

## 295658-2026 - Competition

Poland – Construction work – SZP.281.1.2026 - Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach programu inwestycyjnego pn. „Utworzenie kompleksu Intensywnej Terapii w Instytucie „Centrum Zdrowia Matki Polki” w Łodzi”

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Instytut „Centrum Zdrowia Matki Polki”

Email: [agnieszka.wronka@iczmp.edu.pl](mailto:agnieszka.wronka@iczmp.edu.pl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: SZP.281.1.2026 - Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach programu inwestycyjnego pn. „Utworzenie kompleksu Intensywnej Terapii w Instytucie „Centrum Zdrowia Matki Polki” w Łodzi”

Description: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach programu inwestycyjnego pn. „Utworzenie kompleksu Intensywnej Terapii w Instytucie „Centrum Zdrowia Matki Polki” w Łodzi”

Procedure identifier: 1c03aaf4-8d75-46ec-ae48-e377f0e62ac1

Internal identifier: SZP.281.1.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 33100000 Medical equipments

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Rzgowska 281/289

Town: Łódź

Postcode: 93-338

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

##### 2.1.4. General information

Additional information: I. Podstawy Wykluczenia: Art. 108 ust. 1 pkt 1)-6) i ust. 2 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1) i 4) PZP. Dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe: Aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 125 ust. 1 PZP w formie Standardowego Formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu

Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, jakie mają dostarczyć na wezwanie Zamawiającego Wykonawcy, których oferta została najwyżej oceniona/ jakie Zamawiający uzyska za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, zgodnie z art. 127 ust. 1, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 124 ust. 1) PZP: 1. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 PZP sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP. 3. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotycząca orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego. 5. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę/ ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty/ oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 6. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji. 7. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP. 8. Informacja z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 PZP, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru. 9. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. 10. Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. 11. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat

lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. 12. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Informacje dotyczące wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia oraz przypadku, gdy siedziba lub miejsca zamieszkania Wykonawcy znajdują się poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz Urzędowego wykazu zatwierdzonych Wykonawców, Wykonawcy certyfikowanego przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji zostały opisane w treści SWZ. II. 1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 2. Zamawiający stosuje ponadto art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Szczegóły określa §17A SWZ. 3. Na potwierdzenie braku zaistnienia powyżej określonych podstaw wykluczenia Wykonawca przedstawia aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 125 ust. 1 PZP w formie Standardowego Formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ oraz Oświadczenie Wykonawcy, stanowiące Załącznik nr 2A do SWZ. III. Zamawiający zgodnie z art. 112 ust. 2 pkt. 3 i 4 PZP określa warunki udziału w postępowaniu. Warunki dotyczą sytuacji finansowej oraz zdolności technicznej i zawodowej. Szczegóły określa §16 SWZ. IV. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury o której mowa w art. 139 PZP. V. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Szczegóły określa §62 SWZ. Osobą do kontaktu w sprawie dokonania wizji lokalnej jest: Pani Gabriela Oswald, nr tel. +48 42 271 17 34. Oferta złożona bez odbycia wizji lokalnej, podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy PZP. VI. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, zgodnie z art. 257 ustawy Pzp.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

---

**5. Lot**

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach programu inwestycyjnego pn. „Utworzenie kompleksu Intensywnej Terapii w Instytucie „Centrum Zdrowia Matki Polki” w Łodzi”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach programu inwestycyjnego pn. „Utworzenie kompleksu Intensywnej Terapii w Instytucie „Centrum Zdrowia Matki Polki” w Łodzi”. 2. Finansowanie: Przedmiot zamówienia finansowany będzie w ramach umowy nr DOI/FM/SIS/3/62/1140/2023 na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie realizacji programu inwestycyjnego pn. „Utworzenie kompleksu Intensywnej Terapii w Instytucie „Centrum Zdrowia Matki Polki” w Łodzi”. 3. Wykaz prac do wykonania: Przedmiot zamówienia obejmuje realizację dwóch zadań programu inwestycyjnego: • Zadanie nr 1 pn.: „Budowa nowego kompleksu bloku operacyjnego

pediatrycznego (BOP) wraz z centralną sterylizatornią (CS) dla Instytutu „Centrum Zdrowia Matki Polki” (ICZMP)”. • Zadanie nr 2 pn.: „Przebudowa powierzchni na potrzeby utworzenia ośrodka ECMO wraz z kompleksem intensywnej terapii, przebudowa Pracowni Diagnostyki Obrazowej, Stacji Dializ oraz Klinik Otolaryngologii I Okulistyki oraz powierzchni obsługi pacjenta w Instytucie Centrum Zdrowia Matki Polki (ICZMP)” Zadanie nr 1 pn.: „Budowa nowego kompleksu bloku operacyjnego pediatrycznego (BOP) wraz z centralną sterylizatornią (CS) dla Instytutu „Centrum Zdrowia Matki Polki” (ICZMP)”. W ramach zadania 1 zaplanowane jest przygotowanie terenu pod budowę, w tym wyburzenie ponad 30-letniej, niefunkcjonalnej i wyeksploatowanej estakady, niewielkiego, wyniesionego na poziom 1 parkingu, który nie spełnia swojej pierwotnej funkcji oraz budynku po przeniesionej stacji transformatorowej. Po przeprowadzeniu wyburzeń Wykonawca wykona roboty budowlane polegające na odtworzeniu budynku szpitala pediatrycznego (budynek B) w miejscu wyburzeń m.in. wykona nową elewację. Zamówienie obejmuje również budowę nowoczesnego, funkcjonalnego i spełniającego współczesne wymogi bezpieczeństwa Pediatrycznego Bloku Operacyjnego (BOP) oraz Centralnej Sterylizatorni (CS), a także wykonanie niezbędnych instalacji i prac wykończeniowych. Nowy obiekt, stanowiący odrębną strefę pożarową, powstanie na działkach będących własnością ICZMP, w bezpośrednim sąsiedztwie nowoczesnego SOR-u oddanego do użytku w 2020 roku, który wyposażony jest w lądowisko dla helikopterów. Całość zostanie skomunikowana krótkim łącznikiem, umożliwiającym szybki transport pacjentów pomiędzy tymi jednostkami. W ramach inwestycji przewidziano również zagospodarowanie terenu przylegającego do nowo wzniesionego budynku, w tym m.in. utwardzenie powierzchni, wykonanie chodników, nasadzeń roślinności oraz innych prac niezbędnych do udostępnienia budynku. Ponadto inwestycja obejmuje zakup niezbędnego wyposażenia, w tym wyposażenia medycznego, niemedycznego, administracyjno-biurowego, socjalno-bytowego, na stałe zamontowanego w projekcie, a także pełne wyposażenie Centralnej Sterylizatorni. Zadanie nr 2 pn.: „Przebudowa powierzchni na potrzeby utworzenia ośrodka ECMO wraz z kompleksem intensywnej terapii, przebudowa Pracowni Diagnostyki Obrazowej, Stacji Dializ oraz Klinik Otolaryngologii I Okulistyki oraz powierzchni obsługi pacjenta w Instytucie Centrum Zdrowia Matki Polki (ICZMP)” Inwestycja polega na przebudowie części obszaru szpitala pediatrycznego (budynek B) znajdującego się na poziomie 0. W wyniku inwestycji planowane jest utworzenie nowoczesnego kompleksu składającego się z Oddziału Intensywnej Terapii, Ośrodka ECMO (błonowe pozaustrojowe wspomaganie życia) oraz nowoczesnej Sali Wybudzeń. Ponadto, przebudowana zostanie powierzchnia na potrzeby Zakładu Diagnostyki Obrazowej, Stacji Dializ, Kliniki Otolaryngologii i Okulistyki oraz powierzchnia ogólnodostępna dla pacjentów, tj. m.in. hol główny z punktem informacyjnym, rejestracją oraz obszarem pełniącym rolę poczekalni dla nieletnich pacjentów i ich opiekunów. Dodatkowo utworzona zostanie Pracownia Endoskopowa na potrzeby SOR. W ramach inwestycji przewidziano przeprowadzenie kompleksowych prac budowlanych, w tym wykonanie niezbędnych instalacji oraz prac wykończeniowych na przebudowanym obszarze. Zamówienie obejmuje również zakup niezbędnego wyposażenia, w tym wyposażenia medycznego, niemedycznego, administracyjno-biurowego oraz socjalno-bytowego na stałe zamontowanego w projekcie. Internal identifier: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach programu inwestycyjnego pn. „Utworzenie kompleksu Intensywnej Terapii w Instytucie „Centrum Zdrowia Matki Polki” w Łodzi”

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 33100000 Medical equipments

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Rzgowska 281/289

Town: Łódź

Postcode: 93-338

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 32 Months

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: Cena - waga 100%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://iczmp.ezamawiajacy.pl/pn/iczmp/demand/257286/notice/public/details>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://iczmp.ezamawiajacy.pl/pn/iczmp/demand/257286/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda wniesienia wadium przez Wykonawców uczestniczących w postępowaniu. Wadium na całość przedmiotu zamówienia wynosi 3 000 000,00 PLN, słownie: trzy miliony PLN 00/100. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego: PeKaO S.A. II

Oddział w Łodzi, ul. Piotrkowska 270, 90-361 Łódź numer rachunku: 70 12403028 1111000028222097 z dopiskiem: Wadium - postępowanie SZP.281.1.2026 5. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wpłacono w wymaganym terminie, decyduje data i godzina wpływu środków na rachunek Zamawiającego. 6. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia musi zostać złożone w oryginale oraz obejmować cały okres związania ofertą. Oznacza to, iż skuteczne wniesienie wadium w ww. formie wymaga złożenia dokumentu sporządzonego w postaci elektronicznej - opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym pracownika instytucji udzielającej gwarancji lub poręczenia, upoważnionego do sporządzenia i wydania dokumentu. Wadium w niniejszej formie wnoszone jest poprzez załączenie pliku do oferty na Platformie Zakupowej Zamawiającego. 7. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z zapisami art. 98 PZP. Deadline for receipt of tenders: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 15/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No  
Electronic invoicing: Allowed  
Electronic ordering will be used: yes  
Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Terminy wniesienia odwołania określa art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Instytut „Centrum Zdrowia Matki Polki”

Registration number: 7292242712

Postal address: ul. Rzgowska 281/289

Town: Łódź

Postcode: 93-338

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Contact point: Samodzielna Sekcja Zamówień Publicznych Instytutu „Centrum Zdrowia Matki Polki”

Email: [agnieszka.wronka@iczmp.edu.pl](mailto:agnieszka.wronka@iczmp.edu.pl)

Telephone: +48422711751

Internet address: [www.iczmp.edu.pl](http://www.iczmp.edu.pl)

Information exchange endpoint (URL): <https://iczmp.ezamawiajacy.pl>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

243921-2026

Main reason for change

:

Information updated

**10.1. Change**

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: 5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia Termin składania ofert; Data otwarcia

## Notice information

---

Notice identifier/version: 5f521b33-1352-482d-9ec0-e740ed169f68 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 12:36:41 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 295658-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026