

**Italy-Empoli: Pre-school education services**

**OJ S 105/2022 01/06/2022**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa

National registration number: 0000244532

Postal address: Piazza della Vittoria 54

Town: Empoli

NUTS code: IT114 Firenze

Postal code: 50053

Country: Italy

Contact person: Catia Consolati

E-mail: [cuc@empolese-valdelsa.it](mailto:cuc@empolese-valdelsa.it)

Telephone: +39 571757528/816/966/967

Fax: +39 5719803333

**Internet address(es):**

Main address: [www.empolese-valdelsa.it](http://www.empolese-valdelsa.it)

Address of the buyer profile: [www.empolese-valdelsa.it](http://www.empolese-valdelsa.it)

**I.1. Name and addresses**

Official name: Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa

National registration number: 0000244532

Postal address: Piazza della Vittoria 54

Town: Empoli

NUTS code: IT114 Firenze

Postal code: 50053

Country: Italy

Contact person: Catia Consolati

E-mail: [cuc@empolese-valdelsa.it](mailto:cuc@empolese-valdelsa.it)

Telephone: +39 571757528/816/966/967

Fax: +39 5719803333

**Internet address(es):**

Main address: [www.empolese-valdelsa.it](http://www.empolese-valdelsa.it)

Address of the buyer profile: [www.empolese-valdelsa.it](http://www.empolese-valdelsa.it)

**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://start.toscana.it/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://start.toscana.it/>  
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

#### **I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

#### **I.5. Main activity**

General public services

## **Section II: Object**

---

### **II.1. Scope of the procurement**

#### **II.1.1. Title**

S01 22 Fucecchio - Procedura aperta per l'appalto della gestione del nido comunale "La Gabbianella" anni educativi 2022-2023 2023-2024 2024-2025 2025-2026 2026-2027 - CIG 91806353AB CUP G32B2200091000  
Reference number: S01 22 FUCECCHIO

#### **II.1.2. Main CPV code**

80110000 Pre-school education services

#### **II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

L'oggetto dell'appalto consiste nell'affidamento del servizio di gestione del nido di infanzia comunale "La Gabbianella" nel rispetto degli standard qualitativi definiti in campo educativo dalla Regione Toscana con la L.R. 32/2002 e del Regolamento regionale n. 41/R/2013. L'appalto si sostanzia in un appalto misto ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 50/2016 e si distingue in affidamento di prestazione principale relativa a servizi di istruzione prescolastica (CPV 80110000-8) e di una prestazione secondaria relativa a finiture di opere generali in materiali lignei, plastici (CPV 45430000-0).

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 178 274,08 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45430000 Floor and wall covering work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: IT114 Firenze

Main site or place of performance: Fucecchio

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Appalto rientrante nei servizi dell'allegato IX al Dlgs 50/2016.  
L'importo a base di gara, pari ad € 1.178.274,08, è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, ed è comprensivo del costo della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.004.729,00 e degli oneri per la sicurezza da interferenze che

ammontano a € 6.250,00, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, e non sono soggetti a ribasso. L'importo del costo del personale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria non viene contabilizzato in quanto per tipologia e valore risulta non influente rispetto al valore complessivo della manodopera.

L'importo soggetto a ribasso è pari ad € 1.172.024,00 ed è così suddiviso: € 1.159.729,00 per la prestazione principale CPV 80110000-8 servizi di istruzione prescolastica - € 12.295,08 per la prestazione secondaria CPV 43450000-0 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici,...

Il corrispettivo è determinato a corpo.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 178 274,08 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2022 End: 31/07/2027

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

La Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la lex specialis di gara ovvero di non procedere all'affidamento per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Dlgs 50 /2016.

I predetti soggetti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di seguito indicati.

Requisiti di ordine generale:

A) inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del Dlgs 50/2016.;

B) inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del Dlgs del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

C) inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del Dlgs 6 settembre 2011, n. 159;

D) la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità allegati alla legge speciale di gara costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del Dlgs 50/2016. Ai sensi del c. 2 dello stesso articolo, si precisa che la prestazione prevalente, direttamente riconducibile alla gestione unitaria del servizio, deve essere obbligatoriamente eseguita a cura dell'aggiudicatario, in ragione della specificità delle caratteristiche dell'appalto (servizi a favore dell'infanzia ai quali va dedicata particolare attenzione, continuità operativa e adeguata professionalità).

Il subappalto è invece ammesso al 100% per la prestazione secondaria (ripristino della pavimentazione della struttura).

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo in caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti del comune dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 21/06/2022 Local time: 13:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Italian

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 180 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7.**

## Conditions for opening of tenders

Date: 21/06/2022 Local time: 15:00

Place:

Uffici del Comune di Empoli (FI), posti in via G. del Papa n. 41

Nelle more dell'adeguamento dei sistemi telematici alle previsioni della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21, la pubblicità delle sedute è garantita dalla conoscibilità delle operazioni attraverso la Piattaforma e ogni operazione afferente la gara sarà debitamente verbalizzata.

Information about authorised persons and opening procedure: Trattandosi di procedura telematica, non sussiste obbligo di svolgimento delle operazioni di apertura delle offerte in seduta pubblica (Cons. Stato, III, 13.12.2018, n. 7039). Ogni operazione afferente la gara sarà debitamente verbalizzata.

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

### VI.3. Additional information

Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa C.F. 91016930488 - Determina a contrattare n. 259 del 16.05.2022 del Comune di Fucecchio. La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara, pubblicato sul sito: <https://start.toscana.it/>, ove sono pubblicati anche tutti gli elaborati per la rimessa dell'offerta. Pertanto, ai fini della partecipazione alla gara, gli offerenti dovranno attenersi, a pena di esclusione dalla stessa, a tutte le norme e condizioni di cui al presente bando, al disciplinare di gara e agli altri elaborati per la rimessa dell'offerta. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica e in formato elettronico, sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente. Le eventuali integrazioni /rettifiche al capitolato e al disciplinare di gara, le comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale saranno pubblicate solo sul sito: <https://start.toscana.it/>.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Dlgs 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Dlgs 50/2016 e degli artt. 92, 93 e 94 del DPR 207/2010.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del codice sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c) del codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti o società di professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma.

Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione o fideiussione del 2% alla presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 93 del codice, per l'importo di € 23.565,48.

Gli offerenti sono tenuti al versamento del contributo all'ANAC per l'importo e con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Obbligo di presentazione, a pena di esclusione, unitamente all'offerta economica, un progetto di assorbimento del personale (art. 19 del capitolato di appalto).

Saranno escluse le offerte che non raggiungano, prima della riparametrazione, un punteggio tecnico minimo pari a punti 30 su 90.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 97, c. 3, del codice, la stazione appaltante valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione.

La Stazione Appaltante (di seguito: SA) si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12 del codice, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Il perfezionamento contrattuale avverrà mediante atto in forma pubblica amministrativa, con spese contrattuali e di imposta di bollo a totale carico dell'aggiudicatario. Ai sensi dell'art. 216, comma 11 del codice, le spese di pubblicazione del bando di gara sulla GURI sono rimborsate alla SA dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Antonella Caccialupi

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze

Postal address: Via Ricasoli, 40

Town: Firenze

Postal code: 50129

Country: Italy

Telephone: +39 552776427

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Il ricorso deve essere notificato all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando.

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/05/2022