5002
Landschaftsbau

Description: Bei dem geplanten Bauvorhaben handelt es sich um den Erweiterungs-Neubau einer Grundschule mit anschließender Umstrukturierung der Mittelschule im Bestandsbau der Bürgermeister-Schütte-Grund- und Mittelschule in Partenkirchen. Die Baumaßnahme wird in 2 Bauabschnitten durchgeführt. Bestandteil des 1. Bauabschnitts ist der Neubau des Grundschulgebäudes an der Münchner Straße und der Neubau der zugehörigen Freianlagen bis zur Ostfassade des Bestandsgebäudes. Nach Fertigstellung des 1. Bauabschnitts werden in einem 2. Bauabschnitt der Pavillon westlich des Bestandsschulgebäudes abgebrochen, die Mittelschule im Bestandsbau umstrukturiert und die Außenanlagen des neuen Schulhofes westlich des Bestandsbaus an der Hindenburgstraße erstellt. Die Leistung umfasst die folgenden wesentlichen Leistungen: - Baustelleneinrichtung, einschl. vorhalten während der kompletten Leistungserbringung sowie Abbau - Baumschutzmaßnahmen - Abbrucharbeiten in Außenanlagen mit Entsorgung - Geländebearbeitung - Fundamente - Entwässerungskanalarbeiten für Oberflächenentwässerung - Mauern, Stufen, Betonfertigteile - Wege, Plätze, Einfassungen - Einrichtungen, Ausstattungen - Einfriedungen - Elektro, Beleuchtung - Einbauten in Außenanlagen - Vegetationstechnische Bodenarbeiten - Pflanz- und Saatarbeiten - Fertigstellungs- und Entwicklungspflege - Stundenlohnarbeiten für zusätzliche Arbeiten Die Gesamtdachfläche beträgt (alle Bauabschnitte): ca. 4.580 m²
Gesamtfläche Bauabschnitt 1: ca. 1.800 m² Gesamtfläche Bauabschnitt 2: ca. 2.780 m²
Gesamtfläche
Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112700 Landscaping work

Additional classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 29/03/2028

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 17129-2026

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder durch das ausgefüllte Formblatt 124 (in den Vergabeunterlagen aufgeführt oder unter https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/vhb/z5_vergabe_baufauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung.pdf einsehbar) mit dem Angebot nachzuweisen. Nachfolgende Unterlagen sind auf Aufforderung ergänzend zur Vorlage der PQ-Nr. oder des Formblattes 124 einzureichen: 1. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen 3. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG 4. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für das Unternehmen zuständige Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Bescheinigung über die Eintragung in das Berufsregister

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Handelsregister und der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: 5.000.000 Euro für Personenschäden und 5.000.000 Euro für Sachschäden; zweifach maximiert pro Versicherungsjahr

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: 1. Vorlage von Jahresabschlüssen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, falls deren Veröffentlichung in dem Land, in dem das Unternehmen ansässig ist, gesetzlich vorgeschrieben ist. 2. Eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: 1. Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, unabhängig davon, ob sie seinem Unternehmen angehören oder nicht, und zwar insbesondere derjenigen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind, und derjenigen, über die der Unternehmer für die Errichtung des Bauwerks verfügt. 2. Studiennachweise und Bescheinigungen über die berufliche Befähigung des Dienstleisters oder Unternehmers und /oder der Führungskräfte des Unternehmens. 3. Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Preiskriterium

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/c9e45c71-5d1b-4de1-b70c-327124cf880b

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/c9e45c71-5d1b-4de1-b70c-327124cf880b

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Unterlagen werden gem. § 16 VOB/A EU nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Nur elektronische Angebotsabgabe zugelassen. Nur Vertreter des Auftraggebers

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Berufet sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Markt Garmisch-Partenkirchen

Organisation receiving requests to participate: Markt Garmisch-Partenkirchen

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Markt Garmisch-Partenkirchen

Registration number: 2564

Postal address: Rathausplatz 1
Town: Garmisch Partenkirchen
Postcode: 82467
Country subdivision (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)
Country: Germany
Email: vergabe@hsp-projekt.de
Telephone: +49 86311666320
Internet address: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern
Registration number: bcc0679a-95e3-4a22-a468-11c4efd571b0
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postcode: 80534
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c9e45c71-5d1b-4de1-b70c-327124cf880b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 28/04/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 293222-2026

