

## 296246-2026 - Competition

Poland – Architectural design services – Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych.

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych.

Description: Przedmiotem zamówienia jest „Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych”, podzielone na 10 części. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Procedure identifier: 51bf0640-11cc-406b-b59a-1d1e9ab7c675

Internal identifier: WL.2371.1.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę dla każdej części w niniejszym postępowaniu. Oferta, oświadczenia oraz dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy. 2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na platformie e-Zamówienia. 3. Wykonawca przygotowuje elektroniczną ofertę, podpisuje ją kwalifikowanym podpisem elektronicznym, szyfruje ofertę i składa ją za pośrednictwem platformy e-Zamówienia. 4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach: .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Sposób złożenia oferty w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Regulaminie korzystania z platformy e-Zamówienia. Zaleca się stosowanie formatu .pdf. Do przygotowania oferty zaleca się skorzystanie z Formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ. W przypadku gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru Formularza oferty, oferta powinna zawierać wszystkie informacje wymagane we wzorze. Zamawiający zaleca stosowanie znacznika czasu. 5. Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówień, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016,

str. 16), zwanego dalej formularzem JEDZ. Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. Formularz JEDZ w formie elektronicznej dostępny jest na stronie internetowej [espd.uzp.gov.pl](http://espd.uzp.gov.pl). Instrukcja wypełnienia formularza JEDZ dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych.

### **2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

### **2.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

### **2.1.3. Value**

Estimated value excluding VAT: 2 163 700,00 PLN

### **2.1.4. General information**

Additional information: 1. Na podstawie art. 257 Ustawy Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu. 2. Zamawiający nie żąda złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie zgodności oferowanych usług z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia/opisie kryteriów oceny ofert/wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia. 3. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z zamawiającym. Z wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół. 4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

#### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### **2.1.5. Terms of procurement**

#### **Terms of submission:**

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 10

#### **Terms of contract:**

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 10

### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ).

Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 2 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Fraud: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g i pkt 2 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: 1. Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1, art. 108 ust. 1 pkt 4 oraz art. 108 ust. 2 ustawy Pzp. Z postępowania wyklucza się wykonawcę: - Którego prawomocnie skazano za przestępstwo o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; - Którego prawomocnie skazano za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa a art. 299 Kodeksu karnego; - Wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; - Jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o których powyżej; - Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ. 2. Z postępowania wyklucza się wykonawcę, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. (Dz. Urz. UE. L nr 229, str. 1).

Breaching of obligations in the fields of labour law: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b i f i pkt 2 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Money laundering or terrorist financing: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 2 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e i pkt 2 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ. Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Participation in a criminal organisation: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy Pzp. - Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). - Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Assets being administered by liquidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: Odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy.

Business activities are suspended: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: Odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: Odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy.

Insolvency: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: Odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy.

Bankruptcy: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: Odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.1.2026

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 127 600,00 PLN

## 5.1.6. General information

### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „1”: - Do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu – nadzór autorski i czynności dodatkowe (szacowany termin odbioru końcowego: grudzień 2029 r.). 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych: 2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); 2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ). 2.1.1.4. Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ). 2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda: 2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w

wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:

2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „1” w kwocie minimum 30 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „1” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup> oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej ” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m2, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m2. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**Ad hoc communication channel:**

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>, oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „1” w kwocie 3 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

#### Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii

Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.2.2026

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000

Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

##### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 478 500,00 PLN

##### **5.1.6. General information**

###### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „2”: - Do 180 dni

kalendaryzowanych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu – nadzór autorski i czynności dodatkowe (szacowany termin odbioru końcowego: grudzień 2029 r.). 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych:

2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień

złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108

ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej

niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108

ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ);

2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ).

2.1.1.4. Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ).

2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda:

2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:

2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „2” w kwocie minimum 140 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „2” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup> oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej ” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup>, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za

wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup>. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**Ad hoc communication channel:**

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „2” w kwocie 10 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

**5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.3.2026

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 203 500,00 PLN

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „3”: - Do 180 dni

kalendarzowych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu – nadzór autorski i czynności dodatkowe (szacowany termin odbioru końcowego: grudzień 2029 r.). 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych:

2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak

podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu

ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108

ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz.

594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami

potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ);

2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z

postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o

zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie

konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ). 2.1.1.4.

Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa

narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji

destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej:

rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ). 2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda: 2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda: 2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „3” w kwocie minimum 60 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „3” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2.

Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup> oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### 5.1.10. Award criteria

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej ” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup>, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup>. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

##### Ad hoc communication channel:

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem:

<https://ezamowienia.gov.pl>. oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „3” w kwocie 4 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

##### Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

## Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

### 5.1. Lot: LOT-0004

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.4.2026

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 412 500,00 PLN

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „4”: do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu – nadzór autorski i czynności dodatkowe (szacowany termin odbioru końcowego: grudzień 2029 r.). 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych: 2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); 2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ). 2.1.1.4. Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ). 2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda: 2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda: 2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia

działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz, których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „4” w kwocie minimum 120 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „4” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup> oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup>, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup>. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**Ad hoc communication channel:**

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „4” w kwocie 9 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może

ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

#### 5.1. Lot: LOT-0005

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 2 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 2 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.5.2026

##### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

##### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

##### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

##### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 251 900,00 PLN

##### 5.1.6. General information

###### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „5”: do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu - nadzór autorski i czynności dodatkowe. 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych: 2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2.

Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy

kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); 2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ). 2.1.1.4. Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ). 2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda: 2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda: 2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „5” w kwocie minimum 70 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „5” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup> oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej ” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup>, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych  
Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup>. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

##### Ad hoc communication channel:

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „5” w kwocie 6 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

##### Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

**5.1. Lot: LOT-0006**

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.6.2026

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 185 900,00 PLN

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „6”: do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu – nadzór autorski i czynności dodatkowe (szacowany termin odbioru końcowego: grudzień 2029 r.). 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych: 2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); 2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ). 2.1.1.4. Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ). 2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do

rejestr lub ewidencji. 2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda:

2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:

2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „6” w kwocie minimum 50 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „6” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane

do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup> oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej ” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup>, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup>. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**Ad hoc communication channel:**

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).  
URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

#### 5.1.12. **Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „6” w kwocie 4 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

##### **Information about public opening:**

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. **Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. **Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia,

jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

## 5.1. Lot: LOT-0007

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.7.2026

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 83 600,00 PLN

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „7”: do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu – nadzór autorski i czynności dodatkowe (szacowany termin odbioru końcowego: grudzień 2029 r.). 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych: 2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia

w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); 2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ). 2.1.1.4. Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ). 2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda: 2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda: 2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz, których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności

odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „7” w kwocie minimum 20 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „7” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup> oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej ” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20

punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup>, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup>. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**Ad hoc communication channel:**

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „7” w kwocie 2 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie

wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

## 5.1. Lot: LOT-0008

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.8.2026

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 211 200,00 PLN

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „8”: do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu – nadzór autorski i czynności dodatkowe (szacowany termin odbioru końcowego: grudzień 2029 r.). 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych: 2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); 2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o

zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ). 2.1.1.4. Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ). 2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda: 2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda: 2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „8” w kwocie minimum 60 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „8” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać

Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup> oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej ” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup>, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby

wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup>. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

##### Ad hoc communication channel:

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „8” w kwocie 5 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

##### Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

#### **5.1. Lot: LOT-0009**

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.9.2026

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 115 500,00 PLN

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „9”: - Do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu – nadzór autorski i czynności dodatkowe (szacowany termin odbioru końcowego: grudzień 2029 r.). 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych: 2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); 2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ). 2.1.1.4. Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ). 2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda:

2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:

2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „9” w kwocie minimum 30 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „9” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży

instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m2 oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej ” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m2, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m2. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**Ad hoc communication channel:**

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem:

<https://ezamowienia.gov.pl> oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „9” w kwocie 2 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

##### Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej

podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

### **5.1. Lot: LOT-0010**

Title: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji.

Description: Usługa opracowania dokumentacji projektowej, czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz czynności dodatkowych dla 1 lokalizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Internal identifier: WL.2371.1.10.2026

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 03/06/2026

Duration end date: 21/12/2029

#### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 93 500,00 PLN

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Termin wykonania zamówienia dla części „10”: - Do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy - opracowanie dokumentacji projektowej; - Do czasu odbioru końcowego obiektu – nadzór autorski i czynności dodatkowe (szacowany termin odbioru końcowego: grudzień 2029 r.). 2. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych: 2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: 2.1.1. Brak

podstaw wykluczenia: 2.1.1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.1.1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); 2.1.1.3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy. (wzór – załącznik nr 6 do SWZ). 2.1.1.4. Oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 (wzór – załącznik nr 10 do SWZ). 2.1.1.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2.1.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda: 2.1.2.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2.1.2.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu dotyczącego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, wymaganego przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 2.1.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda: 2.1.3.1. Wykaz usług (wg wzoru - załącznik nr 9 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 2.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania

zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 11 do SWZ).

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu: Sytuacja ekonomiczna i finansowa: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową dla części „10” w kwocie minimum 20 000,00 zł.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nazwa warunku udziału w postępowaniu dla części „10” postępowania: Zdolność techniczna i zawodowa: O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizowali łącznie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy budynku lub jego termomodernizacji o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup>. Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku zostały wykonane przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się. 2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 2.1. Co najmniej jednym projektantem (pełniącym funkcję koordynatora projektu) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych w branży architektonicznej budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup> (dotyczy również projektów przebudowy budynków) oraz co najmniej 6 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży. 2.2. Co najmniej jednym projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej w branży instalacji sanitarnych budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m<sup>2</sup> oraz co najmniej 5 lat doświadczenia jako projektant w swojej branży.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Waga przypisana dla kryterium „Ceny” wynosi 60%. Punktacja za kryterium „Cena” będzie wynosiła maksymalnie 60 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej ” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w wykonaniu w okresie

ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert jako główny projektant dokumentacji projektowych branży architektonicznej budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1200 m<sup>2</sup>, dotyczy również projektów przebudowy budynków. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Za wykonanie 3 ww. dokumentacji 10 pkt, - Za wykonanie 4 ww. dokumentacji 15 pkt, - Za wykonanie więcej niż 4 ww. dokumentacji 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kryterium jakości: Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych

Description: Waga przypisana do kryterium „Doświadczenie projektanta branży instalacji sanitarnych” wynosi 20%. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji projektanta branży instalacji sanitarnych w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert jako projektant dokumentacji projektowych na wykonanie robót instalacji sanitarnych dotyczących budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup>. Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonanie 2 ww. dokumentacji projektowych – 10 pkt, - Wykonanie 3 ww. dokumentacji projektowych – 15 pkt, - Wykonanie powyżej trzech ww. dokumentacji projektowych – 20 pkt. Szczegółowy opis obliczenia kryteriów oceny ofert został określony w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**Ad hoc communication channel:**

Name: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. oraz poczty elektronicznej, dostępnej pod adresem email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl).

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na okres związania ofertą dla części „10” w kwocie 2 000,00 zł. 2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-38224141-8b08-4bb9-8035-7927b6f3ad15>

Additional information: Wykonawca jest związany ofertą 90 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. od dnia 07.05.2026 r. do dnia 04.08.2026 r.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie zostanie zrealizowane na podstawie umowy, która zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

Organisation providing more information on the review procedures: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Organisation processing tenders: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi

Registration number: REGON: 470063835

Department: Wydział Logistyki

Town: Łódź

Postcode: 90-521

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Email: [zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl](mailto:zamowieniapubliczne@lodzkie.straz.gov.pl)

Telephone: +48 426315146

Internet address: <https://www.gov.pl/web/kwpsplodz>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/kwpsplodz>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0011

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: REGON: 010828091

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

286149-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą.

### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Section identifier: LOT-0003

Section identifier: LOT-0002

Section identifier: LOT-0010

Section identifier: LOT-0009

Section identifier: LOT-0008

Section identifier: LOT-0005

Section identifier: LOT-0004

Section identifier: LOT-0007

Section identifier: LOT-0006

Description of changes: 1. Zmiana terminu składania ofert na dzień 07.05.2026, godz. 11:00:00. Zmiana dotyczy Terminu składania ofert (BT-131(d)-Lot oraz BT-131(t)-Lot) dla wszystkich części: „1”, „2”, „3”, „4”, „5”, „6”, „7”, „8”, „9” i „10” (LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006, LOT-0007, LOT-0008, LOT-0009 i LOT-0010). 2. Zmiana terminu otwarcia ofert na dzień 07.05.2026, godz. 12:00:00. Zmiana dotyczy Daty otwarcia ofert (BT-132(d)-Lot oraz BT-132(t)-Lot) dla wszystkich części: „1”, „2”, „3”, „4”, „5”, „6”, „7”, „8”, „9” i „10” (LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006, LOT-0007, LOT-0008, LOT-0009 i LOT-0010). 3. Zmiana terminu związania ofertą na okres od 07.05.2026 do 04.08.2026 r. Zmiana dotyczy Informacji dodatkowych (BT-134-Lot) dla dla wszystkich części: „1”, „2”, „3”, „4”, „5”, „6”, „7”, „8”, „9” i „10” (LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006, LOT-0007, LOT-0008, LOT-0009 i LOT-0010).

## Notice information

---

Notice identifier/version: 750cacee-6761-41dd-91d4-e4b8b4f7cd0e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/04/2026 12:00:51 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 296246-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026