

294589-2026 - Competition

Germany – Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings
– Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kramers Gut, Wohnhaus und Hofscheune

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Helmstedt

Email: vergabestelle@landkreis-helmstedt.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kramers Gut, Wohnhaus und Hofscheune

Description: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für die Gebäude Wohnhaus und Hofscheune des Kramers Gut in Helmstedt; Förderprojekt Nationale Projekte des Städtebaus

Procedure identifier: 5939db55-99ba-4359-899f-3401d7272f20

Internal identifier: V-38-2026-HE

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Town: Helmstedt

Postcode: 38350

Country subdivision (NUTS): Helmstedt (DE917)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 123, 124

GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kramers Gut, Wohnhaus und Hofscheune

Description: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für die Gebäude Wohnhaus und

Hofscheune des Kramers Gut in Helmstedt; Förderprojekt Nationale Projekte des Städtebaus

Internal identifier: 3f56a6e0-1fca-4e59-8722-c97bd93d4fdb

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Town: Helmstedt

Postcode: 38350

Country subdivision (NUTS): Helmstedt (DE917)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/07/2026

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eignung zur Berufsausübung: Folgende Unterlagen sind dem Angebot beizufügen: Eigenerklärung § 48 VgV, Eigenerklärung FB 124 LD, Eigenerklärung EUSanktionspaket, Bescheinigung Berufshaftpflichtversicherung. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Zum Nachweis der wirtschaftlichen/finanziellen Leistungsfähigkeit müssen die Eigenerklärung § 48 VgV und die Eigenerklärung FB 124 LD ausgefüllt werden.

Angaben zum Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren müssen vorliegen.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Zum Nachweis der beruflichen

/technischen Leistungsfähigkeit müssen die Eigenerklärung § 48 VgV und die Eigenerklärung FB 124 LD ausgefüllt werden, Bescheinigung Berufshaftpflichtversicherung. Die

Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075/suitabilitycriteria>

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Description: mind. 2 Nachweise über Erfahrung in vergleichbaren Projekten der vergangenen 8 Jahre des einzusetzenden Personals. Nachweis der fachlichen Qualifikation des

Projektleiters / Teams, Berufliche Qualifikation. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075/awardcriteria>

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 26/05/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/dc48db4f-a26d-48c9-a9dd-adfd1e59af9a>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/dc48db4f-a26d-48c9-a9dd-adfd1e59af9a>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 52 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.

Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren auch nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages anerkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Helmstedt -Zentrale Vergabestelle-

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Helmstedt

Registration number: a0d41591-916a-49b3-aedc-645b2a698be5

Postal address: Markt 1

Town: Helmstedt

Postcode: 38350

Country subdivision (NUTS): Helmstedt (DE917)

Country: Germany

Email: vergabestelle@landkreis-helmstedt.de

Telephone: +49 5351170

Internet address: www.deutsche-evergabe.de

Buyer profile: www.stadt-helmstedt.de

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Registration number: 93acdfe2-10dc-4533-8014-178cea642d2b

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 4131153306

Fax: +49 4131152943

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Landkreis Helmstedt -Zentrale Vergabestelle-

Registration number: 2553c3d6-d8cd-47fb-8e7f-5d14604ecfab

Postal address: Südertor 6

Town: Helmstedt

Postcode: 38350

Country subdivision (NUTS): Helmstedt (DE917)

Country: Germany

Email: vergabestelle@landkreis-helmstedt.de

Telephone: +49 53511211259

Internet address: <https://www.landkreis-helmstedt.de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

13eafc53-ed42-409a-a217-0035260a95b4-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Notice information

Notice identifier/version: f7fd7806-3928-4af5-82f7-8d8510f8bf56 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 14:46:58 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 294589-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026