

Germany-Luckenwalde: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings**OJ S 129/2018 07/07/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Luckenwalde

Postal address: Markt 10

Town: Luckenwalde

NUTS code: DE40 Brandenburg

Postal code: 14943

Country: Germany

Contact person: Hauptamt Vergabewesen

E-mail: vergabewesen@luckenwalde.de

Telephone: +49 3371672334

Fax: +49 3371672407

Internet address(es):Main address: www.luckenwalde.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Los 2 Fachplanung Technische Ausrüstung, Heizung, Lüftung, Sanitär, „Akademie für Gesundheitsberufe“ Kurze Straße 6, 14943 Luckenwalde

Reference number: 103002.013/18

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Los 2 – Heizung, Lüftung, Sanitär gem. Anlagengruppe 1 – 3 Anl. 15 HOAI: Leistungen zur Planung der Technischen Ausrüstung für Gebäude gem. §§ 53 ff. HOAI für die Modernisierung

und Erweiterung des ehemaligen Schulgebäudes Kurze Straße 6 in Luckenwalde in den Leistungsphasen 1 bis 9 gem. § 55 HOAI, wobei zunächst nur die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 126 736,38 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 71321200 Heating-system design services, 71321300 Plumbing consultancy services, 71321400 Ventilation consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40 Brandenburg

Main site or place of performance: Stadt Luckenwalde Kurze Straße 6 14943 Luckenwalde

II.2.4. Description of the procurement

Los 2 – Heizung, Lüftung, Sanitär gem. Anlagengruppe 1 – 3 Anl. 15 HOAI: Leistungen zur Planung der Technischen Ausrüstung für Gebäude gem. §§ 53 ff. HOAI für die Modernisierung und Erweiterung des ehemaligen Schulgebäudes Kurze Straße 6 in Luckenwalde in den Leistungsphasen 1 bis 9 gem. § 55 HOAI, wobei zunächst nur die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt werden. Die Option zur weiteren stufenweisen Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 9 behält sich der Auftraggeber vor. Der Auftragnehmer ist ggf. zur Bearbeitung aller abgeforderten Leistungsphasen verpflichtet.

Planungsleistungen Leistungsphase 1 bis 4 (Grundleistungen)

— Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfs- und Genehmigungsplanung für ein nachhaltiges und energieeffizientes Gebäude gemäß den Anforderungen der Leistungsphasen 1-4 gem. § 55 HOAI i. V. m. Anlage 15 HOAI unter Berücksichtigung insbesondere folgender Parameter:

— Umsetzung der vorgegebenen Nutzungsanforderungen
— Berücksichtigung des vorgegebenen Kostenrahmens,
— Berücksichtigung des Belange des Immissionsschutzes und Vermeidung von Lärmemissionen,

— möglichst einfaches und wenig störungsanfälliges Gebäudemanagement,
— Intensive Abstimmung mit der Gebäudeplanung mit dem Ziel einer energieeffizienten Gebäudeausstattung und entsprechenden Haustechnik in Bezug auf Bau und Betrieb

Planungsleistungen Leistungsphase 5 bis 9 (Grundleistungen)

— Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung und Dokumentation sowie Objektbetreuung gemäß den Anforderungen § 53ff. HOAI i.V.m. Anlage 15 HOAI

Unter Berücksichtigung insbesondere folgender Parameter:

— etwaige Auflagen der Baugenehmigung und Ergebnisse der Fachplanungen
— Umsetzung Brandschutzkonzept und Vorgaben Raumakustik/Emissionsschutz
— Einhaltung des abgestimmten Kostenrahmens
— Verwendung nachhaltiger Baustoffe/ Materialien mit hohem gestalterischem Anspruch und robusten Gebrauchseigenschaften

- Verwendung von Baustoffen/Materialien ohne negative Auswirkungen auf Grundwasser. Boden oder Luft
- Überprüfung und Qualitätssicherung der eingesetzten Baustoffe/ Materialien,
- Zeit- und Kostenmanagement/ Controlling mit regelmäßiger Kurzinformation an den Auftraggeber.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualifikation und Berufserfahrung des Projektteams / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Qualität der eingereichten Referenzen / Weighting: 35

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beabsichtigte gestufte Beauftragung

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) Richtlinie des Ministeriums für Infrastruktur und Landesplanung zur nachhaltigen Entwicklung von Stadt und Umland (NESUR)

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 061-135010](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/06/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: lbmu.de GmbH

Postal address: Puschkinstraße 23

Town: Luckenwalde

NUTS code: DE40 Brandenburg

Postal code: 14943

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 126 736,38 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/07/2018