

294314-2026 - Result

Romania – Cleaning services – Acord-cadru prestare servicii de curățenie pentru sediul central al Curții de Conturi a României din str. Lev Tolstoi nr. 22-24, sectorul 1, București

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Curtea de Conturi a Romaniei

Email: valentina.hubati@rcc.ro

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Acord-cadru prestare servicii de curățenie pentru sediul central al Curții de Conturi a României din str. Lev Tolstoi nr. 22-24, sectorul 1, București

Description: Obiectul acordului-cadru îl constituie achiziționarea de servicii de curățenie pentru sediul central al Curții de Conturi a României din str. Lev Tolstoi nr. 22-24, sectorul 1, București, necesare desfășurării în condiții optime a activității instituției. Suprafață minimă: 8.000 mp Suprafață maximă: 10.000 mp Procedura de achiziție publică se va finaliza prin încheierea unui acord-cadru de prestări servicii valabil pe o perioadă de 24 luni de la data intrării în vigoare, cu operatorii economici clasati pe primele trei locuri in clasamanetul intermediar intocmit dupa aplicarea criteriului de atribuire. Prestatorul are obligația să asigure curățenia și întreținerea pentru: pavimente, pereți, pervazuri, geamuri, uși, terase, obiecte sanitare, vesela utilizată în spațiile de protocol, frigidere, cuptoare cu microunde, cafetiere /espressoare, întrerupătoare, clanțe, grupurile sanitare, corpuri de iluminat, calorifere, pubele de gunoi, scaune, jaluzele, perdele, obiecte de mobilier, etc., precum și suprafețele interioare și exterioare din spațiile care fac obiectul acordului-cadru. Pentru îndeplinirea acordului-cadru și a contractelor subsecvente acestuia, prestatorul are obligația să îndeplinească toate operațiunile auxiliare adecvate, chiar dacă acestea nu sunt menționate expres în caietul de sarcini de către autoritatea contractantă, dar care sunt în mod logic necesare îndeplinirii activităților prevăzute în prezentul caiet de sarcini, cum ar fi (enumerarea este exemplificativă, nicidecum limitativă): descuiere/încuiere birouri, scoatere/punere saci menajeri în coșurile de gunoi, transport pubele gunoi de la locul de depozitare a acestora la poartă/punctul de predare către operatorul care colectează deșeurile, etc. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 15 zile. Autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor. Se vor respecta prevederile art. 160 din Legea nr. 98 /2016 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 27 din Anexa la H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Procedure identifier: e104d362-bb3e-4433-a620-8e037dd1c623

Internal identifier: 4265922/20.01.30/7/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Sediul central al Curții de Conturi a României din str. Lev Tolstoi nr. 22-24, sectorul 1, București

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 800 000,00 RON

Maximum value of the framework agreement: 1 800 000,00 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Obiectul acordului-cadru îl constituie achiziționarea de servicii de curățenie pentru sediul central al Curții de Conturi a României din str. Lev Tolstoi nr. 22-24, sectorul 1, București, necesare desfășurării în condiții optime a activității instituției. Suprafață minimă: 8.000 mp Suprafață maximă: 10.000 mp Cantitățile și condițiile exacte se regăsesc detaliat în caietul de sarcini.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Sediul central al Curții de Conturi a României din str. Lev Tolstoi nr. 22-24, sectorul 1, București

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 800 000,00 RON

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Sursa de finanțare: bugetul de stat și alte surse legal atrase.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Componenta tehnică

Description: Cerință minimă: fiecare ofertant trebuie să dețină minimum 5 aspiratoare de praf cu capacitate de spălare, fiecare cu nivel de zgomot de maximum 71 dB. Pentru îndeplinirea cerinței minime se acordă punctaj 0 (zero). Punctaj suplimentar: Se va acorda punctaj suplimentar în funcție de numărul de aspiratoare de praf cu capacitate de spălare care înregistrează un nivel de zgomot de maximum 68 dB, după cum urmează: • 5 aspiratoare ≤ 68 dB → 10 (zece) puncte; • 3-4 aspiratoare ≤ 68 dB → 6 (șase) puncte; • 0-2 aspiratoare ≤ 68 dB → 2 (două) puncte. Nu se acorda punctaj intermediar. Modalitate de îndeplinire: În cadrul ofertei tehnice, ofertantul va prezenta lista detaliată cu echipamentele de care va dispune pe tot parcursul îndeplinirii acordului-cadru/contractelor subsecvente, din care trebuie să reiasă marca echipamentului, modelul și cantitatea echipamentelor. Lista va fi însoțită de specificații tehnice/fișe de produs/documente similare, în limba română, din care reies caracteristicile tehnice solicitate.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Componenta tehnică

Description: Punctaj suplimentar: Se va acorda punctaj suplimentar în funcție de numărul de aspiratoare dotate cu filtru HEPA, după cum urmează: • Minimum 3 aspiratoare dotate cu filtru HEPA → 10 (zece) puncte; • 2 aspiratoare dotate cu filtru HEPA → 6 (șase) puncte; • 1 aspirator dotat cu filtru HEPA → 2 (două) puncte. Nu se acorda punctaj intermediar. Modalitate de îndeplinire: În cadrul ofertei tehnice, ofertantul va prezenta lista detaliată cu echipamentele de care va dispune pe tot parcursul îndeplinirii acordului-cadru/contractelor subsecvente, din care trebuie să reiasă marca echipamentului, modelul și cantitatea echipamentelor. Lista va fi însoțită de specificații tehnice/fișe de produs/documente similare, în limba română, din care reies caracteristicile tehnice solicitate. Punctaj maxim total ofertă = punctaj A (ofertă financiară) + punctaj B (ofertă tehnică - calitatea serviciilor) = 80 + 20 = 100 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Curtea de Conturi a Romaniei

Organisation providing more information on the review procedures: Curtea de Conturi a României

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 217 004,24 RON

Maximum value of the framework agreements in this notice: 1 745 749,44 RON

Approximate value of the framework agreements

:

1 800 000,00

RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 1 745 749,44 RON

Re-estimated value of the framework agreement: 1 800 000,00 RON

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: EUROTOTAL COMP

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1165092/CIF: RO 5324539

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 532 670,48 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 192

Date of the conclusion of the contract: 25/03/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: CIP AVANTAJ

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1165092/CIF: 18605579

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 745 749,44 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 3

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 192

Date of the conclusion of the contract: 25/03/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: CLEAN PREST ACTIV

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1165092/CIF: RO 24131453

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 645 365,60 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 2

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 192

Date of the conclusion of the contract: 25/03/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: EUROTOTAL COMP

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1165092/CIF: RO 5324539

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 217 004,24 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 236

Date of the conclusion of the contract: 15/04/2026

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: 9c7303b9-61a7-4d81-901a-cf16757883dd-01

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 532 670,48 RON

Value of the highest admissible tender: 1 745 749,44 RON

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Curtea de Conturi a Romaniei

Registration number: 4265922

Postal address: Strada: Tolstoi Lev Nikolaevici, scriitor, nr. 22-24

Town: Bucuresti

Postcode: 011948

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: VALENTINA HUBATI

Email: valentina.hubati@rcc.ro

Telephone: +40 213078899

Fax: +40 213078880

Internet address: <https://www.curteadeconturi.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: București

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Curtea de Conturi a României

Registration number: 4265922_3

Postal address: Str. Lev Tolstoi, nr. 22-24, sector 1

Town: Bucuresti

Postcode: 011948

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: valentina.hubati@rcc.ro

Telephone: +40 213078899

Fax: +40 213078880

Internet address: <https://www.curteadeconturi.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9002

Official name: EUROTOTAL COMP
Size of the economic operator: Medium
Registration number: RO 5324539
Postal address: Strada Sfânta Maria, Nr. 1, Sector: 1
Town: Bucuresti
Postcode: 011494
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: eurototal@yahoo.com
Telephone: +40 720065814
Fax: +40 216661149
Internet address: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9000

Official name: CIP AVANTAJ
Size of the economic operator: Small
Registration number: 18605579
Postal address: Strada Gării, Nr. 12
Town: Tulcea
Postcode: 820158
Country subdivision (NUTS): Tulcea (RO225)
Country: Romania
Email: ciprian_pericleanu@yahoo.com
Telephone: +40 0743211013

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: CLEAN PREST ACTIV
Size of the economic operator: Medium
Registration number: RO 24131453
Postal address: Strada Teclu Nicolae, Nr. 1, Sector: 3
Town: Bucuresti
Postcode: 032368
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania

Email: office@cleanprest.ro

Telephone: +40 731400191

Fax: +40 214050776

Internet address: <https://www.domeniu.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 5f4bd8ed-ed89-45ff-a65a-df6981214f55 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 28/04/2026 14:08:27 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 28/04/2026 12:02:49 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 294314-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026