

Germany-Uelzen: Installation services of generators

OJ S 112/2021 11/06/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg

Postal address: Herzogenplatz 2

Town: Uelzen

NUTS code: DE93A Uelzen

Postal code: 29525

Country: Germany

E-mail: malte.stoeck@gm-ueld.de

Telephone: +49 581 / 800-6641

Fax: +49 581 / 800-6641

Internet address(es):

Main address: <http://www.gm-ueld.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E53548762>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

PV-Dachverpachtung 2 Dächer Landkreis Uelzen

II.1.2. Main CPV code

51111200 Installation services of generators - KA03 - KA12

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Aufruf zur Interessenbekundung für Installation und Betrieb von Photovoltaikanlagen auf den Dächern von 2 Sporthallen zur Gewinnung von elektrischer Energie gemäß den geltenden Bestimmungen des Gesetzes für Erneuerbare Energien (EEG).

Verpachtung folgender Dachflächen:

Neue Sporthalle Bad Bevensen Kurze Bülden 9, 29525 Bad Bevensen (Fertigstellung 09.2021)
Große Sporthalle Ebstorf, Fischerstraße 7, 29574 Ebstorf (Bestandsgebäude).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 800,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Dachpacht zur PV-Stromerzeugung Bad Bevensen

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

09330000 Solar energy

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE93A Uelzen

Main site or place of performance: Neue Sporthalle Bad Bevensen Kurze Bülden 9, 29525 Bad Bevensen Große Sporthalle Ebstorf Fischerstraße 7 29574 Ebstorf (Bestandsgebäude)

II.2.4. Description of the procurement

Kurzbeschreibung/Los:

Aufruf zur Interessenbekundung für Installation und Betrieb von Photovoltaikanlagen auf den Dächern von 2 Sporthallen zur Gewinnung von elektrischer Energie gemäß den geltenden Bestimmungen des Gesetzes für Erneuerbare Energien (EEG).

Neue Sporthalle Bad Bevensen Kurze Bülden 9, 29525 Bad Bevensen (Fertigstellung 09.2021)
Große Sporthalle Ebstorf, Fischerstraße 7, 29574 Ebstorf (Bestandsgebäude) Leistungstext:

Bei dem Interessenbekundungsverfahren und der Verpachtung handelt es sich nicht um ein formelles Verfahren. Das Verfahren unterliegt keinen vergaberechtlichen Bestimmungen und Richtlinien. Eine Übernahme von Kosten oder sonstigen Ansprüchen ist ausgeschlossen.

Es können auch Angebote für eines der beiden Dächer eingereicht werden.

Art und Umfang der Leistung:

Der Landkreis Uelzen beabsichtigt, die Dachflächen der Sporthallen für die Dauer von 20 Jahren zur Installation und zum Betrieb einer Photovoltaikanlagen zur Gewinnung von elektrischer Energie nach dem Gesetz für Erneuerbare Energien (EEG) zu verpachten. Zum Vorhaben wird ein Vertrag zur Errichtung und zum Betrieb einer Photovoltaikanlage abgeschlossen. Dabei verpflichtet sich der Dachpächter als Anlagenerrichter und späterer Betreiber zur Übernahme sämtlicher Betriebsrisiken inklusive der Übernahme aller Kosten aus möglichen Schäden, die in Folge der Anlagenerrichtung, des Betriebs oder des Rückbaus aller Anlagenteile entstehen.

Der Betreiber ist verpflichtet dem Verpächter den Abschluss einer entsprechenden Versicherung (Montage- und Betreiberhaftpflicht) nachzuweisen.

Für die Finanzierung, Lieferung, Errichtung, Betriebsführung, Wartung und rückstandlose Entfernung sämtlicher Bestandteile der Photovoltaikanlage ist ausschließlich der künftige

Pächter verantwortlich. Dabei ist zu berücksichtigen, dass die Errichtung der Photovoltaikanlage und der Einsatz zukunftssträchtiger Technologien einschließlich Nebenleistungen nur durch Firmen erfolgen darf, die ihre Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie ihre Erfahrungen nachweisen.

Die Einholung aller notwendigen behördlichen Genehmigungen (einschließlich Statik und Brandschutz) für die Errichtung, Installation und den Betrieb der Photovoltaikanlage sowie alle erforderlichen Abstimmungen mit dem Versorgungsnetzbetreiber (Einspeisemanagement, Auflagen gemäß Systemstabilitätsverordnung) obliegt dem Pächter auf seine Kosten. Sollte der Landkreis Uelzen hier in Vorleistung gegangen sein (z. B. Dachdurchführung), so sind die Kosten durch den Dachpächter zu übernehmen.

Bei der Errichtung, dem Betrieb und der Instandhaltung der Anlagen sind die gesetzlichen Bestimmungen, die Arbeitsschutz- und Unfallverhütungsvorschriften, die Vorschriften zum Brandschutz, die technischen Normen (EN, DIN, VDE) sowie die anerkannten Regeln der Technik zu beachten.

Bei dem Gebäude 1 (Neue Sporthalle Bad Bevensen) handelt es sich um einen voraussichtlich im September 2021 fertig gestellten Neubau. Der Pächter ist verpflichtet die Dachflächen vor Beginn der Errichtung der Photovoltaikanlage auf eigene Kosten zu begutachten. Festgestellte Mängel sind zu dokumentieren und umgehend dem Verpächter anzuzeigen. Die zur Verpachtung angebotenen Dachflächen haben folgende Größe: Neue Sporthalle Bad Bevensen Walmdach Stehfalz, ca. 870 qm nach Süd-Ost mit 3,5 % Gefälle. Weitere 870 qm sind nach Nord-West mit 3,5 % Gefälle ausgebildet, Die Dachtraufe liegt bei ca. 9,60 m Bei der Statik wurden 0,25 kN/m² für die PV-Anlage eingerechnet. Große Sporthalle Ebstorf ca. 1 000 qm Flachdach (ca. 45 m*35 m mit drei Streifen von Oberlichtern), ca. 9 m Traufhöhe Flachdach Folie. Kabelführung ggf. über Außenfassade möglich.

Die zur Stromerzeugung nutzbare Dachfläche muss durch den Pächter selbst unter Einhaltung aller Vorschriften ermittelt werden.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Installierte Leistung der PV Anlage in kWp / Weighting: 80 %

Price - Weighting: 20 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 800,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 240

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/07/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 10/08/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/07/2021 Local time: 13:00

Place:

Herzogenplatz 2, 29525 Uelzen

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechnungsprüfungsamt Lüneburg

Town: Lüchow-Dannenberg
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice
08/06/2021