

France-Raismes: Energy-management services

OJ S 112/2021 11/06/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Raismes

Postal address: Hôtel de Ville, Grand'Place

Town: Raismes

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Postal code: 59590

Country: France

E-mail: commandepublique@ville-raismes.fr**Internet address(es):**Main address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p)[PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p)Address of the buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p)[PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p)**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p)[PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p)[achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ABB22q1X_p)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Collectivité

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché public global de performance énergétique de l'école primaire Anne Godeau à Raismes

II.1.2. Main CPV code

71314200 Energy-management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'objet du marché est d'assurer un niveau énergie zéro garantie sur le long terme de l'école primaire Anne Godeau, par la réalisation de travaux portant sur les caractéristiques thermiques et les systèmes techniques des bâtiments, leur maintenance, leur entretien et renouvellement, le suivi énergétique desdits bâtiments et l'information et la sensibilisation des usagers des sites. Ces éléments de mission intègrent le suivi et le pilotage de l'amélioration de la performance énergétique, notamment en s'appuyant sur un plan de mesures et de vérifications.

Les bâtiments, travaux et services concernés font l'objet d'un lot unique.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314200 Energy-management services, 09330000 Solar energy, 45262660 Asbestos-removal work, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

II.2.4. Description of the procurement

L'objet du marché est de garantir l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments inclus dans le périmètre dudit lot, par la réalisation de travaux portant sur les caractéristiques thermiques, les systèmes techniques des bâtiments, leur maintenance, leur entretien et renouvellement, le suivi énergétique desdits bâtiments et l'information et sensibilisation des usagers des sites.

Plus de détails sont présents dans le programme partiellement défini.

Le programme de rénovation Energie Sprong s'articule autour de quatre axes:

- assurer les meilleures conditions d'apprentissage pour les usagers: en améliorant le confort (thermique, acoustique, visuel...) et la santé (qualité de l'air...) de chacun;
- impliquer les usagers: la rénovation énergétique des bâtiments éducatifs constitue une opportunité pédagogique unique pour sensibiliser les élèves et enseignants aux enjeux de l'énergie, de l'environnement et les rendre acteurs;
- assurer un niveau Energie zéro garantie sur le long terme: l'école produit annuellement autant d'énergie qu'elle en consomme grâce à une sobriété énergétique et une production locale d'énergie renouvelable;
- réaliser des travaux en un temps record: les solutions innovantes et permettant l'industrialisation de la filière (façades préfabriquées hors site par exemple) sont à privilégier. Elles contribueront à rendre possible la massification des rénovations énergétiques et la diminution progressive des coûts des travaux.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 240

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'intégration du gymnase dans le périmètre est demandée en option.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les soumissionnaires ayant participé à la phase de dialogue et ayant remis au moins une offre finale régulière répondant aux exigences du dossier de consultation et à ses éventuels additifs percevront une indemnité égale à quinze mille (15 000) EUR TTC à l'exclusion de toute autre indemnité.

La rémunération du titulaire du marché tiendra compte de l'indemnité qu'il a reçue.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les conditions de participation (habilitation à exercer l'activité professionnelle, capacité économique et financière, capacité technique et professionnelle) et les documents devant être produits par les candidats sont précisés dans le règlement de consultation.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Application d'une clause d'insertion professionnelle.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/07/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 23/07/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire, CS 62039

Town: Lille Cedex

Postal code: 59014

Country: France

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telephone: +33 359542342

Internet address: <http://lille.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Postal address: préfecture de Meurthe-et-Moselle, 1 rue du Préfet Claude Erignac

Town: Nancy Cedex

Postal code: 54038

Country: France

E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat, au titre de l'article L. 551-1 du code de justice administrative;

— référé contractuel au titre de l'article L. 551-13 du code de justice administrative;

— recours en contestation de validité du contrat, pouvant être exercé par un tiers au contrat, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité de conclusion du contrat.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire, CS 62039

Town: Lille Cedex

Postal code: 59014

Country: France

Internet address: <http://lille.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/06/2021