

## 293531-2026 - Planning

Finland – Construction work – 0426 ENNAKKOILMOITUS: Päiväkoti Kontula, korvaava uudisrakennus, kokonaisurakka

OJ S 83/2026 29/04/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Email: [kymp.tilahankinnat@hel.fi](mailto:kymp.tilahankinnat@hel.fi)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: 0426 ENNAKKOILMOITUS: Päiväkoti Kontula, korvaava uudisrakennus, kokonaisurakka

Description: Tämä ilmoitus on ennakkoilmoitus. Tämä ilmoitus ei ole hankintailmoitus, tarjouspyyntö eikä ilmoituksen julkaisulla aloiteta tarjouskilpailua. Ennakkoilmoituksen on tarkoitus antaa markkinoille ennalta tietoa tulevasta hankinnasta. Helsingin kaupunki suunnittelee päiväkoti Kontulan korvaavan uudisrakennuksen toteuttamista kokonaisurakkana. Helsingin Mellunkylän kaupunginosassa (Naapurintie 14, 00940 Helsinki) sijaitseva urakkakohde on suunnitelmien mukaan laajuudeltaan 2747 bruttoneliometriä. Urakkaan sisältyy rakennuspaikalla nykyisin olevan vanhan päiväkotirakennuksen purkaminen ja uudisrakennuksen piharakentaminen. Tämän hetken arvion mukaan urakkasopimus on tavoitteena allekirjoittaa syyskuussa 2026, ja rakennustyön tavoitteellinen aloittamisaika on marraskuussa 2026. Rakentamisen ennakoitu valmistumisaika on kaksikymmentä kuukautta. Hankintailmoitus on tavoitteena julkaista kesäkuun 2026 alkupuolella. Tarjousajan on suunniteltu jatkuvan syyskuun 2026 alkuun saakka.

Internal identifier: 597172

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Kirkonkyläntie 17

Town: Helsinki

Postcode: 00700

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

##### 2.1.4. General information

Additional information: Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) säännöksiä. Kyseessä on EU-kynnysarvo ylittävä rakennusurakkahankinta. Hankinta toteutetaan hankintalain 32 §:n tarkoittamalla avoimella menettelyllä.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**3. Part**

---

**3.1. Part: PAR-0000**

Title: 0426 ENNAKKOILMOITUS: Päiväkoti Kontula, korvaava uudisrakennus, kokonaisurakka

Description: Tämä ilmoitus on ennakoilmoitus. Tämä ilmoitus ei ole hankintailmoitus, tarjouspyyntö eikä ilmoituksen julkaisulla aloiteta tarjouskilpailua. Ennakoilmoituksen on tarkoitus antaa markkinoille ennalta tietoa tulevasta hankinnasta. Helsingin kaupunki suunnittelee päiväkotia Kontulan korvaavan uudisrakennuksen toteuttamista kokonaisurakkana. Helsingin Mellunkylän kaupunginosassa (Naapurintie 14, 00940 Helsinki) sijaitseva urakkakohde on suunnitelmien mukaan laajuudeltaan 2747 bruttoneliometriä. Urakkaan sisältyy rakennuspaikalla nykyisin olevan vanhan päiväkotirakennuksen purkaminen ja uudisrakennuksen piharakentaminen. Tämän hetken arvion mukaan urakkasopimus on tavoitteena allekirjoittaa syyskuussa 2026, ja rakennustyön tavoitteellinen aloittamisaika on marraskuussa 2026. Rakentamisen ennakoitu valmistumisaika on kaksikymmentä kuukautta. Hankintailmoitus on tavoitteena julkaista kesäkuun 2026 alkupuolella. Tarjousajan on suunniteltu jatkuvan syyskuun 2026 alkuun saakka.

Internal identifier: 597172

**3.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

**3.1.2. Place of performance**

Postal address: Kirkonkyläntie 17

Town: Helsinki

Postcode: 00700

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

**3.1.5. General information**

Additional information: Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) säännöksiä. Kyseessä on EU-kynnysarvo ylittävä rakennusurakkahankinta. Hankinta toteutetaan hankintalain 32 §:n tarkoittamalla avoimella menettelyllä.

**3.1.6. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=597172&tpk=de2d5016-c836-4ba3-88a1-4b7ba068effe>

**3.1.9. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

**8. Organisations**

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki  
Postcode: 00520  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telephone: +358 295643300  
Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0002**

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala  
Registration number: 0201256-6  
Postal address: PL 58208  
Town: HELSINGIN KAUPUNKI  
Postcode: 00099  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Kaupunkiympäristön toimiala  
Email: [kymp.tilahankinnat@hel.fi](mailto:kymp.tilahankinnat@hel.fi)  
Telephone: +358 93102611  
Internet address: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Hansel Oy (Hilma)  
Registration number: FI09880841  
Postal address: Mannerheiminaukio 1a  
Town: Helsinki  
Postcode: 00100  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: eSender  
Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telephone: 029 55 636 30  
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 88022f6c-1d68-4293-8216-4d79a3287d77 - 01  
Form type: Planning  
Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information  
Notice subtype: 4  
Notice dispatch date: 27/04/2026 13:05:40 (UTC+00:00) Western European Time, GMT  
Notice dispatch date (eSender): 27/04/2026 13:05:41 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 293531-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026

Estimated date of publication of a contract notice within this procedure: 03/06/2026