

## 294601-2026 - Contract modification

Germany – Engineering services – Neubau Zentralbibliothek und Unversitätsarchiv (1.BA)

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract modification notice

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Land Hessen, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Email: [info.fbt@lbih.hessen.de](mailto:info.fbt@lbih.hessen.de)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Neubau Zentralbibliothek und Unversitätsarchiv (1.BA)

Description: Fachplanung Technische Ausrüstung

Procedure identifier: 5000b735-dff6-4e6f-a839-43c893928d37

Internal identifier: VN-7000-2023-0010

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

#### 2.1.2. Place of performance

Town: Gießen

Postcode: 35394

Country subdivision (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

Country: Germany

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Zentralbibliothek und Unversitätsarchiv (1.BA)

Description: Der Neubau der Universitätsbibliothek (Zentralbibliothek) und des Universitätsarchivs (BM-Nr. A.0435.120514) ist in 2 Bauabschnitten vorgesehen, wovon der 1. BA in der ersten Ausbauphase des Masterplans Philosophikum umgesetzt werden soll und für mehrere Jahre mit der Bestandsbibliothek eine funktionale Einheit bilden wird - bis zur Fertigstellung des 2. BA. Auf dem Campus Philosophikum soll durch den vorgesehenen 1. Bauabschnitt die derzeitige Streulagensituation der Bibliotheken mit ihren vielfältigen Nachteilen behoben werden. Die Universitätsbibliothek (Bestandsgebäude im Phil I) soll im 1. Bauabschnitt durch einen Neubau so erweitert werden, dass die 6 Fachbibliotheken des Philosophikums (Anglistik, Germanistik, Klassische Philologie, Geschichte, Klassische

Archäologie im Phil I und Romanistik im Phil II) sowie die im Gebäude F untergebrachte Zweigbibliothek im Philosophikum II mit einem derzeitigen Gesamtbestand von zusammen gut 620 000 Bänden in einem zusammenhängenden Gebäudekomplex aufgenommen werden können. Neben den Funktionen eines Bibliotheksgebäudes sind Einrichtungen des Hochschulrechenzentrums sowie das Studentenwerk mit einer Cafèbar im 1. BA des Neubaus verortet. Wesentliches Ziel des 1. BA ist es, sieben derzeit im Campusgebiet liegende Fach- und Zweigbibliotheken in den Bestand der Universitätsbibliothek zu integrieren. Zukünftig soll die Universitätsbibliothek die Funktion einer Zentralbibliothek für den Gesamtbereich der kultur- und geisteswissenschaftlichen Fächer übernehmen, deren Lehreinrichtungen in unmittelbarer Nähe angesiedelt sind. Daneben bleibt die Universitätsbibliothek Sitz der zentralen Funktionen für das gesamte Bibliothekssystem (EDV, Digitalisierungszentrum/ Fotostelle, Direktion, etc.) und beherbergt die Sonderbestände (Rara, Papyrussammlung, Kartensammlung, Bildarchiv, etc.). Ferner sind als integraler Bestandteil das Universitätsarchiv, Einrichtungen des Hochschulrechenzentrums sowie das Studierendenwerk mit einer Cafèteria im Neubau 1. Bauabschnitt (= Realisierungsteil im bereits abgeschlossenen hochbaulichen Wettbewerb) zu verorten. Zeitlich und inhaltlich definiert der Bibliotheksneubau als erster großer Baustein des städtebaulichen Masterplans die neue Mitte des Campus. Es ist von einer Zuordnung zu Gebäudeklasse 5 (HBO) auszugehen. Die im Kabinettsbeschluss "CO2-neutrale Landesverwaltung" vom 17.5.2010 definierten Energiestandards sind zu berücksichtigen. Die aktuelle EnEV und die Richtlinie "energieeffizientes Bauen und Sanieren des Landes Hessen" sind einzuhalten. Ziel dieses Verhandlungsverfahrens nach VgV § 14 Abs. 4 Satz 1 war die Vergabe der Fachplanerleistungen der Technische Ausrüstung: — Anlagengruppe 1 (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen), — Anlagengruppe 2 (Wärmeversorgungsanlagen), — Anlagengruppe 3 (Lufttechnische Anlagen), — Anlagengruppe 7 (Nutzungsspezifische Anlagen / Feuerlöschtechnik), — Anlagengruppe 8 (Gebäudeautomation), Gemäß § 53 HOAI (2013) sowie § 55 HOAI (2013) i. V. mit Anlage 15.1: Leistungsphasen 2-8.

Internal identifier: LOT-0000

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

#### **5.1.2. Place of performance**

Town: Gießen

Postcode: 35394

Country subdivision (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 13/06/2018

Duration end date: 31/12/2026

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No  
Electronic invoicing: Not allowed  
Electronic ordering will be used: no  
Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**  
No framework agreement

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Land Hessen, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

## **6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 942 628,71 EUR

### **6.1. Result lot identifier: LOT-0000**

#### **6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: FC Planung GmbH

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 942 628,71 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 13/06/2018

## **7. Modification**

---

### **7.1. Modification**

Identifier of the previous contract award notice: 232733-2019

Identifier of the modified contract: CON-0001

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Winterbauheizung; ERtÜchtigung Druckentlastungsschächte; Anpassung DIN 14462

#### **7.1.1. Change**

Description of modifications: Winterbauheizung: Eingebaute Anlagenteile wurden hierzu vorab in Betrieb genommen Anpassung DIN 14462: Bereits gebaute Anlagenteile müssen auf neue Normung geprüft werden.

## **8. Organisations**

---

### 8.1. ORG-7001

Official name: Land Hessen, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Registration number: wird bei Auftragserteilung mitgeteilt

Postal address: Dieselstraße 1-7

Town: Bad Nauheim

Postcode: 61231

Country subdivision (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Country: Germany

Email: [info.fbt@lbih.hessen.de](mailto:info.fbt@lbih.hessen.de)

Telephone: 0000

Fax: +49 6032-8862-111

Internet address: <https://vergabe.hessen.de>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: Leitweg-ID:06-25930435-74

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0001

Official name: FC Planung GmbH

Registration number: DE 279127444

Postal address: Frankfurter Straße 10

Town: Eschborn

Postcode: 65760

Country subdivision (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Country: Germany

Email: [v-ka@fc-gruppe.de](mailto:v-ka@fc-gruppe.de)

Telephone: 0721 961961100

Fax: 0721 961961009

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

### 8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: a3e46fe5-b4ab-4ed0-826f-5d244c3bf5c5 - 01  
Form type: Contract modification  
Notice type: Contract modification notice  
Notice subtype: 38  
Notice dispatch date: 28/04/2026 11:16:30 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 294601-2026  
OJ S issue number: 83/2026  
Publication date: 29/04/2026