

295924-2026 - Result

Switzerland – Construction work – Sporthalle Kreuzbleiche, Instandsetzung Tragwerk und Parkgarage, Bogenstrasse 10, 9000 St.Gallen (BKP 211 Baumeisterarbeiten)

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt St.Gallen, Hochbauamt

Email: info.hochbauamt@stadt.sg.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sporthalle Kreuzbleiche, Instandsetzung Tragwerk und Parkgarage, Bogenstrasse 10, 9000 St.Gallen (BKP 211 Baumeisterarbeiten)

Description: Generell findet eine Instandsetzung der Parkgarage statt. Diese beinhaltet neben der Instandsetzung des Tragwerkes auch die architektonische Anpassung der Fluchtwege als auch die Erneuerung der Haustechnik. Dazu werden auf der Südseite auch neue Lüftungsschächte erstellt. Die Tragwerksinstandsetzung beinhaltet folgende Bauteile: - Decken und Böden der Parkgarage inkl. neue Parkdeckbeläge - Instandsetzung und Abdichtung Wände UG's - Anpassung der Rampen wegen den Kurvenradien - Fluchttreppenhäuser - Ein- und Ausfahrtsrampen - Ertüchtigung der Auftriebsanker bzw. Ersatz Zur Erstellung der zusätzlichen Auftriebsanker und zur Instandsetzung der Bodenabläufe ist eine Grundwasserabsenkung notwendig. Diese kann vom bestehenden Schacht auf der Südwestseite bewerkstelligt werden.

Procedure identifier: 241a1533-1843-439b-b099-44baadc754d3

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Sporthalle Kreuzbleiche, Instandsetzung Tragwerk und Parkgarage, Bogenstrasse 10, 9000 St.Gallen (BKP 211 Baumeisterarbeiten)

Description: Generell findet eine Instandsetzung der Parkgarage statt. Diese beinhaltet neben der Instandsetzung des Tragwerkes auch die architektonische Anpassung der Fluchtwege als

auch die Erneuerung der Haustechnik. Dazu werden auf der Südseite auch neue Lüftungsschächte erstellt. Die Tragwerksinstandsetzung beinhaltet folgende Bauteile: - Decken und Böden der Parkgarage inkl. neue Parkdeckbeläge - Instandsetzung und Abdichtung Wände UG's - Anpassung der Rampen wegen den Kurvenradien - Fluchttreppenhäuser - Ein- und Ausfahrtsrampen - Ertüchtigung der Auftriebsanker bzw. Ersatz Zur Erstellung der zusätzlichen Auftriebsanker und zur Instandsetzung der Bodenabläufe ist eine Grundwasserabsenkung notwendig. Diese kann vom bestehenden Schacht auf der Südwestseite bewerkstelligt werden.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen (Unternehmervarianten für die Parkdeckbeläge).

5.1.2. Place of performance

Town: St. Gallen

Postcode: 9000

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Additional information: Bogenstrasse 10

5.1.3. Estimated duration

Duration: 480 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien wurden den Anbietern mit der Ausschreibung zugestellt.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit Publikation auf www.simap.ch beim Verwaltungsgericht des Kantons St. Gallen, Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden (Art. 52 Abs. 1 i.V.m. Art. 56 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen [sGS 841.51]). Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Darstellung des Sachverhaltes und

eine Begründung enthalten. Sie ist zu unterzeichnen und im Doppel einzureichen. Diese Verfügung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt St. Gallen, Hochbauamt

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 5 318 328,20 CHF

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DE_STUTZ AG Bauunternehmung, Zweigniederlassung St. Gallen

Tender:

Tender identifier: f648848e-8ac7-4d94-a7e8-158a823f0ed8

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 5 318 328,20 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: N/A

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 5 318 328,20 CHF

Value of the highest admissible tender: 5 318 328,20 CHF

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt St.Gallen, Hochbauamt

Registration number: 577c3be0-182e-447c-8e64-511d7bb3a727

Postal address: Neugasse 1

Town: St.Gallen

Postcode: 9004

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info.hochbauamt@stadt.sg.ch

Telephone: +41712245582

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0010

Official name: DE_STUTZ AG Bauunternehmung, Zweigniederlassung St. Gallen
Size of the economic operator: Large
Registration number: ed289843-1b71-4e5d-b69d-7e270465b636
Postal address: Martinsbruggstrasse 97
Town: St. Gallen
Postcode: 9016
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: b5871cc8-2cd1-4313-9c2b-03b366a4ff74 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 29/04/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 295924-2026

