

296211-2026 - Result

Czechia – Software development services – Pořízení zdrojových kódů a poskytování servisních, rozvojových služeb pro SW evidence věcných břemen

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ČEPS, a.s.

Email: mlejnek@ceps.cz

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Pořízení zdrojových kódů a poskytování servisních, rozvojových služeb pro SW evidence věcných břemen

Description: Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí zdrojových kódů a zajištění servisu a rozvoje k aplikaci Evidence věcných břemen a Evidence vyvlastnění, která umožní evidenci procesu majetkoprávního vypořádání všech investičních staveb realizovaných skupinou ČEPS

Procedure identifier: ca226dea-42bb-4726-8f4b-363ce17d1509

Internal identifier: 2026100296

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

Main features of the procedure: viz zadávací dokumentace

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72262000 Software development services

2.1.2. Place of performance

Country: Czechia

Anywhere in the given country

Additional information: Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty zadavatele.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Pořízení zdrojových kódů a poskytování servisních, rozvojových služeb pro SW evidence věcných břemen

Description: Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí zdrojových kódů a zajištění servisu a rozvoje k aplikaci Evidence věcných břemen a Evidence vyvlastnění, která umožní evidenci procesu majetkoprávního vypořádání všech investičních staveb realizovaných skupinou ČEPS
Internal identifier: 2026100296

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72262000 Software development services

5.1.2. Place of performance

Country: Czechia

Anywhere in the given country

Additional information: Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty zadavatele.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: důstojné pracovní podmínky

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena

Description: Nejnižší nabídková cena 100%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním

systemu nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ČEPS, a.s.
Organisation providing offline access to the procurement documents: ČEPS, a.s.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 11 580 100,00 CZK

Direct award

:

Justification for direct award: The contract can be provided only by a particular economic operator because of exclusive rights, including intellectual property rights

Other justification: Předmětem veřejné zakázky je (i) pořízení zdrojových kódů a (ii) poskytování souvisejících servisních, rozvojových služeb pro SW evidence věcných břemen (dále jen „SW“), který byl implementován na základě již dříve uzavřené smlouvy o dílo s dodavatelem Intelis, s.r.o. S ohledem na končící platnost původní smlouvy připravuje

zadavatel otevřené zadávací řízení na nového poskytovatele služeb k tomuto SW. Zadavatel v průběhu přípravy původního výběrového řízení k veřejné zakázce identifikoval, že dodavatelé neposkytují zdrojové kódy k SW v případech, kdy v rámci plnění využijí standardizované řešení. Současně by požadování předání zdrojového kódu ke standardizovanému řešení v rámci plnění zakázky mohlo představovat diskriminační podmínku vůči dodavatelům, kteří nebyli ochotni zdrojový kód poskytnout. Aby tedy bylo možné dané řešení úspěšně vysoutěžit a současně neporušit zákaz diskriminace, připustil zadavatel v případě použití standardizovaného řešení předání zdrojových kódů pouze k upravovaným částem softwaru. Díky této podmínce realizoval zadavatel úspěšně výběrové řízení k veřejné zakázce a vybral k uzavření smlouvy dodavatele Intelis, s.r.o. S ohledem na narůstající agendu zadavatele související s výstavbou nových vedení se původní řešení dle realizované veřejné zakázky ukázalo jako nedostačující. Jelikož došlo k výraznému rozšíření agendy zadavatele, vznikla současně potřeba rozšířit SW o nové funkcionality a přizpůsobit jej této nově nabyté agendě. S ohledem na již vynaložené náklady a přínos dosavadního využívání vysoutěženého SW přistoupil zadavatel k vyjednávání se současným dodavatelem za účelem získání zdrojových kódů ke standardizovanému řešení. Ačkoli nebyl původní dodavatel nejprve ochotný zadavateli zdrojové kódy poskytnout, uvolil se na základě vyjednávání zdrojové kódy prodat. Zdrojové kódy plánuje zadavatel využít v rámci navazujících zadávacích řízení realizovaných za účelem zajištění dalšího servisu a rozvoje SW. Do doby vysoutěžení nového dodavatele v navazujícím zadávacím řízení je vedle pořízení zdrojových kódů k SW nezbytné současně zajistit kontinuální podporu, servis a možnost rozvoje SW, který je pro činnost zadavatele klíčový. Poskytnutí souvisejících služeb jiným dodavatelem v tomto přechodném období není možné z důvodu: • technické výlučnosti – současný dodavatel je jediný, kdo disponuje znalostí implementovaného řešení a má plný přístup ke zdrojovým kódům systému, a to včetně standardizované části řešení, • zachování provozuschopnosti a integrity systému – zapojení jiného dodavatele by bez předání a převzetí zdrojových kódů, know-how a dokumentace nebylo proveditelné a hrozilo by riziko výpadku či narušení funkčnosti systému a • časové a provozní návaznosti – vzhledem k ukončení stávající smlouvy, prodlevách způsobených jednáním s dodavatelem a současně probíhající přípravě nového otevřeného řízení je nezbytné zajistit překlenovací období, ve kterém bude garantována podpora stávajícího systému. Z výše uvedených důvodů je uzavření smlouvy v režimu JŘBU s dosavadním dodavatelem jediným možným postupem, který umožní zachovat plynulý a bezpečný provoz systému do doby ukončení nového zadávacího řízení a uzavření smlouvy s novým poskytovatelem. Hlavním účelem JŘBU je překlenutí nevhodného výchozího stavu a otevření hospodářské soutěže.

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Intelis, s.r.o.

Tender:

Tender identifier: Nabídka Intelis s.r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 11 580 100,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1800010362

Title: Smlouva o poskytování zdrojových kódů a servisních a rozvojových služeb pro „SW evidence věcných břemen“

Date on which the winner was chosen: 29/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 30/03/2026

6.1.4. Statistical information**Summary of the review requests the buyer received:**

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ČEPS, a.s.

Registration number: 25702556

Postal address: Elektrárenská 774

Town: Praha

Postcode: 10100

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Lukáš Mlejnek

Email: mlejnek@ceps.cz

Telephone: +420 720870703

Buyer profile: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0002371>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Intelis, s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 28080301
Postal address: třída Národní svobody 209/23
Town: Písek - Pražské Předměstí
Postcode: 39701
Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)
Country: Czechia
Email: intelis@intelis.cz
Telephone: +420 382211827

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: ad5b58a7-3bba-47dc-8666-a51e70e00398 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 28/04/2026 15:19:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 296211-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026