

296260-2026 - Result

Poland – Cleaning services – Wykonywanie usług sprzątnia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Spadochroniarzy 5B i 5C w Lublinie.

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Email: zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wykonywanie usług sprzątnia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Spadochroniarzy 5B i 5C w Lublinie.

Description: 1.Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług sprzątnia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Spadochroniarzy 5B i 5C w Lublinie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ. 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki, na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy. Szczegółowe informacje w zakresie powtórzenia podobnych usług zostały opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

Procedure identifier: 1729c54c-e18e-45b9-88e9-c072688e6f27

Previous notice: 143163-2026

Internal identifier: 020.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 133 488,00 PLN

2.1.4. General information

Additional information: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się również Wykonawców, o których mowa art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi

sytuację na Ukrainie. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wykonywanie usług sprzątnia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Spadochroniarzy 5B i 5C w Lublinie.

Description: 1.Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług sprzątnia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Spadochroniarzy 5B i 5C w Lublinie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ. 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki, na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy. Szczegółowe informacje w zakresie powtórzenia podobnych usług zostały opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.
Internal identifier: 020.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 07/05/2026

Duration: 24 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 133 488,00 PLN

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Zgodnie z częścią XXIV SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Zgodnie z częścią XXX SWZ – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.
Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 92 430,00 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: FINISH SERVIS Sp. z o. o.

Tender:

Tender identifier: Oferta 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 92 430,00 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 0301.DZN.2026

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Registration number: REGON: 015296322

Postal address: ul. Zielone Zacisze 11B

Town: Warszawa

Postcode: 03-294

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Biuro Zamówień Publicznych

Email: zamowieniapubliczne@amwkwaterra.pl

Telephone: +48 223794545

Internet address: <https://www.amwkwaterra.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl>

Buyer profile: <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: NIP 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: FINISH SERVIS Sp. z o. o.

Size of the economic operator: Small

Registration number: 9462712917

Postal address: ul. Zawieprzycka nr 8L

Town: Lublin

Postcode: 20-228

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

Email: BIURO@FINISHSERVIS.PL

Telephone: +48 798 600 125

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d26a8068-90da-4c98-b6e6-91d887910530 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 29/04/2026 12:36:51 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 296260-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026