

294746-2026 - Result

Germany – Building-cleaning services – BLB NRW D/Düsseldorf (WE3642-1)/ Rotationsgebäude
Polizei: Unterhaltsreinigung
OJ S 83/2026 29/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Email: BLBVergabe@blb.nrw.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BLB NRW D/Düsseldorf (WE3642-1)/ Rotationsgebäude Polizei: Unterhaltsreinigung

Description: Unterhaltsreinigung WE3642 DDA4 Polizei Düsseldorf.

Procedure identifier: b707d2d2-4b15-4f81-b15b-747ddec3ad88

Internal identifier: 065-26-00054

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services, 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Derendorfer Allee 4

Town: Düsseldorf

Postcode: 40476

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTPSZ6VCB# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung

funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pagelId=28115008>. *****

Information zur Neuorganisation der Vergabekammern in Nordrhein-Westfalen: Zuständigkeit Vergabekammer Rheinland: - ab 01.01.2026 bis 30.06.2026 für Neueingänge aus dem Regierungsbezirk Köln Zuständigkeit Vergabekammer Westfalen: - ab 01.01.2026 bis 30.06.2026 für Neueingänge aus den Regierungsbezirken Arnsberg, Münster, Detmold und Düsseldorf - ab 01.07.2026 bis 31.12.2026 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen: - ab 01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen sowie für alle vor der Vergabekammer Westfalen oder der Vergabekammer Rheinland anhängigen Nachprüfungsverfahren ***** Für die Einreichung des Angebots sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Formblätter zu verwenden. ***** Hingewiesen wird auch auf die Zuschlagkriterien aus der Matrix: Wertung-Gewichtung: Gesamtkosten 70% Stunden Reinigung 23% Aufsicht 7% *****

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BLB NRW D/Düsseldorf (WE3642-1)/ Rotationsgebäude Polizei: Unterhaltsreinigung

Description: Es handelt sich um die werktägliche Reinigung eines Bürogebäudes.

Internal identifier: 065-26-00054

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services, 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Derendorfer Allee 4

Town: Düsseldorf

Postcode: 40476

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/09/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Reinigungsstunden

Description: Reinigungsstunden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 23

Criterion:

Type: Quality

Name: Aufsichtsstunden

Description: Aufsichtsstunden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 7

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Organisation providing more information on the review procedures: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 211 003,27 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: GEWA Gesellschaft für Gebäudereinigung und Wartung mbH

Tender:

Tender identifier: E2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 211 003,27 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: GEWA Gesellschaft für Gebäudereinigung und Wartung mbH, 46117 Oberhausen

Date of the conclusion of the contract: 28/04/2026

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 16

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 16

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 211 003,27 EUR

Value of the highest admissible tender: 497 845,18 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Registration number: 05111-32003-71

Postal address: Schwannstraße 10

Town: Düsseldorf

Postcode: 40476

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

Contact point: Einkauf und Vertragsmanagement

Email: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telephone: +49 0

Fax: +49 0

Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Registration number: t:0211617000

Postal address: Mercedesstr. 12

Town: Düsseldorf

Postcode: 40470
Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Country: Germany
Contact point: BLBVergabe@blb.nrw.de
Email: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telephone: +49 0
Fax: +49 21161700174
Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: t:02514111691
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Contact point: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 0
Fax: +49 2514112165
Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: GEWA Gesellschaft für Gebäudereinigung und Wartung mbH
Size of the economic operator: Large
Registration number: HRB 11940 Duisburg
Postal address: Fahnhorststraße 13
Town: Oberhausen
Postcode: 46117
Country subdivision (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)
Country: Germany
Email: evergabe@gewa-gruppe.de
Internet address: <http://www.gewa-gruppe.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ee4a6b34-8f8a-470e-bcab-61923d7052c4 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 28/04/2026 11:38:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 294746-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026