

296318-2026 - Result

Czechia – Construction work – Dynamický nákupní systém na zajištění stavebních prací a souvisejících činností

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pražské služby, a.s.

Email: klara.dudkova@psas.cz

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dynamický nákupní systém na zajištění stavebních prací a souvisejících činností

Description: Předmětem veřejné zakázky je zavedení dynamického nákupního systému na zajištění provádění stavebních prací a souvisejících činností.

Procedure identifier: ad482b4c-5209-4349-a325-7ca658c564dc

Internal identifier: VZ00118

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Zavedení dynamického nákupního systému.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45100000 Site preparation work, 45210000 Building construction work, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45300000 Building installation work, 45340000 Fencing, railing and safety equipment installation work, 45400000 Building completion work, 45500000 Hire of construction and civil engineering machinery and equipment with operator

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 85 000 000,00 CZK

2.1.4. General information

Additional information: Kvartální hlášení výsledku k zavedenému DNS 01.01.-31.03.2026

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Dynamický nákupní systém na zajištění stavebních prací a souvisejících činností

Description: Předmětem veřejné zakázky je zavedení dynamického nákupního systému na zajištění provádění stavebních prací a souvisejících činností.

Internal identifier: VZ00118

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45100000 Site preparation work, 45210000 Building construction work, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45300000 Building installation work, 45340000 Fencing, railing and safety equipment installation work, 45400000 Building completion work, 45500000 Hire of construction and civil engineering machinery and equipment with operator

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/06/2025

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 85 000 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Žádosti o účast nebudou předmětem hodnocení. Podrobné informace o hodnocení nabídek stanoví zadavatel vždy ve výzvě k podání nabídek pro příslušnou dílčí veřejnou zakázku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, only usable by buyers listed in this notice

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 906 460,57 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Prastar s.r.o.

Tender:

Tender identifier: Prastar s.r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 741 550,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: Oprava plochy v prostorách třídící linky

Title: D26-00044

Date on which the winner was chosen: 31/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/37150069>

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate
Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Konstruktis Praha, spol. s r.o.

Tender:

Tender identifier: Konstruktis Praha, spol. s r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 494 504,57 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: Rekonstrukce opěrné stěny v areálu sběrného dvora; Oprava fasády-dopravní značení

Title: D26-00004; D26-00007

Date on which the winner was chosen: 31/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36395245>; <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36472665>

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Tvrdý stavební, s.r.o.

Tender:

Tender identifier: Tvrdý stavební, s.r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 670 406,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: Oprava podlahy osy a zakrytí kanálu olejového hospodářství

Title: D25-00200

Date on which the winner was chosen: 31/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36291765>

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Pražské služby, a.s.

Registration number: 60194120

Postal address: Pod šancemi 444

Town: Praha
Postcode: 19000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: klara.dudkova@psas.cz
Telephone: +420 731663585
Internet address: <https://www.psas.cz/>
Buyer profile: <https://tenderarena.cz/profily/psas>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0006

Official name: Prastar s.r.o.
Size of the economic operator: Large
Registration number: 26417626
Postal address: Na břehu 698/29
Town: Praha
Postcode: 19000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: prastar@volny.cz
Telephone: +420 733364699

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Official name: Konstruktis Praha, spol. s r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 45799431
Postal address: Petra Rezka 1723/1a
Town: Praha 4
Postcode: 14000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: kos@konstruktispraha.cz

Telephone: +420 724090474

Internet address: <https://konstruktispraha.cz/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0008

Official name: Tvrdý stavební, s.r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 06698174

Postal address: Štětínská 345/30

Town: Praha 8

Postcode: 18100

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: tvrdy.stavebni@seznam.cz

Telephone: +420 776022778

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 9e042072-da27-4c82-bcaa-b15ff25ab64d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 29/04/2026 10:20:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 296318-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026