

France-La Roche-sur-Yon: Building construction work**OJ S 95/2023 17/05/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de la roche sur yon

Postal address: place du Théâtre

Town: La Roche-sur-Yon

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85000

Country: France

E-mail: boris.censier@larochesuryon.fr

Telephone: +33 251474884

Internet address(es):Main address: <http://www.larochesuryon.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée Espace Napoléon

Reference number: 22RSY-053

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

la présente consultation porte sur la conclusion des marchés de travaux relatifs à la construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération du nouveau musée espace Napoléon (24 lots). Le lot no1 a déjà été attribué. Les lots no 14 et 24 feront l'objet d'un appel d'offres ultérieur. Les travaux de l'hôtel de ville et d'agglomération portent sur la construction d'un bâtiment en rez-de-chaussée, avec 3 étages, et un niveau en sous-sol. La conception architecturale du bâtiment se présente en U permettant d'avoir un atrium au coeur de l'ilot

dans la volumétrie R+3, avec des liaisons entre les étages des bâtiments. Les travaux du musée portent sur la restructuration complète du bâtiment existant avec la conservation du "T historique de l'ancien palais de justice" en R+2, la déconstruction partielle du bâtiment existant notamment l'aile Nord et l'aile Sud, la reconstruction en partie de l'aile Nord et l'aile Sud avec rez-de-chaussée, étage et sous-sol

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 24 597 282,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

maçonnerie - béton armé - terrassement

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262522 Masonry work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45112500 Earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de maçonnerie, béton armé et terrassement (lot 02) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée. La période de préparation est de 10 semaines sauf pour la partie terrassement (4 semaines)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermée dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

charpente bois

Lot No: 03

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261100 Roof-framing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de charpente bois (lot 03) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

: Marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

ce lot est passé selon une procédure adaptée (conformément à l'article R. 2123-1 2° du Code de la commande publique) et pourra faire l'objet d'une négociation dans les conditions indiquées au règlement de la consultation

II.2. Description

II.2.1. Title

étanchéité bitume - elastomère

Lot No: 04

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261420 Waterproofing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux d'étanchéité (lot 04) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La

Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

couverture zinc et ardoises

Lot No: 05

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261210 Roof-covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

Le marché porte sur la réalisation de travaux de couverture zinc et ardoises (lot 05) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

ce lot est passé selon une procédure adaptée (conformément à l'article R. 2123-1 2° du Code de la commande publique) et pourra faire l'objet d'une négociation dans les conditions indiquées au règlement de la consultation

II.2. Description

II.2.1. Title

ravalement - restauration pierres
Lot No: 06

II.2.2. Additional CPV code(s)

45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée
Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de ravalement et de restauration de pierres (lot 06) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 55
Price - Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

menuiseries extérieures

Lot No: 07

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de menuiseries extérieures (lot 07) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermée dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

serrurerie

Lot No: 08

II.2.2. Additional CPV code(s)

44316500 Smiths' wares

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de serrurerie (lot 08) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

ce lot est passé selon une procédure adaptée (conformément à l'article R. 2123-1 2° du Code de la commande publique) et pourra faire l'objet d'une négociation dans les conditions indiquées au règlement de la consultation

II.2. Description

II.2.1. Title

menuiseries intérieures bois

Lot No: 09

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421150 Non-metal joinery installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de menuiseries intérieures bois (lot 09) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

cloisons - plafonds plaques de plâtre

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421152 Installation of partition walls, 45324000 Plasterboard works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de cloisons et plafonds en plaques de plâtre (lot 10) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermée dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

plafonds suspendus

Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421146 Installation of suspended ceilings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de plafonds suspendus (lot 11) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermée dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

chapes - carrelages - faïence

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262321 Floor-screed works, 45431000 Tiling work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de chapes, carrelages et faïence (lot 12) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

ce lot est passé selon une procédure adaptée (conformément à l'article R. 2123-1 2° du Code de la commande publique) et pourra faire l'objet d'une négociation dans les conditions indiquées au règlement de la consultation

II.2. Description

II.2.1. Title

revêtements de sols souples collés
Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45432111 Laying work of flexible floor coverings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée
Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de revêtements de sols souples collés (lot 14) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

parquets bois

Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

45432113 Parquet flooring

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de pose de parquets bois (lot 15) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermée dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

ce lot est passé selon une procédure adaptée (conformément à l'article R. 2123-1 2° du Code de la commande publique) et pourra faire l'objet d'une négociation dans les conditions indiquées au règlement de la consultation

II.2. Description

II.2.1. Title

peinture

Lot No: 16

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de peinture (lot 16) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La

Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermée dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

appareils élévateurs

Lot No: 17

II.2.2. Additional CPV code(s)

45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux d'installation d'appareils élévateurs (lot 17) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermée dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de
bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

nettoyage de finition
Lot No: 18

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée
Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur du nettoyage de finition (lot 18) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45
Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermée dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de
bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

verrière à ossature bois
Lot No: 19

II.2.2. Additional CPV code(s)

45441000 Glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux relatifs à une verrière à ossature bois (lot 19) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

ce lot est passé selon une procédure adaptée (conformément à l'article R. 2123-1 2° du Code de la commande publique) et pourra faire l'objet d'une négociation dans les conditions indiquées au règlement de la consultation

II.2. Description

II.2.1. Title

electricité cfo cfa ssi Contrôle d'accès

Lot No: 20

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux d'électricité (lot 20) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

chauffage Rafraichissement Ventilation Désenfumage Plomberie Sanitaires GTBC
Lot No: 21

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45332400 Sanitary fixture installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux de chauffage, rafraichissement, ventilation, désenfumage, plomberie, sanitaires et GTBC (lot 21) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

audiovisuel - éclairage et serrurerie scénique
Lot No: 22

II.2.2. Additional CPV code(s)

32321200 Audio-visual equipment, 31527260 Lighting systems

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée
Main site or place of performance: la Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux relatifs à l'audiovisuel et l'éclairage et serrurerie scénique (lot 22) dans le cadre de l'opération de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération et du nouveau musée de La Roche-Sur-Yon. Le marché fait l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle conformément au phasage de l'opération de travaux : Tranche ferme (phase 1b) - hôtel de ville et d'agglomération / Tranche optionnelle (phase 2) - musée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 55
Price - Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
marché comprenant une tranche optionnelle qui pourra être affermie dans un délai maximum de 5 ans à compter de la notification du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes
Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

ce lot est passé selon une procédure adaptée (conformément à l'article R. 2123-1 2° du Code de la commande publique) et pourra faire l'objet d'une négociation dans les conditions indiquées au règlement de la consultation

II.2. Description

II.2.1. Title

fauteuils auditorium
Lot No: 23

II.2.2. Additional CPV code(s)

39113100 Armchairs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: le Roche-Sur-Yon

II.2.4. Description of the procurement

le marché porte sur la réalisation de travaux relatifs à la fourniture et la pose de fauteuils auditorium (lot 23) dans le cadre des travaux de construction du futur carré de l'hôtel de ville et d'agglomération. Ce marché ne concerne que la phase 1b de l'opération (Hôtel de ville et d'agglomération) et ne fait donc pas l'objet d'un fractionnement en tranches

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 55

Price - Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: les travaux objet du présent marché sont susceptibles de bénéficier de financements européens

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 210-599996](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 02

Title:

maçonnerie - beton arme - tERRASSEMENT - eTANCHEITE

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: V23021

Lot No: 03

Title:

charpente bois

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ica Construction bois - les charpentiers de l'atlantique

Postal address: bellevue

Town: La Boissière-de-Montaigu

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85600

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 341 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 515 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 04

Title:

etanchéité bitume - elastomère

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: V23022

Lot No: 05

Title:

couvertures zinc et ardoise

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sas garandean

Postal address: zac de Belle Place - rue Pierre Gilles de Gennes

Town: 85000-la-Roche-sur-Yon

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 527 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 573 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 06

Title:

ravalement - restauration pierres

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Lot No: 07

Title:

menuiseries exterieures

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award**The contract/lot is not awarded**

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Lot No: 08

Title:

serrurerie

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award**The contract/lot is not awarded**

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: V23026

Lot No: 09

Title:

menuiseries interieures bois

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: mcpa

Postal address: za Espace vie Atlantique Nord

Town: Aizenay

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85190

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 738 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 556 028,25 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: V23027

Lot No: 10

Title:

cloisons - plafonds plaque de platre

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sas isolya

Postal address: 23 rue rene couzinet - zA Espace vie Atlantique sud

Town: Aizenay

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 322 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 160 135,68 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: V23028

Lot No: 11

Title:

plafonds suspedus

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: pichaud vinet

Postal address: 97 rue des marcherons pa marches de bretagne - st hilaire de loulay

Town: Montaigu Vendee

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 750 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 542 770,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: V23029

Lot No: 12

Title:

chapes - cARRELAGE - fAÏENCE

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sas caron christophe

Postal address: 3 za les bourgeries

Town: Le Boupere

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85510

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 253 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 231 393,02 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: V23030

Lot No: 14

Title:

revêtements de sols souples colles

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: laidin

Postal address: 20 rue des Artisans

Town: Saint-Jean-de-Monts

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85160

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 267 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 147 351,05 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: V23031

Lot No: 15

Title:

parquet bois

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sas le parqueteur vendeen

Postal address: zi la folie - 11 rue Charles Tellier
Town: La Chaize-le-Vicomte
NUTS code: FRG05 Vendée
Postal code: 85310
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 374 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 366 284,75 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: V23032

Lot No: 16

Title:
peinture

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5
Number of tenders received from SMEs: 5
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sas so.re.pe
Postal address: 37 rue Jacques Coeur
Town: La Roche-sur-Yon
NUTS code: FRG05 Vendée
Postal code: 85000
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 267 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 242 918,78 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 17

Title:

appareils elevateurs

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: V23034

Lot No: 18

Title:

nettoyage de finition

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: odi service pro

Postal address: 23 rue éric Tabarly

Town: Dompierre-sur-Yon

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85170

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 41 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 56 835,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 19

Title:

verriere a ossature bois

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: V23036

Lot No: 20

Title:

electricite - cFO - cFA - sSI - contrôle d'accès

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sas fee

Postal address: 7 boulevard Louis Blanc

Town: La Roche-sur-Yon

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85000

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 770 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 540 066,20 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: V23037

Lot No: 21

Title:

chauffage - rAFRAICHISSEMENT - vENTILATION - dESENFUMAGE - pLOMBERIE - sANITAIRES - gTBC

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ceme moreau

Postal address: 40 route d'ancenis - zl des Dorices

Town: Vallet

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44330

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 055 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 2 384 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: V23038

Lot No: 22

Title:

audiovisuel - eCLAIRAGE et serrurerie scenique

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: b live

Postal address: 6 allée des Sapins ZI la Belle Etoile

Town: Carquefou

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44470

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 803 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 644 195,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 23

Title:

fauteuils auditorium

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

les pièces des marchés sont consultables sur demande : marchespublics@larochesuryon.fr

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Nantes

Postal address: 6, Allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: +33 255101002

Fax: +33 255101003

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal Administratif de Nantes

Postal address: 6, Allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: +33 255101002

Fax: +33 255101003

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/05/2023