

## 294877-2026 - Competition

France – Window-cleaning services – Prestations de nettoyage des vitreries des bâtiments et équipements de Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA) pour les années 2026 à 2030 (2 lots)

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

Email: [commande.publique@gpsea.fr](mailto:commande.publique@gpsea.fr)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Prestations de nettoyage des vitreries des bâtiments et équipements de Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA) pour les années 2026 à 2030 (2 lots)

Description: Les caractéristiques principales sont le nettoyage des vitreries des bâtiments et équipements situés sur le territoire de de Grand Paris Sud Est Avenir, comportant : - Des surfaces vitrées intérieures et extérieures accessibles ; - Des vitreries en hauteur et difficiles d'accès ; - Des encadrements, châssis et appuis de fenêtres ; - Des marquises ; - Des plafonds, des luminaires et supports en hauteur (ponctuel). Le marché est décomposé en deux lots dont le lot n°1 réservé aux structures d'insertion par l'activité économique (SIAE).

Procedure identifier: 0c7bd33e-c1e7-4265-9de4-0c9b63312938

Internal identifier: Vitrierie

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 0,00 EUR

##### 2.1.4. General information

Additional information: Les éléments n'apparaissant pas dans le présent avis sont mentionnés dans le règlement de la consultation

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.5. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 0

**Terms of contract:**

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 0

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Lot n°1 : Vitrieres sans difficulté d'accès (lot réservé à une SIAE)

Description: Le lot n°1 concerne le nettoyage et l'entretien des surfaces vitrées situées de plain-pied ou accessibles sans équipement spécifique. Ces prestations incluent le lavage des vitres (intérieures et extérieures), des encadrements et des rebords de fenêtres, et des marquises le cas échéant, ainsi que l'élimination des salissures courantes (pluies, poussière, empreintes, etc.). Conformément à l'article L.2113-13 du code de la commande publique, le lot n°1 est réservé aux structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L. 5132-4 du code du travail. Ce marché comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental dont le détail est indiqué dans le CCP. Le titulaire devra mettre en oeuvre tous les moyens dont il dispose pour respecter ces objectifs de développement durable dans le cadre de l'exécution des prestations.

Internal identifier: Lot n°1

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 48 Months

**5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

**5.1.6. General information****Reserved participation:**

Participation is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

**5.1.10. Award criteria****Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique appréciée au vu du cadre de réponse technique. Se reporter au règlement de la consultation (RC)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur environnementale appréciée au vu du cadre de réponse technique. Se reporter au règlement de la consultation (RC).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

**Criterion:**

Type: Price

Description: Prix des prestations. Se reporter au règlement de la consultation (RC)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

**5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 29/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_SUS4zqgUZ4](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4)

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_SUS4zqgUZ4](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif de Melun

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

Organisation providing offline access to the procurement documents: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

Organisation providing more information on the review procedures: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

Organisation receiving requests to participate: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

Organisation processing tenders: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

## 5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot n°2 : Vitreries difficiles d'accès

Description: Le lot n°2 concerne l'entretien des sites comportant des vitreries dont l'accès requiert l'utilisation de matériels spécialisés, tels que les nacelles élévatrices, perches télescopiques, harnais de sécurité ou autres dispositifs spécifiques. Sont considérés comme difficiles d'accès des surfaces vitrés situées en hauteur, sur des façades complexes, des verrières, des toitures ou toute configuration nécessitant des moyens adaptés pour garantir la sécurité des intervenants et l'efficacité du nettoyage. Ce marché comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental dont le détail est indiqué dans le CCP. Le titulaire devra mettre en œuvre tous les moyens dont il dispose pour respecter ces objectifs de développement durable dans le cadre de l'exécution des prestations.

Internal identifier: Lot n°2

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique appréciée au vu du cadre de réponse. Se reporter au règlement de la consultation (RC).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale appréciée au vu du cadre de réponse. Se reporter au règlement de la consultation (RC).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

#### Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations. Se reporter au règlement de la consultation (RC).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 29/05/2026

Address of the procurement documents: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_SUS4zqgUZ4](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4)

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_SUS4zqgUZ4](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Melun

Organisation providing more information on the review procedures: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

Registration number: 20005800600061

Postal address: 14 rue le Corbusier

Town: Creteil cedex

Postcode: 94046

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Email: [commande.publique@gpsea.fr](mailto:commande.publique@gpsea.fr)

Telephone: 0141943000

Information exchange endpoint (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_SUS4zqgUZ4](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4)

Buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_SUS4zqgUZ4](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4)

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0002**

Official name: Tribunal administratif de Melun

Registration number: 17770704900017

Postal address: 43 rue du Général De Gaulle Case postale n°8630

Town: MELUN

Postcode: 77008

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

Email: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)

Telephone: 01 60 56 66 30

**Roles of this organisation:**

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 85dba545-6d5b-4c83-9451-06db9c496950 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/04/2026 17:02:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 294877-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026