

296759-2026 - Competition

France – Construction work – Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE
OJ S 84/2026 30/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Email: contact@opal02.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Description: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Procedure identifier: 9ede3e78-0d51-4dee-801e-7d31f0efc61f

Internal identifier: 30 LOGTS MOY DE L' AISNE FP/MR/04-2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Marché conclu en APPEL D'OFFRES OUVERT soumis aux dispositions des articles L2124-2 et R2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rue Saussier Marchandise

Town: MOY DE L' AISNE

Postcode: 02610

Country subdivision (NUTS): Aisne (FRE21)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 702 725,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: L'OPH de l'Aisne dans une logique de promotion d'une politique d'achat responsable et solidaire et dans un souci d'adaptation de son fonctionnement aux enjeux et finalités du développement durable a décidé de prescrire des exigences sociales dans ses marchés publics et d'évaluer l'impact de leur application. Ces exigences constituent à la fois un outil de développement économique et un levier favorisant l'insertion des publics en

parcours d'insertion vers l'emploi, éligibles au dispositif Clause d'Insertion par l'Activité Economique (CIAE). A ce titre, le marché intègre une clause obligatoire d'insertion des publics concernés en application l'article L2112-2 du code de la commande publique. L'engagement d'insertion est formalisé dans l'acte d'engagement et sera réalisé selon les modalités détaillées à l'annexe n° 1 du CCAP - « Clause d'engagement d'Insertion par l'Activité Economique (CIAE) ». Le candidat (l'opérateur économique) qui se verra attribuer le marché devra ainsi obligatoirement réaliser une action d'insertion facilitant l'accès à l'emploi durable de personnes s'inscrivant dans la logique d'un parcours d'insertion en faveur notamment des bénéficiaires du RSA. Dans ce cadre, l'opérateur économique veillera à promouvoir l'égalité entre les hommes et les femmes en application du principe d'égalité des chances, lors des différentes étapes de la mise en oeuvre de la CIAE.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching obligation relating to payment of taxes: Ensemble des certificats et attestations justifiant de la régularité de sa situation, délivrés par les administrations et organismes compétents

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: TOUS CORPS D'ETAT

Description: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Internal identifier: lot 00

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue Saussier Marchandise

Town: A MOY DE L' AISNE

Postcode: 02610

Country subdivision (NUTS): Aisne (FRE21)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Au vu des spécificités techniques de cette opération (chaufferie biomasse, réseau de chaleur), la présente opération sera traitée en entreprise générale ou en groupement d'entreprises pour le lot 00 : Tous Corps d'Etat : la gestion des interfaces en sera facilitée (gestion des approvisionnements, fluidité dans l'enchaînement des tâches). A titre indicatif, pour ce marché unique, le marché portera sur les natures de travaux suivantes appelées lots techniques : Gros oeuvre / Menuiseries extérieures / Charpente / Couvertures - zinguerie - étanchéité / Cloisons - Plâtrerie - Menuiseries intérieures / Plomberie - Sanitaires - Chauffage - V.M.C - / Electricité - Téléphone - Télévision / Carrelage - Faïence / Peinture - Revêtement de sols souples.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Deadline for requesting additional information: 02/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens

Information about review deadlines: Précisions concernant le délai des voies de recours : -le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organisation providing offline access to the procurement documents: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif d'Amiens

Organisation receiving requests to participate: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organisation processing tenders: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

5.1. Lot: LOT-0014

Title: Espaces verts - clôtures

Description: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Internal identifier: lot 18

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue Saussier Marchandise

Town: A MOY DE L' AISNE

Postcode: 02610
Country subdivision (NUTS): Aisne (FRE21)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available:
French

Deadline for requesting additional information: 02/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens

Information about review deadlines: Précisions concernant le délai des voies de recours : -le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organisation providing offline access to the procurement documents: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif d'Amiens

Organisation receiving requests to participate: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organisation processing tenders: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

5.1. Lot: LOT-0015

Title: V.R.D.

Description: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Internal identifier: lot 19

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112500 Earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue Saussier Marchandise

Town: A MOY DE L' AISNE

Postcode: 02610
Country subdivision (NUTS): Aisne (FRE21)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available:
French

Deadline for requesting additional information: 02/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens

Information about review deadlines: Précisions concernant le délai des voies de recours : -le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organisation providing offline access to the procurement documents: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif d'Amiens

Organisation receiving requests to participate: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organisation processing tenders: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Registration number: 42311939500014

Postal address: 1 place Jacques de Troyes 1 place Jacques de Troyes

Town: LAON

Postcode: 02000

Country subdivision (NUTS): Aisne (FRE21)

Country: France

Contact point: M DOURLEN Eric - Directeur Général

Email: contact@opal02.com

Telephone: 0323236200

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Registration number: 17540001900014

Department: Meurthe et Moselle

Postal address: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1, rue du Préfet Claude Érignac

Town: NANCY Cedex

Postcode: 54038

Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Country: France

Email: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Telephone: 0383342565

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif d'Amiens

Registration number: 17800111100016

Department: SOMME

Postal address: 14, rue Lemerchier CS 81114

Town: Amiens Cedex 01

Postcode: 80011

Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)

Country: France

Email: greffe.ta-amiens@juradm.fr

Telephone: 0322336170

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 9c8adc77-7c01-4c49-a759-b88328ff00f3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 15:39:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 296759-2026

