

Denmark-Kgs. Lyngby: Primary school construction work**OJ S 95/2023 17/05/2023****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lyngby-Taarbæk Kommune
National registration number: 11 71 53 11
Postal address: Lyngby Torv 17
Town: Kgs. Lyngby
NUTS code: DK01 Hovedstaden
Postal code: 2800
Country: Denmark
Contact person: Stefan Kønigsberg Sørensen
E-mail: Steso@ltk.dk
Internet address(es):
Main address: www.ltk.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.rib-software.dk
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Totalentreprise - Kapacitetsudvidelse af Engelsborgskolen - Bygning Za

II.1.2. Main CPV code

45214210 Primary school construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Totalentreprise i forbindelse med kapacitetsudvidelse af Engelsborgskolen, Bygning Za.
Udbuddet vedrører projektering og opførelse af en ny bygning Za, der skal fungere som

genhusningsbygning for alle klassetrin under gennemførelse af udbygningsplanen for Engelsborgskolen. Efter gennemførelse af udbygningsplanen skal bygning Za kunne retableres som klub med enkle ændringer.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45212100 Construction work of leisure facilities

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: Lyngby-Taarbæk Kommune.

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet vedrører "Kapacitetsudvidelse af Engelsborgskolen, Bygning Za" til Lyngby Taarbæk Kommune. Udbuddet vedrører projektering og opførelse af en ny bygning Za. Za skal opføres med muret facade og tegltag. Bygning Za skal fungere som genhusningsbygning for alle klassetrin under gennemførelse af udbygningsplanen for Engelsborgskolen. Bygningen skal i første omgang fungere som genhusning af udskoling, herefter mellemtrin og til sidst indskoling. Bygningen skal indeholde 10 basisklasser. Efter gennemførelse af udbygningsplanen skal Za kunne retableres som klub med enkle ændringer.

Det samlede nybyggeri har et bruttoareal på ca. 1.264 m²

Det udbudte arbejde er mere detaljeret beskrevet i udbudsmaterialet.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projekt / Weighting: 40%

Quality criterion - Name: Organisation og kompetencer / Weighting: 20%

Price - Weighting: 40%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 567

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt egnede ansøgere vil LTK lægge vægt på kvaliteten af de i punkt III.1.3 nævnte referencer set i forhold til den udbudte opgave.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Option 1: Murværk i genbrugstegl

- Option 2: Murværk i genbrugstegl, delvist leveret af bygherre
- Option 3: Murværk udføres af vandstrøgen kulbrændt tegl
- Option 4: Udvendig solafskærmning i stueetage
- Option 5: Solceller i rødfarve
- Option 6: Vingetegl
- Option 7: Bygning Zc udføres ikke

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

I henhold til Udbudslovens § 49, stk. 2 oplyses det, at den udbudte opgave ikke opdeles i delkontrakter, fordi Lyngby-Taarbæk Kommune (LTK) har vurderet, at det er mest hensigtsmæssigt, at opgaven løses af en enkelt hovedleverandør.

Ansøger skal udfylde det elektroniske ESPD på RIB.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

LTK vil udelukke ansøgere fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøger er omfattet af en eller flere af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i §§ 134a, 135 og 136. LTK vil endvidere udelukke ansøgere, der er omfattet af de frivillige udelukkelsesgrunde i Udbudslovens §§ 137, stk. 1, nr. 1 – 6.

Hvis LTK på baggrund af oplysninger i ESPD'et eller øvrige omstændigheder vurderer, at ansøger er omfattet af en eller flere af de nævnte udelukkelsesgrunde, vil LTK give besked herom og give ansøger en rimelig frist til at dokumentere, at ansøger er pålidelig, jf.

Udbudslovens § 138. LTK vil ikke udelukke en ansøger, som indenfor den fastsatte frist, fremlægger tilstrækkelig dokumentation for sin pålidelighed.

Hvis ansøger er et konsortium, skal der for hver deltager i konsortiet fremsendes et ESPD, ligeledes hvis ansøgere baserer sig på andres økonomiske/finansielle eller tekniske/faglige formåen, skal disse andre enheder også fremsende et ESPD. Jf. nedenfor vedrørende eventuelle krav til formåen.

Såfremt ansøgeren baserer sin ansøgning på andres formåen (fx en underleverandør og underentreprenør), skal ansøgeren godtgøre, at ansøgeren råder over de pågældende ressourcer under et eventuelt kontraktforløb (eksempelvis ved en støtteerklæring – LTKs paradigme for støtteerklæring skal anvendes), jf. udbuds-lovens § 144, stk. 2. Det vil ikke være muligt at udskifte den pågældende under-leverandør/underentreprenør uden den ordregivende myndigheds forudgående skriftlige tilladelse. Se desuden nedenfor vedrørende indhentelse af dokumentation.

I forbindelse med dette udbud gælder EU-forordning 576/2022, art. 1, nr. 23), der bl.a. ændrer EU-forordning 833/2014 med indsættelse af stk. 5k om forbuddet mod at tildele offentlige kontrakter, der er omfattet af udbudsdirektiverne, til bl.a. russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland m.v.

Der henvises til EU-forordning 576/2022 for bestemmelsens nærmere ordlyd og omfang.

Ordregiver er berettiget til at kræve dokumentation for ansøgers og tilbudsgivers og eventuelle underleverandørers etableringssted, ejerforhold og andre oplysninger af relevans for overholdelsen af forbuddet på ethvert tidspunkt i udbudsprocessen.

Det vil medføre udelukkelse fra udbudsproceduren, hvis en tilbudsgiver er omfattet af forbuddet.

Erklæringer som er givet på anden vis end via ESPD'et tages ikke i betragtning.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Der stilles følgende krav til prækvalifikationsansøgernes økonomiske formåen:

- Ansøger skal have en soliditetsgrad på mindst 15 % i hver af de seneste 3 disponible regnskabsår.

Soliditetsgraden beregnes som virksomhedens samlede egenkapital i forhold til

virksomhedens samlede aktiver, udregnet i procent. Soliditetsgraden

udregnes således: $(\text{Samlede egenkapital} / \text{samlede aktiver}) \times 100 = \text{soliditetsgrad}$.

Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen,

beregnes soliditetsgraden som ansøgerens og disse andre enheders samlede egenkapital i

forhold til deres samlede aktiver, udregnet i procent. De støttende enheder skal i dette tilfælde

afgive en støtteerklæring. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium)

beregnes soliditetsgraden som virksomhedernes samlede egenkapital i forhold til deres

samlede aktiver, udregnet i procent.

Hvis ansøgeren direkte eller indirekte har ejerandele i den støttende enhed eller vice versa,

beregnes soliditetsgraden på grundlag af virksomhedernes konsoliderede regnskabstal. Det

samme gælder, hvis én sammenslutningsdeltager har direkte eller indirekte ejerandele i en

anden sammenslutningsdeltager. De pågældende virksomheder skal i

dette tilfælde afgive de oplysninger i ESPD'et, der er nødvendige for at foretage en korrekt

beregning, fx ved et konsolideret revisorpåtegnet regnskab.

- Ansøger skal have en samlet årsomsætning på mindst 50 mio. kr. i hvert af de seneste 3

disponible regnskabsår. Såfremt ansøger er en sammenslutning af økonomiske aktører (fx

konsortium) eller man baserer sig på andres økonomiske og finansielle formåen skal de i

fællesskab opfylde dette krav.

Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, hæfter

ansøgeren og de pågældende enheder solidarisk for kontraktens gennemførelse, jf.

udbudslovens § 144, stk. 6. De støttende enheder skal i deres støtteerklæring, bekræfte

denne hæftelsesforpligtelse. De støttende enheder skal anvende LTKs paradigme til

støtteerklæring.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Jf. ovenfor:

Ansøger skal have en soliditetsgrad på mindst 15 % i hver af de seneste 3 disponible

regnskabsår.

Ansøger skal have en samlet årsomsætning på mindst 50 mio. kr. i hvert af de seneste 3

disponible regnskabsår. Såfremt ansøger er en sammenslutning af økonomiske aktører (fx

konsortium) eller man baserer sig på andres økonomiske og finansielle formåen skal de i

fællesskab opfylde dette krav.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Der stilles følgende krav til prækvalifikationsansøgernes tekniske og faglige formåen:

Ansøgeren skal ved referencer dokumentere at have relevante erfaring med sammenlignelige projekter.

Udvælgelsen af prækvalifikationsansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud, finder sted på grundlag af en helhedsvurdering. Blandt egnede ansøgere vil der blive lagt vægt på kvaliteten af de nævnte referencer fra sammenlignelige projekter set i forhold til den udbudte opgave.

Ved sammenlignelige projekter forstås bygge- og anlægsprojekter eller rådgiverydelser, der helt eller delvist indeholder følgende elementer:

- Opførelse af skole- eller undervisningsbyggeri i totalentreprise
- Arkitektrådgivning inden for skolebyggeri eller andre uddannelsesinstitutioner
- Ingeniørrådgivning inden for energi, ventilation og indeklime i skolebyggeri eller andre uddannelsesinstitutioner
- Bæredygtighed, herunder optimering af projekt i forhold til den samlede klimabelastning

For hver reference ønskes oplyst følgende, som også vil være dokumentation for dette udvælgelseskriterium:

- Opdragsgiver
- Samlet kontraktsum inkl. optioner
- Opgavens karakter
- Ansøgers rolle og funktion i forbindelse med det udførte arbejde
- Periode for udførelse.

Ansøger må maksimalt aflevere 5 referencer af 1 A4 side med minimum font størrelse 10.

Såfremt det tilladte side antal overskrides vil LTK alene læse den første halve side pr.

reference, ligeså vel som LTK alene lægger de første 5 referencer til grund for vurderingen.

Hvis ansøger er et konsortium eller baserer sin formåen på andre, gælder ovenstående antal tilladte referencer for hele ansøger.

Referencer vedr. entreprisearbejder må maksimalt være fem år gamle på

ansøgningstidspunktet og referencer vedr. projektering og rådgivning må maksimalt være tre år gamle på ansøgningstidspunktet. Referencer der er igangværende vil ikke indgå i bedømmelsen.

Ansøger opfordres til at vedlægge referencerne som separate filer og ikke redegøre for referencerne i ESPD'et men her alene skrive henvisning til referencebilaget.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Referencer vedr. entreprisearbejder må maksimalt være fem år gamle på

ansøgningstidspunktet og referencer vedr. projektering og rådgivning må maksimalt være tre år gamle på ansøgningstidspunktet

- Ansøger skal vedlægge mindst en reference på gennemførelse af sammenligneligt byggeri i totalentreprise. Referencen skal have en værdi på minimum 20 mio. kr.
- Ansøger skal vedlægge mindst en reference omhandlende arkitektrådgivning, der dokumenterer ansøgers erfaring med projektering og rådgivning på mindst én opgave af tilsvarende kompleksitet, gerne undervisningsbyggeri.
- Ansøger skal vedlægge mindst en reference omhandlende ingeniørrådgivning inden for energi og indeklime der dokumenterer ansøgers erfaring med projektering og rådgivning på mindst én opgave af tilsvarende kompleksitet, gerne undervisningsbyggeri.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Kontrakten indeholder bilag om solidarisk hæftelse for økonomiske støttevirksomheder.

Kontrakten indeholder bestemmelser om ansvarsbegrænsning og forsikring.

Kontrakten indeholder bestemmelser om bod og erstatning.

Se desuden nærmere i udbudsmaterialet

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/06/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Prækvalifikationen afholdes digitalt via internetportalen RIB Udbud. Dette medfører, at anmodninger om prækvalifikation og opfyldelse af udvælgelseskriterierne alene kan ske via RIB Udbud. Spørgsmål vedrørende anvendelse af RIB Udbud kan rettes til RIB A/S, tlf.: 35245250, support@rib-software.dk. Udbuddet har titlen Engelsborgskolen - Kapacitetsudvidelse af Engelsborgskolen - Totalentreprenør udbud - Bygning Za og udbudsnr. TN674007A.

Ansøgerne skal udfylde ESPD'et på RIB. For nærmere oplysninger omkring anvendelsen af ESPD henvises til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens vejledning.

Som dokumentation for opfyldelse af de valgte udelukkelsesgrunde i ESPD'et, vil følgende blive krævet af den vindende tilbudsgiver inden kontraktindgåelse:

- Serviceattest eller tilsvarende dokumentation – ansøger opfordres til at indhente disse i god tid. Serviceattesten skal ikke være ældre end 6 måneder
- Soliditetsgrad og samlet årsomsætning: som dokumentation for de i ESPD'et oplyste tal for soliditetsgrad og samlet årsomsætning accepteres revisorpåtegnede årsregnskab eller andet revisorpåtegnet dokument, som indeholder de krævede oplysninger.
- Referencer: Referencelisten, jf. punkt III.1.3, indeholdende oplysninger på opdragsgiver i hver af de anførte referencer udgør den endelige dokumentation for referencerne.
- Dokumentation for konsortiedannelse – såfremt det er relevant.
- Støtteerklæringer fra støttende enheder – såfremt det er relevant.

Ordregiver udelukker en tilbudsgiver såfremt denne ikke er i stand til at fremsende dokumentation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er):

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2.

Klager over ikke at få tildelt kontrakten skal være indgivet 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen (The Danish Competition and Consumer Authority)

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/05/2023