

Denmark-Odense: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 129/2018 07/07/2018

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fyns Almennyttige Boligselskab (FAB)

National registration number: 37830011

Postal address: Vestre Stationsvej 5

Town: Odense C

NUTS code: DK031 Fyn

Postal code: 5000

Country: Denmark

Contact person: Franz Leitner

E-mail: fl@fabbo.dk

Telephone: +45 63125655

Internet address(es):Main address: www.fabbo.dk**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=215651&B=DK_UDBUD

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=215651&B=DK_UDBUD

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Begrænset EU-Udbud af totalrådgivning til Fyns Almennyttige Boligselskab på renoveringsarbejder, afd. 33, Jens Juels Vej

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet vedrører totalrådgivning (ingeniør- og arkitektydelser) i forbindelse med renovering af afd. 33 Korsløkkeparken C, beliggende Jens Juels Vej 2 -56, 5230 Odense. Opgaven omhandler totalrådgivning i forbindelse med renovering af 4 boligblokke, med renovering og etablering af tilhørende udearealer.

Se det udbudsmaterialet inkl. bilag for en uddybende beskrivelse heraf.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

II.2.4. Description of the procurement

Dette udbud omhandler totalrådgivning i forbindelse med renovering af afdeling 33 Korsløkkeparken C, beliggende Jens Juels Vej 2 -56, 5230 Odense M. Renoveringssagen gennemføres med støtte fra Landsbyggefonden.

Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud i henhold til Udbudsloven (Lov nr. 1564 af 15.12.2015)

Det er udbuddets formål at indhente tilbud på totalrådgivning (ingeniør- og arkitektydelser) med henblik på efterfølgende projektering og EU-udbud i hovedentreprise som udbud med forhandling. Ordregiver ønsker endvidere, at totalrådgiver i tilbudsfasen giver tilbud på en obligatorisk option omfattende projektering og udbud i fagentrepriser.

Ydelsen omfatter totalrådgivning i forbindelse med gennemførelse af en vedtaget helhedsplan for afdelingen, som blandt andet indebærer genopretning af fysiske problemer, forbedring og etablering af manglende tilgængelighed, samt forbedring og etablering af udearealer, i og imellem afdelingens boligblokke.

Det er FAB's ønske at få skabt et fremtidssikret boligkompleks med et udbud af attraktive og varierede boligtyper, der tilgodeser behovet for boliger for en bred vifte af boligsøgende.

Se det samlede udbudsmateriale inkl. bilag hertil, for den fulde beskrivelse af udbuddet.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 72

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Ordregiver vil iblandt de indkomne ansøgninger om prækvalifikation, som opfylder de krævede dokumentationskrav, på et objektivt og sagligt grundlag udvælge og prækvalificere op til 5

ansøgere, som opfordres til at afgive tilbud. Dette dog forudsat at ordregiver modtager 5 konditionsmæssige og egnede ansøgninger.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i den bedste egnethed set i forhold til den konkrete opgave. Ansøgningerne bliver vurderet på baggrund af de adspurgte informationer i punkt 6.4.1.

Ordregiver vil udvælge tilbudsgivere ud fra en samlet vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen, samt økonomiske og finansielle formåen.

Ordregiver udvælger på baggrund heraf, de 5 ansøgere, som vurderes at have fremvist de bedst sammenlignelige referencer og derfor skønnes bedst egnede til at løse opgaven ud fra en samlet vurdering.

Skønnes flere ansøgere på grundlag af denne bedømmelse for lige kvalificerede, vælges de ansøgere som efter ordregivers skøn, forventes at ville give det tilbudsgiverfelt, der giver den bedste konkurrence ved tilbudsgivningen.

Hvis der ikke findes 5 egnede ansøgere, kan ordregiver vælge at fortsætte med et lavere antal ansøgere.

Se yderligere information i prækvalifikationsmaterialets pkt. 6.4 til pkt. 6.5.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Tilbudsgiver skal afgive tilbud på en obligatorisk option.

Udgangspunktet at opgaven skal udbydes i en hovedentreprise. Ordregiver ønsker også prisen på et udbud i fagentrepriser.

Se yderligere i prækvalifikations- og udbudsbetingelsernes pkt. 3.3.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Se de samlede prækvalifikations- og udbudsbetingelserne inkl. bilag for yderlige oplysninger.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Grundlaget for indgåelse af aftale er nærværende udbudsbekendtgørelse, det samlede prækvalifikations-og udbudsmateriale inkl. alle bilag hertil, eventuelle spørgsmål og svar samt rettelser, som måtte opstå i udbudsperioden. Udgangspunktet for aftalegrundlag er ABR 18 og dertil YBL 18, inkl. ordregivers eventuelle ændringer og tilføjelser. Se hertil bilag 2 - Rådgiveraftale og bilag 4 – YBL2018 pkt.8. Totalrådgiver skal i forbindelse med udbud og

gennemførelse af hovedentreprisen sikre, at hovedentreprenøren forpligter sig til at sikre, at de ansatte, som entreprenøren og eventuelle underentreprenører beskæftiger i Danmark med henblik på opgavens udførelse, ikke har løn- og ansættelsesforhold, der er mindre gunstige end de løn og ansættelsesforhold, der er gældende på den egn, hvor arbejdet udføres. Rådgiver er forpligtet til at indarbejde dette i udbudsbetingelserne og kontrakten med hovedentreprenøren.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/08/2018 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Se det samlede prækvalifikations- og udbudsmateriale inkl. alle bilag hertil for yderligere oplysninger.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnens Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 35291000

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v., gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet udvalgt, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2.

I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort;
- 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen;
- 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4;
- 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/07/2018