

296278-2026 - Competition

Latvia – Construction work – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība primārās veselības aprūpes lomas stiprināšanai, attīstot infrastruktūru

Bauskas novadā

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bauskas novada pašvaldība

Email: diana.kuznecova@bauskasnovads.lv

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība primārās veselības aprūpes lomas stiprināšanai, attīstot infrastruktūru Bauskas novadā

Description: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība primārās veselības aprūpes lomas stiprināšanai, attīstot infrastruktūru Bauskas novadā

Procedure identifier: 50ac5473-b2f2-44f1-a1b3-eabacc884923

Internal identifier: BNP2026/56/ERAF

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71220000

Architectural design services

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 5

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 1. daļa "Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība ārstu prakses ierīkošanai Skolas ielā 1, Skaistkalnē, Skaistkalnes pag., Bauskas nov."

Description: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība primārās veselības aprūpes lomas stiprināšanai, attīstot infrastruktūru Bauskas novadā

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zemgale (LV009)

Country: Latvia

Additional information: Skolas iela 1, Skaistkalne, Skaistkalnes pag., Bauskas nov., LV-3924

5.1.3. Estimated duration

Duration: 8 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: e91f133a-5af1-4420-a97e-ddaf0f7ed46d-01

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN

Description: Pretendentam, kurš iesniedzis piedāvājumu ar zemāko piedāvāto līgumcenu, tiek piešķirts maksimālais punktu skaits - 90 punkti. Pārējiem pretendentiem piešķiramais punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $A = Azem / Apied \times N$, kur $Azem$ – viszemāk piedāvātā cena EUR bez PVN; $Apied$ – vērtējamā piedāvājuma cena EUR bez PVN; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Name: Atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze

Description: Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā norādītajam atbildīgajam ēku būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze būvdarbu vadīšanā kā būvdarbu vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā. Objekts ir pilnībā pabeigts un nodots ekspluatācijā līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves darbu vadīšanu, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti. 5 punkti – tiek piešķirti pretendētam, kura piedāvātajam būvdarbu vadītājam papildus minimālajai 4.3.3. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viens) pieredze publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes). Lai apliecinātu atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz atsaukumi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Būvprojekta vadītāja /atbildīgā autoruzrauga pieredze

Description: Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā norādītajam būvprojekta vadītājam / atbildīgajam autoruzraugam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze kā būvprojekta vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē*. Būvniecības ieceres dokumentācijai jābūt izstrādātai un akceptētai būvvaldē. Ārvalsts pretendenta pieredzē norādītajai būvniecības tehniskajai dokumentācijai jābūt saskaņotai konkrētās ārvalsts atbildīgajā institūcijā, ja to paredz attiecīgās valsts normatīvie akti. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti. 5 punkti – tiek piešķirti pretendētam, kura piedāvātajam būvprojekta vadītājam/atbildīgajam autoruzraugam papildus minimālajai 4.3.4. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viens) pieredze kā būvprojekta vadītājam publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē* (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes). Lai apliecinātu būvprojekta vadītāja/atbildīgā autoruzrauga pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz atsaukumi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.*Būvprojekta izmaiņu veikšana netiks uzskatīta par atbilstošu pieredzi.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Latvian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Deadline for receipt of tenders: 14/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Elektronisko iepirkumu sistēma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information about review deadlines: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 07/05/2026

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bauskas novada pašvaldība

5.1. Lot: LOT-0002

Title: 2. daļa "Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība ārstu prakses ierīkošanai "Virsaīši 1", Codē, Codes pag., Bauskas nov."

Description: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība primārās veselības aprūpes lomas stiprināšanai, attīstot infrastruktūru Bauskas novadā

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zemgale (LV009)

Country: Latvia

Additional information: "Virsaīši 1", Code, Codes pag., Bauskas nov., LV-3910

5.1.3. Estimated duration

Duration: 8 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: e91f133a-5af1-4420-a97e-ddaf0f7ed46d-01

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN

Description: Pretendentam, kurš iesniedzis piedāvājumu ar zemāko piedāvāto līgumcenu, tiek piešķirts maksimālais punktu skaits - 90 punkti. Pārējiem pretendentiem piešķiramais punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $A = Azem / Apied \times N$, kur Az em – viszemāk piedāvātā cena EUR bez PVN; Ap ied – vērtējamā piedāvājuma cena EUR bez PVN; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Name: Atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze

Description: Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā norādītajam atbildīgajam ēku būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze būvdarbu vadīšanā kā būvdarbu vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā. Objekts ir pilnībā pabeigts un nodots ekspluatācijā līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves darbu vadīšanu, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti. 5 punkti – tiek piešķirti pretendentam, kura piedāvātajam būvdarbu vadītājam papildus minimālajai 4.3.3. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viena) pieredze publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes). Lai apliecinātu atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz atsaukumi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Būvprojekta vadītāja /atbildīgā autoruzrauga pieredze

Description: Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā norādītajam būvprojekta vadītājam / atbildīgajam autoruzraugam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze kā būvprojekta vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē*. Būvniecības ieceres dokumentācijai jābūt izstrādātai un akceptētai būvvaldē. Ārvalsts pretendenta pieredzē norādītajai būvniecības tehniskajai dokumentācijai jābūt saskaņotai konkrētās ārvalsts atbildīgajā institūcijā, ja to paredz attiecīgās valsts normatīvie akti. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti. 5 punkti – tiek piešķirti pretendentam, kura piedāvātajam būvprojekta vadītājam/atbildīgajam autoruzraugam papildus minimālajai 4.3.4. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viena) pieredze kā būvprojekta vadītājam publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē* (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes). Lai apliecinātu būvprojekta vadītāja/atbildīgā autoruzrauga pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz atsaukumi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.*Būvprojekta izmaiņu veikšana netiks uzskatīta par atbilstošu pieredzi.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Latvian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Deadline for receipt of tenders: 14/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Elektronisko iepirkumu sistēma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no
Financial arrangement: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information about review deadlines: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 07/05/2026

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bauskas novada pašvaldība

5.1. Lot: LOT-0003

Title: 3. daļa "Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība ārstu prakses ierīkošanai "Lauktechnika 22", Rītausmās, Īslīces pag., Bauskas nov."

Description: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība primārās veselības aprūpes lomas stiprināšanai, attīstot infrastruktūru Bauskas novadā

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zemgale (LV009)

Country: Latvia

Additional information: "Lauktechnika 22", Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3901

5.1.3. Estimated duration

Duration: 8 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: e91f133a-5af1-4420-a97e-ddaf0f7ed46d-01

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN

Description: Pretendentam, kurš iesniedzis piedāvājumu ar zemāko piedāvāto līgumcenu, tiek piešķirts maksimālais punktu skaits - 90 punkti. Pārējiem pretendentiem piešķiramais punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $A = Azem / Apied \times N$, kur Az_{em} – viszemāk piedāvātā cena EUR bez PVN; Ap_{ied} – vērtējamā piedāvājuma cena EUR bez PVN; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Name: Atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze

Description: Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā norādītajam atbildīgajam ēku būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze būvdarbu vadīšanā kā būvdarbu vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā. Objekts ir pilnībā pabeigts un nodots ekspluatācijā līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves darbu vadīšanu, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti. 5 punkti – tiek piešķirti pretendentam, kura piedāvātajam būvdarbu vadītājam papildus minimālajai 4.3.3. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viena) pieredze publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes). Lai apliecinātu atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz atsauksmi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Būvprojekta vadītāja /atbildīgā autoruzrauga pieredze

Description: Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā norādītajam būvprojekta vadītājam / atbildīgajam autoruzraugam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze kā būvprojekta vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē*. Būvniecības ieceres dokumentācijai jābūt izstrādātai un akceptētai būvvaldē. Ārvalsts pretendenta pieredzē norādītajai būvniecības tehniskajai dokumentācijai jābūt saskaņotai konkrētās ārvalsts atbildīgajā institūcijā, ja to paredz attiecīgās valsts normatīvie akti. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti. 5 punkti – tiek piešķirti pretendentam, kura piedāvātajam būvprojekta vadītājam/atbildīgajam autoruzraugam papildus minimālajai 4.3.4. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viena) pieredze kā būvprojekta vadītājam publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē* (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes). Lai apliecinātu būvprojekta vadītāja/atbildīgā autoruzrauga pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz

atsaukumi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.*Būvprojekta izmaiņu veikšana netiks uzskatīta par atbilstošu pieredzi.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Latvian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Deadline for receipt of tenders: 14/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Elektronisko iepirkumu sistēma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information about review deadlines: Iesniedzams iesniegums Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 07/05/2026

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bauskas novada pašvaldība

5.1. Lot: LOT-0004

Title: 4. daļa "Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība ārstu prakses ierīkošanai Kalna ielā 4 - 20, Stelpē, Stelpes pag., Bauskas nov."

Description: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība primārās veselības aprūpes lomas stiprināšanai, attīstot infrastruktūru Bauskas novadā

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zemgale (LV009)

Country: Latvia

Additional information: Kalna iela 4 - 20, Stelpe, Stelpes pag., Bauskas nov., LV-3925

5.1.3. Estimated duration

Duration: 8 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: e91f133a-5af1-4420-a97e-ddaf0f7ed46d-01

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN

Description: Pretendentam, kurš iesniedzis piedāvājumu ar zemāko piedāvāto līgumcenu, tiek piešķirts maksimālais punktu skaits - 90 punkti. Pārējiem pretendentiem piešķiramais punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $A = Azem / Apied \times N$, kur $Azem$ – viszemāk piedāvātā cena EUR bez PVN; $Apied$ – vērtējamā piedāvājuma cena EUR bez PVN; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Name: Atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze

Description: Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā norādītajam atbildīgajam ēku būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.3.

apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze būvdarbu vadīšanā kā būvdarbu vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā. Objekts ir pilnībā pabeigts un nodots ekspluatācijā līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves darbu vadīšanu, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti.5 punkti – tiek piešķirti pretendētam, kura piedāvātajam būvdarbu vadītājam papildus minimālajai 4.3.3. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viens) pieredze publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes).Lai apliecinātu atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz atsaukumi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Būvprojekta vadītāja /atbildīgā autoruzrauga pieredze

Description: Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā norādītajam būvprojekta vadītājam / atbildīgajam autoruzraugam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.4.

apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze kā būvprojekta vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē*. Būvniecības ieceres dokumentācijai jābūt izstrādātai un akceptētai būvvaldē. Ārvalsts pretendenta pieredzē norādītajai būvniecības tehniskajai dokumentācijai jābūt saskaņotai konkrētās ārvalsts atbildīgajā institūcijā, ja to paredz attiecīgās valsts normatīvie akti. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti.5 punkti – tiek piešķirti pretendētam, kura piedāvātajam būvprojekta vadītājam/atbildīgajam autoruzraugam papildus minimālajai 4.3.4. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viens) pieredze kā būvprojekta vadītājam publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē* (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes).Lai apliecinātu būvprojekta vadītāja/atbildīgā autoruzrauga pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz atsaukumi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.*Būvprojekta izmaiņu veikšana netiks uzskatīta par atbilstošu pieredzi.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Latvian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Deadline for receipt of tenders: 14/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Elektronisko iepirkumu sistēma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information about review deadlines: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 07/05/2026

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bauskas novada pašvaldība

5.1. Lot: LOT-0005

Title: 5. daļa "Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība ārstu prakses ierīkošanai "Dzirnas", Vallē, Valles pag., Bauskas nov."

Description: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbu veikšana un autoruzraudzība primārās veselības aprūpes lomas stiprināšanai, attīstot infrastruktūru Bauskas novadā

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zemgale (LV009)

Country: Latvia

Additional information: "Dzirnas", Valle, Valles pag., Bauskas nov., LV-5106

5.1.3. Estimated duration

Duration: 8 Months

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

5.1.6. **General information**

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: e91f133a-5af1-4420-a97e-ddaf0f7ed46d-01

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Name: Piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN

Description: Pretendentam, kurš iesniedzis piedāvājumu ar zemāko piedāvāto līgumcenu, tiek piešķirts maksimālais punktu skaits - 90 punkti. Pārējiem pretendentiem piešķiramais punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $A = Azem / Apied \times N$, kur Az em – viszemāk piedāvātā cena EUR bez PVN; Ap ied – vērtējamā piedāvājuma cena EUR bez PVN; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Name: Atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze

Description: Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā norādītajam atbildīgajam ēku būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze būvdarbu vadīšanā kā būvdarbu vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā. Objekts ir pilnībā pabeigts un nodots ekspluatācijā līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves darbu vadīšanu, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti. 5 punkti – tiek piešķirti pretendentam, kura piedāvātajam būvdarbu vadītājam papildus minimālajai 4.3.3. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viena) pieredze publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves darbu vadīšanā (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes). Lai apliecinātu atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz atsauksmi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.3. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Būvprojekta vadītāja /atbildīgā autoruzrauga pieredze

Description: Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā norādītajam būvprojekta vadītājam / atbildīgajam autoruzraugam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.

gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim), papildus minimālajam Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā noteiktajam pieredzes apjomam, ir vēl pieredze kā būvprojekta vadītājam vismaz 1 (vienas) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē*. Būvniecības ieceres dokumentācijai jābūt izstrādātai un akceptētai būvvaldē. Ārvalsts pretendenta pieredzē norādītajai būvniecības tehniskajai dokumentācijai jābūt saskaņotai konkrētās ārvalsts atbildīgajā institūcijā, ja to paredz attiecīgās valsts normatīvie akti. Ja speciālista pieredzes aprakstā tiks uzrādīta pieredze tikai par 1 (vienu) publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi, punkti vērtēšanas kritērijā netiks piešķirti. 5 punkti – tiek piešķirti pretendentam, kura piedāvātajam būvprojekta vadītājam/atbildīgajam autoruzraugam papildus minimālajai 4.3.4. apakšpunktā noteiktajai pieredzei ir uzrādīta vēl 1 (viens) pieredze kā būvprojekta vadītājam publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves un/vai pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē* (kopā uzrādītas vismaz 2 atbilstošas pieredzes). Lai apliecinātu būvprojekta vadītāja/atbildīgā autoruzrauga pieredzi, pretendents par katru pieredzi iesniedz atsaukumi vai citus alternatīvus dokumentus, kas apliecina uzrādītās pieredzes atbilstību Nolikuma 4.3.4. apakšpunktā izvirzītajām prasībām.*Būvprojekta izmaiņu veikšana netiks uzskatīta par atbilstošu pieredzi.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/171932>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Latvian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Deadline for receipt of tenders: 14/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Elektronisko iepirkumu sistēma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information about review deadlines: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 07/05/2026

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bauskas novada pašvaldība

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bauskas novada pašvaldība

Registration number: 90009116223

Department: Juridiskais un iepirkumu departaments

Postal address: Uzvaras iela 1

Town: Bauska

Postcode: LV-3901

Country subdivision (NUTS): Zemgale (LV009)

Country: Latvia

Contact point: Iepirkumu nodaļa

Email: diana.kuznecova@bauskasnovads.lv

Telephone: +37126436878

Internet address: <https://www.bauskasnovads.lv>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registration number: 90001263305

Postal address: Smilšu iela 1

Town: Rīga

Postcode: LV-1919

Country subdivision (NUTS): Rīga (LV006)

Country: Latvia

Contact point: Juridiskais departaments

Email: pasts@iub.gov.lv

Telephone: +37122416641

Internet address: <https://www.iub.gov.lv>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: eee7386c-4d5d-45cf-b370-6b8f48b5c1fe - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 23:12:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 28/04/2026 23:12:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Latvian

Notice publication number: 296278-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026