

293946-2026 - Result

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Gesamtsanierung Stadthalle Görlitz | Los 55 - Lüftungs- u. Kälteinstallation | Offenes Verfahren gemäß § 3 Nr. 1 VOB/A EU
OJ S 83/2026 29/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtverwaltung Görlitz

Email: vergabestelle@goerlitz.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gesamtsanierung Stadthalle Görlitz | Los 55 - Lüftungs- u. Kälteinstallation | Offenes Verfahren gemäß § 3 Nr. 1 VOB/A EU

Description: Gesamtsanierung Stadthalle Görlitz | Los 55 - Lüftungs- u. Kälteinstallation | Offenes Verfahren gemäß § 3 Nr. 1 VOB/A EU

Procedure identifier: 019c0492-3520-4d77-aa98-85817b134337

Internal identifier: 44-105/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Offenes Verfahren

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Stadthalle Görlitz, Am Stadtpark 1, 02826 Görlitz

Town: Görlitz

Postcode: 02826

Country subdivision (NUTS): Görlitz (DED2D)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Information zu den geforderten Eignungskriterien in den Vergabeunterlagen (gemäß Formblatt 124 / Eigenerklärung zur Eignung): Eignung zur Berufsausübung: Vom Bieter einzureichende Unterlagen/ Erklärungen zum Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit gemäß VOB/A EU § 6a i. V. m. § 6b in Form eines Präqualifikationsnachweises oder in Form einer "Eigenerklärung zur Eignung", einer "Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung" (EEE) oder dem beigefügten Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung"; Registereintragungen: Angaben des Bieters ob dieser in das Handelsregister; die Handwerksrolle; bei der Industrie- und Handelskammer, bzw. zu keiner

Eintragung in die vorgenannten Register verpflichtet ist. Bieter müssen damit rechnen, falls Ihr Angebot in die engere Wahl kommt, folgende Nachweise zur Bestätigung der Eigenerklärung einzureichen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Ausländische Bieter haben vergleichbare Nachweise ihres Herkunftslandes vorzulegen. Alle Nachweise müssen mind. zum Zeitpunkt der Angebotseinreichung gültig sein. Das Gesetz zur Eindämmung illegaler Betätigung im Baugewerbe wird Vertragsbestandteil. Vorstehendes gilt bei der Verwendung von Nachauftragnehmern. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Erklärung des Bieters, dass diesem die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Bieter müssen damit rechnen, falls Ihr Angebot in die engere Wahl kommt, die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenen Leitungspersonal zu den Eigenerklärungen vorzulegen. Erklärung des Bieters, dass dieser in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Bieter müssen damit rechnen, falls Ihr Angebot in die engere Wahl kommt, drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben zu den Eigenerklärungen vorzulegen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschließlich Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Ausländische Bieter haben vergleichbare Nachweise ihres Herkunftslandes vorzulegen. Alle Nachweise müssen mind. zum Zeitpunkt der Angebotseinreichung gültig sein. Das Gesetz zur Eindämmung illegaler Betätigung im Baugewerbe wird Vertragsbestandteil. Vorstehendes gilt bei der Verwendung von Nachauftragnehmern. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Angabe des Bieters zu Umsätzen seines Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit diese Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt oder eröffnet wurde bzw. ob ein Antrag mangels Masse abgelehnt wurde, bzw. ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet. Angabe ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, auf Verlangen ist dieser den Eigenerklärungen beizufügen. Angabe des Bieters, dass dieser keine schweren Verfehlungen begangen hat. Angabe des Bieters, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 6e VOB/A EU vorliegen; Angabe des Bieters, dass dieser in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist; Angabe des Bieters, dass Zahlungsverpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen ordnungsgemäß erfüllt wurden. Bieter müssen damit rechnen, falls Ihr Angebot in die engere Wahl kommt, zur Bestätigung der Eigenerklärung eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorzulegen. Angabe zur Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft, Bieter müssen damit rechnen, falls Ihr Angebot in die engere Wahl kommt eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für

den Bieter zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen. Ausländische Bieter haben vergleichbare Nachweise ihres Herkunftslandes vorzulegen. Alle Nachweise müssen mind. zum Zeitpunkt der Angebotseinreichung gültig sein. Das Gesetz zur Eindämmung illegaler Betätigung im Baugewerbe wird Vertragsbestandteil. Vorstehendes gilt bei der Verwendung von Nachauftragnehmern.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu - Offenes Verfahren gem. § 3 VOB/A EU

Applicable cross-border law: VOB/A EU, GWB, VgV

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Gesamtanierung Stadthalle | Los 55 - Lüftungs- u. Kälteinstallation Altbau

Description: Los 55 - Lüftungs- u. Kälteinstallation Altbau Komplett Neuinstallation von 6 Lüftungstechnischen Anlagen und den dazugehörigen Lüftungsnetzen mit Kanälen, Einbauteilen und Lüftungsauslässen.: RLT-Anlage 1 (Nebenräume UG+EG): WRG-Gerät, 6.000m³/h, ca. 600m² rechteckige Lüftungskanäle, ca. 250m Lüftungsleitungen DN80-DN315, ca. 40 BSK, ca. 45 Tellerventile, ca. 12 Deckendralldurchlass, 1 Dachhaube, 1 Deflektorhaube RLT-Anlage 2 (Nebenräume UG+EG): WRG-Gerät, 12.500m³/h, ca. 820m² rechteckige Lüftungskanäle, ca. 440m Lüftungsleitungen DN80-DN315, ca. 75 BSK, ca. 110 Tellerventile, ca. 32 Deckendralldurchlass RLT-Anlage 3 (kleiner Saal): WRG-Gerät, 9.000m³/h, ca. 520m² rechteckige Lüftungskanäle, ca. 100m Lüftungsleitungen DN80-DN400, ca. 14 BSK, 2 Tellerventile, 38 Bodenauslässe DN250, 2 Quellluftauslässe 1.000m³/h, 2 Weitwurfdüsen DN400, 1 Dachhaube, 1 Deflektorhaube RLT-Anlage 4 (Großer Saal): WRG-Gerät, 41.000m³/h, Zu- und Abluftanlage getrennte Aufstellung, KVS-System, ca. 1.700m² rechteckige Lüftungskanäle, ca. 27m Lüftungsleitungen DN250-DN315, ca. 50 BSK, ca. 180 Bodenauslässe, 30 Stufenauslässe, 14 Quellluftauslässe 500m³/h, 2 Weitwurfdüsen, 38 Kombiauslässe (Sonderanfertigung), Befeuchtung der Orgel RLT-Anlage 5 (Nebenräume 1. +2. Rang): WRG-Gerät, 4.500m³/h, ca. 180m² rechteckige Lüftungskanäle, ca. 80m Lüftungsleitungen DN80-DN315, ca. 8 BSK, 8 Tellerventile, 6 Deckendralldurchlässe, 9 Kugelschienen RLT-Anlage 6 (Küche Altbau): Zu- und Abluftanlage getrennte Aufstellung, 3.000m³/h, ca. 170m² rechteckige Lüftungskanäle, ca. 14m Lüftungsleitungen DN250-DN280, ca. 210m² rechteckige fettichte Lüftungskanäle, 1 Küchen-Ablufthaube, 1 DeckenAbluftauslass, 9 Decken-Zuluftauslass, 1 Deflektorhaube RLT-Anlagen 9-17 (Einzelraumlüfter): 16 Ventilatoreinsätze, ca. 85m Lüftungsleitungen DN80-DN160, 3x Nachström-Brandschutzklappe DN100/DN160, 5 BSK, 3 x Tellerventile, 8 Lüftungsgitter Komplett Neuinstallation einer Kälteanlage und dem dazugehörigen Kaltwasserverteilnetz und Raumklimageräten: Kaltwassersatz ca. 300kW, 1x Kälte-Übergabestation, 15 ULKs, ca. 1400m Rohrleitungen DN15-DN125 mit Kälte-Dämmung und zum Teil Blechummantelung, Druckhaltung, Nachspeisung, Pufferspeicher, Wärmetauscher, 2 x Kompaktverteiler 12 bzw. 8 Stutzen, 9 Pumpen, Armaturen Ein Wartungsvertrag ist ebenso Bestandteil der Ausschreibung. Die Laufzeit des Vertrages soll 4 Jahre betragen.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Stadthalle Görlitz, Am Stadtpark 1
Town: Görlitz
Postcode: 02826
Country subdivision (NUTS): Görlitz (DED2D)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 04/09/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Da in diesem Verfahren keine weiteres Zuschlagskriterien festgelegt ist, ist nur der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium heranzuziehen. Der Preis (Gewichtung 100 %) wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen sowie den Wartungskosten.

Description: Da in diesem Verfahren keine weiteres Zuschlagskriterien festgelegt ist, ist nur der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium heranzuziehen. Der Preis (Gewichtung 100 %) wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen sowie den Wartungskosten gemäß Vertragsmuster - 44-105/26 Wartungsvertrag Lufttechnische Anlagen - für die gesamte Vertragslaufzeit von 4 Jahren. Die jährlichen Wartungskosten werden anschließend für die 4 Jahre hochgerechnet.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Information about review deadlines: Es gelten die Fristen gemäß § 134 GWB bzw. entsprechend § 155 ff. GWB Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Stadtverwaltung Görlitz

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadtverwaltung Görlitz

Organisation providing more information on the review procedures: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Organisation signing the contract: Stadtverwaltung Görlitz

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 457 459,78 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: HSK Gebäudetechnik GmbH

Tender:

Tender identifier: 44-105/26

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 457 459,78 EUR

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 203 647,60 EUR

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: 44-105/26

Date of the conclusion of the contract: 28/04/2026

Organisation signing the contract: Stadtverwaltung Görlitz

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadtverwaltung Görlitz

Registration number: USt-ID. DE140513837

Postal address: Untermarkt 6-8

Town: Görlitz

Postcode: 02826

Country subdivision (NUTS): Görlitz (DED2D)

Country: Germany

Contact point: Stadtverwaltung Görlitz, Dezernat I, Hauptverwaltung, Zentrale Vergabestelle

Email: vergabestelle@goerlitz.de

Telephone: 03581-671838

Internet address: <https://www.goerlitz.de>

Buyer profile: <https://www.goerlitz.de/Ausschreibungen-1.html>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Registration number: keine Angabe

Postal address: Braustraße 2, 04107 Leipzig

Town: Leipzig

Postcode: 04107

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

Email: vergabekammer@lds-sachsen.de

Telephone: 0341 977 - 3800

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0101

Official name: HSK Gebäudetechnik GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE140511136

Postal address: Am Flugplatz 18 18

Town: Görlitz

Postcode: 02828

Country subdivision (NUTS): Görlitz (DED2D)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0102

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 019dd3cb-3e47-434f-ab75-2e9fde589884 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 28/04/2026 13:31:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 293946-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026