

296555-2026 - Competition

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Ersatzneubau Cuno-Raabe-Schule - Installation von Raumluftechnik

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vergabestelle der Stadt Fulda

Email: vergabestelle@fulda.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ersatzneubau Cuno-Raabe-Schule - Installation von Raumluftechnik

Description: Installation von Raumluftechnik

Procedure identifier: be7b19ba-2b58-4f30-9102-cf8fdc8bcee7

Internal identifier: VG-2026-0071

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Gallasiniring 24-26

Town: Fulda

Postcode: 36043

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Grave professional misconduct:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Business activities are suspended:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ersatzneubau Cuno-Raabe-Schule - Installation von Raumluftechnik
Description: Die Stadt Fulda beabsichtigt die Erweiterung der Cuno-Raabe-Schule am Standort Gallasiniring durch eine Kombination aus Neubau und Bestand. Das Bauvorhaben gliedert sich in zwei Hauptbauteile: Bauteil A (Neubau): Errichtung eines dreigeschossigen, winkelförmigen Schulriegels mit zentralem Atrium. Das Gebäude beherbergt Verwaltungsbereiche, Fachklassen sowie moderne Lerncluster (Unterrichts-, Differenzierungs- und Multifunktionsräume) in den Obergeschossen. Bauteil B (Bestand/Kirche): Integration einer ehemaligen Kirche in den Schulcampus durch ein "Haus-im-Haus"-Konzept. Der dreigeschossige Einbau umfasst Mensa, Lehrküche, Ganztagsbereiche sowie eine Mediathek. Ein besonderes Highlight bildet das "Spieldeck" im 2. OG unter dem Kirchendach. Beide Bauteile werden über einen Verbindungsbau im Obergeschoss gekoppelt, der im Erdgeschoss eine überdachte Pausenfläche schafft und den zentralen Campuscharakter unterstreicht.
Gewerkbeschreibung Lüftung: Für den Schulcampus der Cuno-Raabe-Schule ist die Installation einer modernen mechanische Be- und Entlüftung geplant. Lüftungskonzept im Neubau (Bauteil A): Im Kellergeschoss des Neubaus werden zwei zentrale RLT-Anlagen (L01 - Hauptflächen und L02 - WC-Bereich) installiert, die über ein gemeinsames Wetterschutzgitter im 1. Obergeschoss mit Außenluft versorgt werden. Die Anlagen bereiten die Luft durch Filterung, hocheffiziente Wärmerückgewinnung (Rotations- bzw. Plattenwärmeübertrager) sowie Nachheizung auf, die Anlage L01 verfügt zudem über ein Changeover-Register zur Kühlung. Die Fortluft beider Systeme wird gesammelt über eine Dachhaube ins Freie geleitet. Die Hauptflächen werden bedarfsgerecht über variable Volumenstromregler versorgt. Nebenflächen werden über Konstantvolumenstromregler einreguliert. Zur Luftverteilung kommen Deckendrallauslässe, Kombiluftauslässe, ein Sichtrohrsystem mit Sichtrohrauslassgitter sowie Tellerventile zum Einsatz. Lüftungskonzept im Altbau (Bauteil B) Die Belüftung der ehemaligen Kirche erfolgt über insgesamt sieben dezentrale Anlagen. Drei zentrale Geräte (L03-L05) im Untergeschoss versorgen die WC-Anlagen, den Speiseraum sowie die Spülküche über einen gemeinsamen Ansaugschacht. Die Küche im Erdgeschoss erhält mit der Anlage L06 ein separates, deckenhängendes System. Zusätzlich werden für den Ganztagsbereich, die Bibliothek und die Lehrküche drei weitere dezentrale Geräte (L07-L09)

direkt in den jeweiligen Nutzungszonen unter der Decke montiert. Diese Einheiten saugen die Außenluft individuell über die Fassade an und führen die Fortluft auch auf diesem Wege wieder ab. Alle Anlagen im Bauteil B sind mit Wärmerückgewinnung und entsprechenden Heiz- bzw. Changeober-Registern ausgestattet. Kältetechnik Zur Klimatisierung der betriebstechnischen Räume (EDV, Brandmeldezentrale, Server) kommen Splitklimaanlagen zum Einsatz. Die zugehörigen Außeneinheiten werden im Bereich der Treppenabgänge montiert und über Kältemittelleitungen mit den Inneneinheiten verbunden.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.3. Estimated duration

Start date: 12/10/2026

Duration end date: 24/09/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dce6ab110-2aaf47c981f39329](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dce6ab110-2aaf47c981f39329)

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.had.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt gem. §16 VOB

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Vergabestelle der Stadt Fulda Schlossstraße 4-6 36037 Fulda Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen

Information about review deadlines: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Vergabestelle der Stadt Fulda

Organisation receiving requests to participate: Vergabestelle der Stadt Fulda

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Vergabestelle der Stadt Fulda

Registration number: 631009

Postal address: Schlossstraße 4-6

Town: Fulda

Postcode: 36037

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

Email: vergabestelle@fulda.de

Telephone: +49 661-1021115

Internet address: <https://www.fulda.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7002

Official name: Vergabestelle der Stadt Fulda

Registration number: 631009

Postal address: Schlossstraße 4-6

Town: Fulda

Postcode: 36037

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

Email: vergabestelle@fulda.de

Telephone: +49 661102-1115

Internet address: <https://www.fulda.de>

Roles of this organisation:

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7003

Official name: Vergabestelle der Stadt Fulda

Registration number: 631009

Postal address: Schlossstraße 4-6

Town: Fulda

Postcode: 36037

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

Email: vergabestelle@fulda.de

Telephone: +49 661-1021115

Internet address: <https://www.fulda.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen

Registration number: t:06151126603

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151-126603

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9a60c737-5fa8-447e-94f0-983256b32c24 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/04/2026 08:19:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 296555-2026
OJ S issue number: 84/2026
Publication date: 30/04/2026