

296564-2026 - Competition

Romania – Overhaul and refurbishment work – Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Dezvoltarea infrastructurii educaționale a Colegiului Național A.T. Laurian din Municipiul Botoșani" SMIS 351866
OJ S 84/2026 30/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MUNICIPIUL BOTOSANI

Email: dana.anitei@primariabt.ro

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Dezvoltarea infrastructurii educaționale a Colegiului Național A.T. Laurian din Municipiul Botoșani" SMIS 351866

Description: Municipiul Botoșani a semnat cu Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritate PRNE_P6 O regiune educată, Apel - Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal filiera teoretică, vocațională, tehnologică, învățământul profesional, inclusiv dual, învățământ universitar, PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/INVATAMANT MRJ+M., contract nr. 808 /10.12.2025. Contractul al cărui inițiator este Municipiul Botoșani, iar beneficiar este Colegiul Național A.T. Laurian din Municipiul Botoșani, este finanțat din bugetul local și din Contractul de finanțare nr. 808/ 10.12.2025, în vederea intervenției asupra unui ansamblu construit existent, utilizat în prezent pentru activități educaționale, care prezintă un grad avansat de uzură fizică și morală, specific clădirilor cu durată mare de exploatare. Clădirea principală (corp C1), imobil cu valoare patrimonială și regim de protecție specific monumentelor istorice (cuprins în lista monumentelor istorice la poziția 303, cod BT-II-m-B-01894), nu mai răspunde integral cerințelor actuale privind siguranța în exploatare, eficiența energetică, conformarea la normele de securitate la incendiu și asigurarea unui nivel adecvat de confort pentru utilizatori. Amplasamentul este proprietatea Municipiului Botoșani. Lucrările care fac obiectul contractului includ, în principal: • lucrări de intervenție asupra construcției existente (demolări locale, consolidări, reparații și reconfigurări funcționale); • lucrări de arhitectură (compartimentări, finisaje, înlocuiri și modernizări de tâmplării); • lucrări de instalații (electrice, sanitare, termice, ventilare și alte instalații aferente); • lucrări pentru creșterea performanței energetice a clădirii; • lucrări de amenajări exterioare și refacerea zonelor afectate; • organizarea de șantier și toate activitățile conexe necesare realizării investiției. Lucrările necesare pentru realizarea acestui obiectiv de investiții se vor executa pe baza Autorizației de construire nr. 158/30.07.2025 precum și a documentațiilor tehnico-economice (fazele DTAC, Proiect tehnic și Detalii de execuție, caiete de sarcini pe specialități, precum și indicatorii tehnico-economici ai investiției), elaborate de SC VIA PRO IT CONSULTING SRL, Proiect nr. 11/2025, aprobate prin HCL nr. 380/09.09.2025 și verificate, în condițiile legii, conform legislației în vigoare privind calitatea în construcții, puse la dispoziție de autoritatea contractantă. Numarul de zile pana la care se pot

solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 20. În masura în care solicitarile de clarificari sau informatii suplimentare au fost adresate autoritatii contractante în termenul de la punctul I.3, termenul limita în care autoritatea contractanta va raspunde în mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare este a 11-a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

Procedure identifier: b4f5d509-c049-41ed-8a43-8fd29b9d3ca8

Internal identifier: 3372882_2026_PAAPD1583099

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Botoșani (RO212)

Country: Romania

Additional information: Strada Nicolae Iorga nr.19, Municipiul Botoșani

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 32 901 102,60 RON

2.1.4. General information

Additional information: 1.În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. Mai exact, va fi declarata castigatoare oferta care a obtinut cel mai mare punctaj la factorul pret. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita reofertarea pretului printr-o clarificare inaintatata ofertantilor in cauza, reofertarea realizandu-se prin intermediul SEAP (online). Oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 2.Oferta si documentele care o insotesc se depun online semnate cu semnatura electronica extinsa bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, sub sanctiunea respingerii ofertei ca inacceptabila in baza art. 137 alin. (2) lit. j) din anexa la HG nr. 395/2016. Eventualele solicitari de clarificari cu privire la aspecte ale documentației de atribuire se vor incarca obligatoriu, in SEAP, la sectiunea SOLICITARI DE CLARIFICARE /INTREBARI. Ofertantii vor completa in SEAP toate campurile din formularul DUAE solicitate de autoritatea contractanta. Operatorii economici vor completa obligatoriu in SEAP formularul DUAE odata cu depunerea ofertei. Necompletarea distinct, in SEAP, a formularului DUAE de catre fiecare participant la procedura (asociat, tert sustinator, subcontractant), va conduce la excluderea ofertantului din procedura de atribuire. Oferta (Documentele de calificare, Propunerea tehnica, Propunerea financiara, etc) vor fi semnate cu semnatura electronica extinsa, sub sanctiunea respingerii ofertei ca inacceptabila conform art. 137 alin. (2) lit. j) din anexa la HG nr. 395/2016. Formularele din sectiunea Formulare pot fi prezentate si intr-o alta forma, cu conditia ca aceasta sa contina informatiile solicitate. Autoritatea contractanta recomanda si vizitarea amplasamentului. 3.Operatorul economic, care solicita clarificari sau informatii suplimentare în legatura cu documentatia de atribuire, va transmite solicitarea prin intermediul SEAP, in termenul precizat in anuntul de participare (numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 20 zile), prin accesarea sectiunii mentionate mai sus. Accesarea sectiunii respective, va conduce la directionarea operatorului economic in lista întrebărilor, care cuprinde atat solicitarile de clarificari adresate de catre operatorul curent, cat si toate intrebarile altor participanti la procedura de achizitie la

care autoritatea contractanta a oferit raspunsul. Dupa publicarea raspunsului consolidat in SEAP de catre autoritatea contractanta (in a 11- a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor), atat continutul întrebării, cat si documentul încarcat de catre operatorul economic (daca este cazul) devin vizibile tuturor participantilor inscrisi la respectiva procedura. Autoritatea contractanta va publica atat raspunsul consolidat, cat si intrebarile aferente si in sectiunea "LISTA CLARIFICARI, NOTIFICARI SI DECIZII" din cuprinsul anuntului de participare. Autoritatea contractanta nu va da curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita in conformitate cu prevederile art.64 alin.1 din Legea nr. 98 /2016. 4.Comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare privind ofertele depuse, in SEAP la Sectiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE/INTREBARI". Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE/INTREBARI"), integral in sectiunea corespunzatoare respectivei solicitari, sub forma unuia sau a mai multor documente/fisiere distincte semnate cu semnatura electronica extinsa. 5.Avand in vedere ca procedura se desfasoara online, oferta si documentele care o insotesc (Propunerea tehnica, Propunerea financiara, DUAE, formulare, acorduri etc.) au caracter de inscrisuri in forma electronica, in sensul Legii nr. 455/2001. Pentru ca orice inscris in forma electronica sa aiba caracterul unui act autentic, acesta trebuie sa poarte semnatura electronica extinsa a reprezentantului legal al entitatii care emite documentul respectiv. In cazul in care reprezentantul legal mandateaza o alta persoana sa semneze electronic documentele emise de entitate, in mod obligatoriu mandatul (imputernicirea) trebuie incarcat in SEAP si semnat cu semnatura electronica extinsa. 6.Specificatiile tehnice care indica o anumita origine, sursa, productie, producator, un procedeu special, un produs special, un standard, un normativ, o marca de fabrica sau de comerț, un brevet de inventie, o licenta de fabricatie, o anumita autorizare, atestare, certificare, sunt mentionate doar pentru identificarea cu usurinta a tipului acestora și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau anumitor produse/servicii sau lucrari. Aceste specificatii vor fi considerate ca avand mentiunea „sau echivalent”. 7.Plata lucrarilor executate se va face, in conformitate cu prevederile Legii nr. 72/2013, prevederi preluate din Directiva 2011/7/UE la art. 5 - Calendare de plata, numai in baza facturilor electronice (RO-eFactura potrivit Legii nr. 139/2022) si a situatiilor de lucrari acceptate de achizitor. Pe factura emisa, Executantul va inscrie in mod obligatoriu si: - codul SMIS 351866 al proiectului; - mentiunea „PR NE 2021–2027”; - codul CPV 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si renovare, corespunzator obiectului contractului. Decontarea lucrarilor se va face in conformitate cu Ghidul Solicitantului – si conditiile impuse de ADR-NORD EST, aferent apelului PR/NE/2024/3/RSO2.1/1 „Eficienta energetica cladiri publice MRJ+M”, cu modificarile și completările ulterioare, aprobat, publicat pe site-ul <https://regionordest.ro> și condițiile impuse de ADR-Nord Est, MLPDA (termene, documente, formate).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)
Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoana din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizatie criminala.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoana care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru coruptie, printr-o hotarare pronuntata în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevazuta în hotarare este încă aplicabila.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Obiectivul general al investiției îl reprezintă reabilitarea, modernizarea și eficientizarea energetică a infrastructurii educaționale aferente Colegiului Național „A.T. Laurian” din Municipiul Botoșani, în vederea asigurării unor condiții adecvate, sigure și conforme cu cerințele actuale pentru desfășurarea procesului educațional. Investiția urmărește aducerea clădirii existente la standardele actuale privind calitatea construcțiilor, siguranța în

exploatare, eficiența energetică și confortul utilizatorilor, cu respectarea reglementărilor aplicabile intervențiilor asupra imobilelor cu valoare patrimonială. Prin realizarea lucrărilor se contribuie la creșterea calității lucrărilor publice din domeniul educației și la dezvoltarea durabilă a municipiului Botoșani, în concordanță cu obiectivele programului de finanțare. Obiectivele specifice la care contribuie realizarea lucrărilor sunt: OS1 – Reabilitarea și modernizarea infrastructurii educaționale Realizarea lucrărilor de intervenție asupra construcției existente, în vederea asigurării unor spații funcționale, adaptate cerințelor actuale ale procesului educațional. OS2 – Creșterea siguranței în exploatare Aducerea clădirii la nivelul cerințelor esențiale de calitate, inclusiv stabilitate structurală și securitate la incendiu, conform legislației în vigoare. OS3 – Îmbunătățirea performanței energetice Reducerea consumului de energie prin intervenții asupra anvelopei clădirii și modernizarea instalațiilor, contribuind la diminuarea costurilor de exploatare și a impactului asupra mediului. OS4 – Îmbunătățirea calității mediului interior Asigurarea unor condiții optime de confort termic, vizual și de ventilare, necesare desfășurării activităților educaționale. OS5 – Asigurarea accesibilității și incluziunii Adaptarea infrastructurii pentru utilizarea de către toate categoriile de beneficiari, inclusiv persoane cu dizabilități, conform cerințelor privind accesibilitatea. OS6 – Conservarea și valorificarea patrimoniului construit Realizarea intervențiilor în mod compatibil cu statutul de monument istoric al clădirii, cu păstrarea și punerea în valoare a elementelor arhitecturale existente. OS7 – Creșterea calității lucrărilor educaționale Crearea unui cadru fizic adecvat care să susțină activități educaționale moderne și să contribuie la creșterea performanței procesului de învățământ. Executantul are obligația de a asigura imunitatea infrastructurii la schimbările climatice, de a respecta și a aplica principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”) pe parcursul execuției lucrărilor, conform solicitărilor din caietul de sarcini și propunerii tehnice și de a prezenta documentele justificative privind îndeplinirea obligațiilor cu privire la respectarea principiilor DNSH, așa cum sunt asumate prin Declarația privind asigurarea imunității infrastructurii la schimbările climatice și respectarea aplicării principiilor DNSH în implementarea proiectului. De asemenea executantul trebuie să aplice „imunitatea climatică”, așa cum este definită la art. 2 pct. 42 din Regulamentul (UE) 2021/1.060.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45321000 Thermal insulation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Botoșani (RO212)

Country: Romania

Additional information: Strada Nicolae Iorga nr.19, Municipiul Botoșani

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 32 901 102,60 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Finantarea de baza va fi asigurata în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritate PRNE_P6 O regiune educată, Apel - Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal filiera teoretică, vocațională, tehnologică, învățământul profesional, inclusiv dual, învățământ universitar, PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/INVATAMANT MRJ+M., contract finantare nr. 808/10.12.2025.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Conform prevederilor art. 173, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 „Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita oricărui operator economic să prezinte documente relevante care să dovedească forma de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic”, acest fapt conferind autorității contractante certitudinea că operatorul economic își desfășoară activitatea în concordanță cu legislația în vigoare și nu există riscul de a încheia raporturi contractuale cu operatori al caror obiect de activitate nu corespunde obiectului contractului ce face obiectul prezentei Strategii de contractare.

Operatorul economic (oferant, ofertant asociat) ce depune oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din care să reiasă că este legal constituit, ca nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAE. Modalitatea de îndeplinire: A. Persoane juridice/fizice române Completare formular DUAE in SEAP, de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentul justificativ, respectiv Certificatul Constatator emis de Registrul Comertului de pe langa Tribunalul teritorial va fi prezentat la solicitarea autoritatii contractante, de catre operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, din care sa rezulte: a) Obiectul de activitate al ofertantului.

Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. b) Informatiile cuprinse in Certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data prezentarii acestuia. a. In cazul unei asocieri fiecare asociat va prezenta acest document pentru partea din contract pe care o realizeaza. b. În situația in care ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți sau in situația in care subcontractează părți din contract, acesta va prezenta Certificatul Constatator si pentru terții susținători/subcontractanții declarați in DUAE. c. Certificatul va fi valabil la momentul prezentarii. B. Persoane juridice /fizice straine Completare formular DUAE in SEAP, de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentul justificativ, respectiv un document echivalent emis în tara de rezidenta (în limba în care a fost emis, însoțit de traducerea în limba româna efectuata în mod obligatoriu de catre traducatori autorizati), va fi prezentat la solicitarea autoritatii contractante, de catre operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor (oferant, ofertant asociat). Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în domeniile de activitate. Informatiile din acest document trebuie sa fie reale/valide la data prezentarii acestuia. Note: a) Obiectul contractului

trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN/în domeniile de activitate din certificatul constatator emis de ONRC/Documentul justificativ echivalent b) Informatiile cuprinse in Certificatul constatator/Documentul justificativ echivalent trebuie sa fie reale/actuale la data prezentarii acestuia. c) În cazul unei asocieri fiecare asociat va prezenta acest document pentru partea din contract pe care o realizeaza. d) În situația in care ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți sau in situația in care subcontractează părți din contract, acesta va prezenta Certificatul Constatator/ Documentul justificativ echivalent si pentru terții susținători /subcontractanții declarați in DUAE.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Disponibilitatea bănească (cash flow) Disponibilitatea bănească trebuie să fie minim egală cu 8.000.000 lei. Ofertantul trebuie să demonstreze faptul că are acces la lichidități pe care se angajează că le va utiliza pe parcursul implementării contractului, facilități financiare (linie de credit sau alt instrument de finanțare) emise de un operator economic ce derulează activități de creditare, conform legislației aplicabile, (de ex. bancă, instituție financiară nebancaară) suficiente pentru a realiza un cash-flow de 8.000.000 lei, sumă care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă egală cu primele 3 (trei) luni aferente execuției lucrărilor, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. NOTĂ: Valoarea de 8.000.000 lei s-a calculat considerând cash-flow-ul pe care antreprenorul trebuie să-l aibă pentru o perioadă de 3 luni de la începerea execuției lucrărilor și până la decontarea primei situații de lucrări de către Beneficiar, după cum urmează: $32.901.102,60 \text{ lei (valoarea estimată)} / 12 \text{ luni (termen de executie)} * 3 \text{ luni} = 8.225.275,65 \text{ lei} \Rightarrow$ Valoare minimă cash-flow solicitată va fi rotunjită la 8.000.000,00 lei. Modalitatea de indeplinire: 1. Completarea în SEAP a formularului DUAE, conform art. 193, alin. (1) din Legea nr. 98/2016, de către ofertant/ofertant asociat/ terț(i) susținător(i), cu informatiile aferente situației lor. Ofertantii vor mentiona in DUAE informatii cu privire la documentele justificative cu care vor sustine capacitatea economica si financiara respectiv: extrase de cont, depozite bancare, access la instrumente de finantare – linii de credit, rapoarte emise de institutii specializate privind incadrarea operatorului economic intr-o clasa de bonitate, orice documente relevante care să ateste că la data semnării contractului ofertantul va dispune de suma de minim 8.000.000 lei, sau alte documente relevante care probeaza indeplinirea cerintei cu privire la capacitatea economica si financiara a ofertantului. 2. La solicitarea autorității contractante documentele justificative de sustinere a capacitatii economice si financiare vor fi transmise de catre operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, dupa aplicarea criteriului de atribuire, după cum urmează: extrase de cont, depozite bancare, access la instrumente de finantare – linii de credit confirmate de banci, rapoarte emise de institutii specializate privind incadrarea operatorului economic intr-o clasa de bonitate, orice documente relevante care să ateste că la data semnării contractului ofertantul va dispune de suma de minim 8.000.000 lei, sau alte documente relevante care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE – în vederea demonstrării disponibilității bănești. NOTE: 1. Cerința poate fi îndeplinită în oricare din următoarele moduri: - Doar de ofertantul individual; - Doar de ofertantul asociere – în acest caz, vor fi luate în considerare toate resursele membrilor asocierii, în mod cumulat, dar proporțional cu cota de implicare a fiecărui asociat în executarea viitorului contract; - De ofertant (individual sau asociat) împreună cu terțul/ terții susținător(i) [în acest caz, se vor lua în calcul, în mod cumulat, resursele asocierii și cele ale terțului/terțiilor susținător (i); resursele terțului vor fi luate în calcul proportional cu cota de susținere (de ex., dacă terțul susține îndeplinirea criteriului în proporție de 100%, atunci se va lua în calcul procentul de 100%, dacă susținerea viează 17%, atunci se va lua în calcul procentul de 17%)]. 2. În cazul în care mai mulți operatori economici participă la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind

situația economică și financiară, se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, conform prevederilor art. 185 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. 3. Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor privind situația economică și financiară, indiferent de natura relațiilor juridice existente între operatorul economic și terț/terții respectiv/respectivi, conform prevederilor art. 182 din Legea nr. 98/2016. 4. În cazul în care ofertantul își demonstrează situația economică și financiară invocând susținerea acordată de terț/terți (art. 182-184 din Legea nr. 98/2016) atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de către beneficiară, prin prezentarea unui angajament de susținere și Documentele justificative din care sa rezulte modul efectiv prin care terțul/terții sustinatori va/ vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere a ofertantului respectiv conform art. 182 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 și trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire conform prevederilor art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. 5. Pentru operatorii economici nerezidenți, în măsura în care publicarea situației financiare sau a extraselor din situația financiară nu este prevăzută de legislația țării de origine/ țării în care este stabilit operatorul economic, atunci autoritatea contractantă va accepta alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare a acestuia. 6. Dacă din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat să facă dovada situației sale economice și financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat. 7. Conversia leu-valuta se face prin raportarea la cursul mediu comunicat de Banca Nationala a României aferent fiecărui an în parte. 8. Persoanele fizice/juridice straine vor prezenta documente justificative insotite de traducerea autorizata a acestora in limba romana.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Experiența similară. Prin lista lucrărilor similare realizate, ofertantul trebuie să facă dovada, că în ultimii 5 ani, au fost realizate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit, lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura de atribuire la nivelul unui maxim 3 (trei) contracte, cu o valoare totală cumulată fara TVA mai mare sau cel puțin egală cu 30.000.000 lei fără TVA. Vor fi indicate valori, date și beneficiarii publici sau privați. Ultimii 5 ani vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertei stabilită de autoritatea contractantă în anunțul de participare simplificat, cu mențiunea că în cazul în care va fi decalat termenul de depunere al ofertelor se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Lucrările similare includ următoarele tipuri de lucrări: lucrări de construcții clădiri civile noi și/sau extinderi și/sau reabilitări și/sau consolidări și/sau reparații capitale ale acestora, clădiri cuprinse cel puțin în categoria de importanță B conform prev. HG nr. 766 /1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, executate în cadrul unuia sau maxim 3 contracte, cu o valoare totală cumulată fara TVA mai mare sau cel puțin egală cu 30.000.000 lei fără TVA, cu mențiunea că cel puțin la nivelul unuia dintre aceste contracte să fi executat lucrări de construire și/sau extindere și/sau reabilitare și/sau consolidare și/sau reparații capitale monumente istorice conform grupei specifice prevăzute în Legea nr. 422/2001 Republicata privind protejarea monumentelor istorice - activități similare sau superioare contractului ce face obiectul prezentei proceduri. Prin lucrări realizate și duse la bun sfârșit se înțelege: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt insotite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice aplicabile; sau - lucrări recepționate însoțite de proces - verbal la terminarea lucrărilor; sau - lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Modalitatea de îndeplinire: 1. Complet. în SEAP a DUAE, conf. art. 193, alin. (1) din Legea 98/2016. La nivelul DUAE trebuie precizate informații cum ar fi: nr. și data contractului invocat drept experiență similară, data de început și data de

finalizare, valoarea, beneficiarul, data si numărul documentului de receptie, precum si ponderea si/sau activitățile pentru care a fost responsabil. 2. La solicit. autoritatii contractante, doc. justificative, respectiv certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul privat beneficiar sau alte doc. relevante care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, la solicit. aut. contr., de catre op. ec. clasat pe primul loc în clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, dupa aplicarea criteriului de atribuire. Doc. justificative trebuie sa contina: - Obiectul lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate inf. solicitate necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara; - Beneficiarii, indiferent daca acestia sunt institutii publice sau clienti privati; - Perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-a executat contractul; - Locul executarii lucrarilor si valoarea acestora; - Se precizeaza daca au fost efectuate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si daca au fost duse la bun sfarsit. Note: 1. Certificarile vor fi emise sau contrasemnate de catre beneficiar. Intra in categoria doc. reprezentand certificari de buna prestatie, doc. constatatoare intocmite in conf. cu legislatia in vigoare a achizitiilor publice/procese-verbale de receptie/recomandari/sau alte doc. similare in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar. Ca si conditie Ad validitatem, sub sanctiunea considerarii cerintei ca neindeplinita, doc. reprezentand certificari de buna prestatie, vor avea numar de inregistrare si semnatura emitentului, lipsa acestora fiind vicii de forma care lipsesc documentele de forta probanta. 2. Daca se vor prezenta ca experienta similara contracte care au ca obiect executarea mai multor tipuri de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar in doc. reprezentand certificarile de buna executie depuse, care sunt lucrarile de natura indeplinirii solicit. din Fisa de date a achizitiei. 3. În cazul în care mai mulți op. economici participă la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitat. tehnică și profesională, se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, conf. art.185 din Legea 98/2016. 4. Op. ec. are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea crit. privind capacitat. tehnică și profesională, indiferent de natura relațiilor juridice existente între op. ec. și terț/terții respectiv/respectivi, conf. art.182 din Legea 98/2016. În cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională invocand susținerea acordată de terț/terți atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de catre beneficiară, prin prezentarea unui angajament de susținere și Doc. justificative din care sa rezulte modul efectiv prin care terțul/terții sustinatori va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere a ofertantului respectiv conf. art.182 alin.(4) din Legea 98/2016 și trebuie să se afle în sit. care determină excluderea din procedura de atribuire conf. art.164, 165 și 167 din Legea 98/2016. 5. Conversia leu-valuta se face prin raportarea la cursul mediu comunicat de BNR aferent fiecarui an în parte. 6. Pers. fizice/juridice straine vor prezenta doc. justificative insotite de trad. autorizata a acestora in lb. romana. 7. Aut. contr. are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al lucrărilor care fac ob. contr.prezentat drept experiență similară.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Informatii privind asocierea/subcontractarea Informatii privind asocierea Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, fara a fi obligati sa isi legalizaze din punct de vedere formal asocierea. Oferta trebuie sa cuprinda un acord sau o scrisoare preliminara de asociere in care sa se mentioneze ca toti asociatii isi asuma raspunderea colectiva si solidara pentru indeplinirea contractului, ca liderul asocierii este imputernicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni in numele tuturor asociatilor si este responsabil in nume propriu si in numele Asocierii pentru indeplinirea contractului. Intelegerea trebuie sa-i mentioneze, deasemenea, pe toti membrii din Asociere /Consortiu pe intreaga durata a contractului. Informatii privind subcontractarea Ofertantul are obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze si

datele de identificare ale subcontractantilor propusi in conformitate cu prevederile art. 150 alin. (1) si (2) din anexa la HG nr. 395/2016. Autoritatea contractanta va verifica inexistenta unei situatii de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167 in legatura cu subcontractantii propusi. În cazul în care este identificata o situatie de excludere, cu aplicarea in mod corespunzator a dispozitiilor art. 170 si art. 171 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractanta va solicita ofertantului, o singura data sa inlocuiasca un subcontractant in legatura cu care a rezultat, in urma verificarii, ca se afla in aceasta situatie. Autoritatea contractanta nu stabileste cerinte de participare pentru subcontractantii propusi de catre ofertant, dar ia in considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi pentru partea lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit, daca documentele prezentate sunt relevante in acest sens conform art. 172 alin. (4) din Legea nr. 98/2016. Avand in vedere prevederile art. 218 din Legea nr. 98/2016, subcontractantii, la momentul depunerii ofertei, specifica optiunea de a fi sau nu platiti direct de catre autoritatea contractanta. Contractantul are obligatia, la încheierea Contractului de achizitie sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, de a prezenta contractele incheiate intre el si subcontractant/ subcontractantii nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel incat, activitatile ce revin acestora precum si sumele aferente prestatiilor sa fie cuprinse in contractul de achizitie publica. Subcontractarea nu diminueaza raspunderea contractantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a viitorului contract. Contractantul are obligatia de a notifica autoritatea contractanta cu privire la orice modificare a subcontractantilor pe întreaga durata a contractului. Potrivit art. 219 alin. (3) din Legea nr. 98 /2016, contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanti, pe durata executarii contractului de achiziție publică, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achiziție publică, în conditiile art. 221. In situatia modificarii subcontractantilor, contractantul va transmite autoritatii contractante informatiile cu privire la datele de identificare ale acestora, certificate si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatii acestora si va obtine acordul autoritatii contractante privind noii subcontractanti implicati conform art. 219 din Legea nr. 98/2016. Modalitate de indeplinire: Pentru asociati/subcontractanti, autoritatea contractanta solicita tuturor ofertantilor sa prezinte odata cu completarea in SEAP a formularului DUAE si acordul de asociere/ subcontractare. Acordul de asociere/Acordul de subcontractare va indica participarea (in procente) la executarea lucrarilor si tipul de lucrari care urmeaza a fi executate de fiecare dintre parteneri în cadrul parteneriatului, în conformitate cu prevederile art. 150 alin. (1) si (2) din anexa la HG nr. 395/2016. Acordul de asociere/Acordul de subcontractare va fi încărcat odată cu completarea în SEAP a formularului DUAE. Note: 1. Autoritatea contractanta va lua in considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi numai pentru partea lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit, daca documentele prezentate sunt relevante in acest sens conf. art. 172 alin. (4) din Legea 98/2016. In cazul in care din informatiile si documentele prezentate nu rezulta ca subcontractantul propus are capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa le indeplineasca efectiv, autoritatea contractanta va respinge subcontractantul propus si solicita ofertantului/candidatului o singura data înlocuirea acestuia si prezentarea unui alt subcontractant care sa aiba capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa le indeplineasca efectiv conf. art. 174. alin. (2) din Legea nr. 98/2016. 2. La semnarea contractului de achizitie publica, ofertantul castigator va prezenta acordul de asociere /contractele de subcontractare. Attentionari speciale: 1. Necompletarea in SEAP a formularului DUAE odata cu depunerea ofertei (inclusiv pentru asociati/tert sustinator/subcontractant) atrage respingerea acesteia ca inacceptabila. 2. Se vor depune, odata cu completarea in SEAP a formularului DUAE, urmatoarele documente: - angajamentul ferm al tertului sustinator din care rezulta modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia (daca este cazul)

însoțit de documentele justificative din care rezulta modul efectiv prin care terțul/terții susținător /susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament conform art. 182 alin. 4 din Legea nr. 98/2016. - acordul de subcontractare (daca este cazul). - acordul de asociere (daca este cazul).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 65

Criterion:

Type: Quality

Name: Garanția extinsă acordată lucrărilor (P2)

Description: Punctajul pentru factorul de evaluare „Garanția extinsă a lucrărilor” se acordă astfel: • Pentru durata de garanție a lucrărilor ofertată de 60 luni (cerința minimă din caietul de sarcini) se acordă un punctaj de 0 puncte; • Pentru cea mai mare durată a garanției extinse a lucrărilor (g maxim) se acordă punctajul maxim alocat de 20 puncte; • Pentru altă durată de garanție extinsă a lucrărilor (60 luni perioadă minim impusă + n luni garanție extinsă), punctajul se acordă astfel: $P2 = (g \text{ n} / g \text{ maxim}) \times 20 \text{ puncte}$, unde „g n” reprezintă garanția extinsă ofertată exprimată în luni. Note: 1. Pentru durata de garanție a lucrărilor ofertată mai mică decât minimul impus de 60 luni, oferta va fi considerată neconformă. 2. Maximul duratei garanției ofertate pentru lucrarile executate (supuse punctajului) va fi de 108 luni (60 luni perioadă minimă impusă + 48 luni garanție extinsa). 3. Pentru o garantie extinsa ofertata mai mare de 48 luni, ofertantul va primi punctajul maxim, respectiv 20 de puncte. 4. Durata garanției extinse a lucrărilor va fi exprimată în luni. 5. Durata garanției extinse a lucrărilor ofertate se va adăuga la durata minimă a garanției a lucrărilor impuse prin caietul de sarcini de 60 luni. NOTA: In situatia in care ofertarea garantiei extinse a lucrarilor se va face doar la nivel declarativ, fara a fi sustinuta si justificata in propunerea tehnica cu documente, autoritatea contractanta nu va solicita clarificari aferente acestui factor de evaluare, ofertantul primind 0 puncte, adica se va lua in considerare doar ofertarea garantiei minime impusa de 60 luni.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Experienta similara a expertului-cheie (Manager de proiect / Manager de contract / Project Manager / Șef de proiect / pozitie similara) (P3)

Description: Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: În cazul în care pentru expertul propus nu se demonstrează experiența specifică similară (execuția de lucrări de intervenție asupra construcțiilor existente, inclusiv lucrări de reabilitare, modernizare, consolidare și/sau creștere a performanței energetice a clădirilor (minimum grupa B), similare din punct de vedere al complexității cu obiectul contractului, din care minim un contract/proiect sa contina lucrări executate asupra unui monument istoric) în cel puțin 1 proiect/contract, oferta va fi declarată neconforma. Experiența specifică similară constând în implicarea expertului-cheie propus în 1 contract/proiect în care a ocupat o poziție similară cu cea a obiectului contractului prezentei proceduri = 0 puncte. Experiența specifică similară constand în implicarea expertului-cheie propus în 2 contracte/proiecte în care a ocupat o poziție similară cu cea a obiectului

contractului prezentei proceduri = 5 puncte. Experiența specifică similară constand în implicarea expertului-cheie propus în 3 contracte/proiecte în care a ocupat o poziție similară cu cea a obiectului contractului prezentei proceduri = 10 puncte. Experiența specifică similară constand în implicarea expertului-cheie propus în 4 sau mai multe contracte/proiecte în care a ocupat o poziție similară cu cea a obiectului contractului prezentei proceduri = 15 puncte. NOTA GENERALA: PUNCTAJUL TOTAL al fiecărei oferte, va fi de maxim 100 puncte și se obține prin însumarea punctajelor tuturor factorilor de evaluare: Pofertă = P1 + P2 + P3. Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact) Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100207386>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 8 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: In SEAP

Additional information: Membri comisia de evaluare

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Financial arrangement: Finanțarea de bază este asigurată de Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027, în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritate PRNE_P6 O regiune educată, Apel - Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal filiera teoretică, vocațională, tehnologică, învățământul profesional, inclusiv dual, învățământ universitar., PR/NE/2023/6/RSO4.2/1 /INVATAMANT MRJ+M., contract nr. 808/ 10.12.2025. Decontarea lucrărilor se va face în conformitate cu Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu numărul PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/INVATAMANT MRJ+M., cu modificările și completările ulterioare, aprobat și publicat pe site-ul <https://regionordest.ro> și condițiile impuse de ADR-Nord Est (termene, documente, formate).

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute la art. 8 din Legea nr. 101/2016.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL BOTOSANI

Organisation providing more information on the review procedures: Oficiul Juridic al UAT Municipiul Botosani

Organisation receiving requests to participate: MUNICIPIUL BOTOSANI

Organisation processing tenders: MUNICIPIUL BOTOSANI

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: MUNICIPIUL BOTOSANI

Registration number: 3372882

Postal address: Strada: Piata Revolutiei, nr. 1

Town: Botosani

Postcode: 710236

Country subdivision (NUTS): Botoşani (RO212)

Country: Romania

Contact point: Daniela Anitei

Email: dana.anitei@primariabt.ro

Telephone: +04 0231502200

Fax: +40 0231515142

Internet address: <https://www.primariabt.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucureşti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: office@cns.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cns.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Oficiul Juridic al UAT Municipiul Botosani

Registration number: 3372882_3

Postal address: Piata Revolutiei nr.1

Town: Botosani

Postcode: 710236

Country subdivision (NUTS): Botoşani (RO212)

Country: Romania

Email: achizitii@primariabt.ro

Telephone: +40 0231502200

Internet address: <https://www.primariabt.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: cd318a77-6d1f-486d-8d3f-eccf977c4ce4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/04/2026 11:25:52 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 29/04/2026 09:00:28 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 296564-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026