

CH-Lausanne: building-cleaning services

OJ S 180/2012 19/09/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Service immeubles, patrimoine et logistique (SIPAL)

Postal address: place de la Riponne 10

Town: Lausanne

Postal code: 1014

Country: Switzerland

For the attention of: division immobilier

Additional information can be obtained from:

Official name: Service immeubles, patrimoine et logistique (SIPAL)

Internet address: http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=746901

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Lausanne - Riponne 10 - Université 3 et 5 - DFIRE, nettoyage standard et à fond.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Lausanne, place de la Riponne, 10 et rue de l'Université 3 et 5.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Prestations de base, selon cahier des charges, surface totale à nettoyer d'environ 12 035 m2.

II.1.6. CPV code(s)

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.2.2013. Completion 31.1.2017

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Coûts à inclure dans le prix offert: Mensuelles, après exécution de la prestation, 30 jours après réception de la facture.

Coûts à inclure dans le prix offert: Selon cahier des charges.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Conditions générales de participation: Conformément aux justificatifs requis dans le dossier.

Sous-traitance: La sous-traitance n'est autorisée que pour le nettoyage des vitres, difficiles d'accès, nécessitant le recours à des spécialistes. Le soumissionnaire répond de la parfaite exécution des travaux effectués par le-s sous-traitant-s mandaté-s par ses soins. Dans ce cas, le-s sous-traitant-s doivent respecter intégralement les conditions de participation, chiffres 2 à 6, et n'utiliser que des produits Eco labellisés pour le nettoyage, mis à part les travaux spéciaux ponctuels ou rendant impossible l'usage de tels produits. Les éventuelles prescriptions/restrictions de sécurité relatives à l'accès aux locaux s'appliquent également aux sous-traitant-s. Les conditions de travail sont celles fixées par les conventions collectives et les contrats-types de travail; en leur absence, ce sont les prescriptions usuelles de la branche professionnelle qui s'appliquent.

III.2. Conditions for participation

III.2.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

132-14703/15824

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

25.10.2012 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Des offres partielles ne sont pas admises.

Conditions générales: Conformément aux justificatifs requis dans le dossier.

Conditions régissant la procédure: La procédure d'ouverture des offres n'est pas publique.

Autres indications: Une visite des locaux est prévue le mardi 9.10.2012, à 10:00. Le lieu de rendez-vous est fixé devant l'entrée principale du bâtiment, place de la Riponne 10, à Lausanne.

www.simap.ch

Indication des voies de recours: Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours à la Cour de droit administratif et public du Tribunal cantonal, av. Eugène- Rambert 15, 1014 Lausanne, SUISSE, déposé dans les dix jours dès la publication; il doit être signé et indiquer les conclusions et motifs du recours. La décision attaquée est jointe au recours.

Délai de clôture pour le dépôt des offres / Remarques: Les documents de soumission doivent parvenir à l'adresse figurant sous le point 1.2, sous forme papier, dûment datés et signés, accompagnés de leurs annexes. En complément de son envoi papier, dans le même délai, le soumissionnaire adresse par E-mail (philippe.moccand@vd.ch), ou sur CD, le fichier Excel "132-14703/15824 Lausanne - Riponne 10 - Université 5 - DFIRE Offre nettoyage.xls", sans modification de structure, dûment complété.

Publication de référence nationale: Simap de la 14.9.2012, doc. 746901.

Délai souhaité pour poser des questions par écrit: 29.10.2012.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

14.9.2012