

Germany-Luckenwalde: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 129/2018 07/07/2018
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Luckenwalde

Postal address: Markt 10

Town: Luckenwalde

NUTS code: DE40 Brandenburg

Postal code: 14943

Country: Germany

Contact person: Hauptamt Vergabewesen

E-mail: vergabewesen@luckenwalde.de

Telephone: +49 3371672334

Fax: +49 3371672407

Internet address(es):

Main address: www.luckenwalde.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Los 3 Fachplanung Technische Ausrüstung, Elektro- und Fernmeldetechnik, „Akademie für Gesundheitsberufe" Kurze Straße 6, 14943 Luckenwalde

Reference number: 103002.012/18

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Los 3: Elektro- und Fernmeldetechnik gem. Anlagengruppe 4 - 5 Anl. 15 HOAI: Leistungen zur Planung der Technischen Ausrüstung für Gebäude gem. §§ 53 ff. HOAI für die Modernisierung und Erweiterung des ehemaligen Schulgebäudes Kurze Straße 6 in Luckenwalde in den Leistungsphasen 1 bis 9 gem. § 55 HOAI, wobei zunächst nur die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 76 401,53 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 71314100 Electrical services, 71316000 Telecommunication consultancy services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40 Brandenburg

Main site or place of performance: Stadt Luckenwalde; Kurze Straße 6; 14943; Luckenwalde.

II.2.4. Description of the procurement

Los 3: Elektro- und Fernmeldetechnik gem. Anlagengruppe 4 – 5 Anl. 15 HOAI: Leistungen zur Planung der Technischen Ausrüstung für Gebäude gem. §§ 53 ff. HOAI für die Modernisierung und Erweiterung des ehemaligen Schulgebäudes Kurze Straße 6 in Luckenwalde in den Leistungsphasen 1 bis 9 gem. § 55 HOAI, wobei zunächst nur die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt werden. Die Option zur weiteren stufenweisen Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 9 behält sich der Auftraggeber vor. Der Auftragnehmer ist ggf. zur Bearbeitung aller abgeforderten Leistungsphasen verpflichtet. Planungsleistungen Leistungsphase 1 bis 4 (Grundleistungen):

— Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfs- und Genehmigungsplanung für ein nachhaltiges und energieeffizientes Gebäude gemäß den Anforderungen der Leistungsphasen 1-4 gem. § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15 HOAI unter Berücksichtigung insbesondere folgender Parameter:

— Umsetzung der vorgegebenen Nutzungsanforderungen,
— Berücksichtigung des vorgegebenen Kostenrahmens,
— Berücksichtigung des Belange des Immissionsschutzes und Vermeidung von Lärmemissionen,

— möglichst einfaches und wenig störungsanfälliges Gebäudemanagement,
— Intensive Abstimmung mit der Gebäudeplanung mit dem Ziel einer energieeffizienten Gebäudeausstattung und entsprechenden Haustechnik in Bezug auf Bau und Betrieb

Planungsleistungen Leistungsphase 5 bis 9 (Grundleistungen),

— Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung und Dokumentation sowie Objektbetreuung gemäß den Anforderungen § 53ff. HOAI i.V.m. Anlage 15 HOAI unter Berücksichtigung insbesondere folgender Parameter:

— etwaige Auflagen der Baugenehmigung und Ergebnisse der Fachplanungen,
— Umsetzung Brandschutzkonzept und Vorgaben Raumakustik/Emissionsschutz,
— Einhaltung des abgestimmten Kostenrahmens,

— Verwendung nachhaltiger Baustoffe/ Materialien mit hohem gestalterischem Anspruch und robusten Gebrauchseigenschaften,

— Verwendung von Baustoffen/Materialien ohne negative Auswirkungen auf Grundwasser, Boden oder Luft,

— Überprüfung und Qualitätssicherung der eingesetzten Baustoffe/ Materialien,

— Zeit- und Kostenmanagement/ Controlling mit regelmäßiger Kurzinformation an den Auftraggeber.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualifikation und Berufserfahrung des Projektteams / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Qualität der eingereichten Referenzen / Weighting: 35

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beabsichtigte gestufte Beauftragung

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) Richtlinie des Ministeriums für Infrastruktur und Landesplanung zur nachhaltigen Entwicklung von Stadt und Umland (NESUR)

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 061-134930](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/06/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: lbmu.de GmbH

Postal address: Puschkinstraße 23

Town: Luckenwalde

NUTS code: DE40 Brandenburg

Postal code: 14943

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 76 401,53 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/07/2018