

294955-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of boilers – Marché de prestations liées à l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement des eaux

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Communauté d'Agglomération Coeur de Flandre

Email: marchespublics@ca-coeurdeflandre.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de prestations liées à l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement des eaux

Description: Le présent marché concerne l'exploitation et la gestion des installations de chauffage, de réchauffage d'eau de bassin, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau du Centre Aquatique «Aquabelle » pour le compte de la COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION CŒUR DE FLANDRE (P1 - P2 - P3 et P9).

Procedure identifier: ded626de-397a-4f40-8cc8-3cd3c46ba2c8

Internal identifier: PPP1NN-179/6116/M26.006

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 020 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: La date du début des prestations est fixée au 1er octobre 2026. Le titulaire se verra confier l'exploitation des installations pour une durée de 4 ans fermes à compter de la date de début d'exécution soit 48 mois. Le marché pourra être reconduit 2 fois, pour une durée d'un 1 an par reconduction tacite de l'acheteur. En tout état de cause, la durée

totale du marché ne pourra pas dépasser 72 mois. Le marché comporte les prestations suivantes : P1 : Fourniture et gestion de l'énergie ▪ La fourniture de chaleur nécessaire au chauffage et au réchauffage d'eau de bassin via un marché de comptage avec une clause d'intéressement (poste P1- prestation M.C.I) (Poste P1/1) ; ▪ La fourniture unitaire de m3 d'eau réchauffée à usage sanitaire (poste P1/2) ; ▪ La refacturation à l'identique de l'accise sur les gaz naturels (ex-TICGN), la CTA, les coûts d'acheminement et de distribution (TC, abonnement, TVD), le coût de stockage (TS), la location des postes gaz et les certificats de production de biogaz (CPB) (Poste P1/4). La contribution CEE sera comprise dans le poste P1 /4 ; P2 : Conduite et maintenance ▪ La prestation forfaitaire de conduite et d'entretien courant de l'ensemble des équipements techniques concernés (poste P2) ; ▪ L'entretien spécifique 1 fois par an des bassins et des installations de traitement d'eau de la piscine durant les arrêts techniques (Poste P2) ; ▪ La prestation forfaitaire de moyens concernant la lutte contre la prolifération des légionnelles ; ▪ Le suivi des visites réglementaires des installations techniques confiées ; ▪ Le pilotage de la consommation d'eau avec intéressement aux consommations (poste P2) ; P3 : Garantie totale ▪ La prestation forfaitaire de garantie totale de l'ensemble des équipements concernés (poste P3/1) ; ▪ La prestation de renouvellement programmé des équipements avec clause de répartition en fin de contrat (poste P3/2) ; P9 : Traitement d'eau ▪ La fourniture de produits de traitement d'eau comptabilisée unitairement en m3 d'eau traitée (Poste P9/1) ; ▪ La fourniture de floculent, d'acide, et autres produits nécessaires au traitement de l'eau de bassin sous forme de prestation forfaitaire réactualisée chaque année en fonction du nombre de baigneurs constaté (poste P9/2). Une visite des installations est obligatoire dans les conditions prévues au règlement de consultation. Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur. Le téléchargement du DCE sur le site www.marches-securises.fr est l'unique moyen d'obtention du DCE. Coeur de Flandre agglo ne transmettra aucun DCE dont la demande interviendra par mail, SMS, télécopieur ou par courrier. Conditions de remise des candidatures : la transmission des candidatures se fait obligatoirement par voie électronique via le profil d'acheteur : <https://marches-securises.fr>. Un mode d'emploi est disponible sur le site. Les frais d'accès au réseau sont à la charge des candidats. La remise des candidatures contre récépissé n'est pas autorisée. La présentation d'une candidature sous forme d'un support physique électronique n'est pas autorisée. L'envoi des candidatures par voie postale n'est pas autorisé. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande au moyen du profil d'acheteur au plus tard 5 jours avant la date limite de réception des plis. Chaque concurrent sera informé de l'ensemble des questions posées et des réponses données (via les échanges sécurisés questions/réponses du profil acheteur). Remarques sur les critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans les documents de la consultation. Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché de prestations liées à l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement des eaux

Description: Le présent marché concerne l'exploitation et la gestion des installations de chauffage, de réchauffage d'eau de bassin, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau du Centre Aquatique «Aquabelle » pour le compte de la COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION CŒUR DE FLANDRE (P1 - P2 - P3 et P9).

Internal identifier: M26.006_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

5.1.2. Place of performance

Postal address: 222 bis rue de Vieux-Berquin

Town: HAZEBROUCK

Postcode: 59190

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Additional information: territoire intercommunal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 72 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Le marché comporte deux reconductions.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 020 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Lille

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Lille

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Communauté d'Agglomération Coeur de Flandre

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Lille

Organisation receiving requests to participate: Communauté d'Agglomération Coeur de Flandre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Communauté d'Agglomération Coeur de Flandre

Registration number: 20004094700190

Postal address: 222 bis rue de Vieux-Berquin

Town: HAZEBROUCK

Postcode: 59190

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: Valentin BELLEVAL

Email: marchespublics@ca-coeurdeflandre.fr

Telephone: +33 374540059

Internet address: <http://www.ca-coeurdeflandre.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Lille

Registration number: 17590003400026

Postal address: 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039

Town: LILLE CEDEX

Postcode: 59014

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telephone: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Internet address: <http://lille.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 9175bc96-1bf9-4c42-bfd9-9095a74b7214 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 10:20:32 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 294955-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026