

Finland-Tuusula: Construction work
OJ S 113/2021 14/06/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy
National registration number: 0771183-3
Postal address: PL 60
Town: Tuusula
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: FI-04301
Country: Finland
Contact person: Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy
E-mail: kari.komulainen@tuusula.fi
Telephone: +358 403143036
Internet address(es):
Main address: www.tukuki.fi

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kunnallinen vuokrataloyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy:n uudisrakennuskohde, Tuusulan Kotipiha

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Kohde on Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy:n vuokratalokohde, joka toteutetaan ARA-rahoitteisena.

Kahden kerrostalon uudisrakennushanke Tuusulan Puustellinmetsän alueelle.

Talot ovat betonirunkoisia. Julkisivupinnat ovat betonia, rappausta ja puuverhousta. Lisäksi viisi (5) kpl autokatoksia ja yksi (1) pyörävarasto.

Kohteen laajuus on n. 5 245 brm², n. 3 982 kem², 17 404 brm³. Asuntoja yhteensä 64 kpl., väestönsuoja yksi (1) kpl., kerhotila ja sauna yksi (1) kpl.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 9 510 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Rakennuspaikan osoite: Puistometsäntie 10 FI-04300 Tuusula

II.2.4. Description of the procurement

Kohde on Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy:n vuokratilakohde, joka toteutetaan ARA-rahoitteisena.

Hanke toteutetaan KVR urakkana.

Kahden kerrostalon uudisrakennushanke Tuusulan Puustellinmetsän alueelle.

Talot ovat betonirunkoisia. Julkisivupinnat ovat betonia, rappautsa ja puuverhousta. Lisäksi viisi (5) kpl autokatoksia ja yksi (1) pyörävarasto

Kohteen laajuus on n. 5 245 brm², n. 3 982 kem², 17 404 brm³. Asuntoja yhteensä 64 kpl., väestönsuoja yksi (1) kpl., kerhotila ja sauna yksi (1) kpl.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 018-040384](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2021-075474-001-001

Title:

Tuusulan Kotipihan KVR-urakkasopimus

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rakennusliike Soimu Oy

National registration number: 0802961-7

Postal address: Tulliportinkatu 1

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Postal code: FI-80130

Country: Finland

E-mail: toimisto@soimu.fi

Telephone: +358 500572780

Internet address: <https://www.soimu.fi>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 9 510 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 9 510 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki
Postal code: FI-00520
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/06/2021