

France-Créteil: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 121/2019 26/06/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Valophis Habitat, OPH du Val-de-Marne

Postal address: CS 50079, 9 route de Choisy

Town: Créteil Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94048

Country: France

Contact person: Direction technique et du patrimoine

E-mail: Marie.auffray@groupevalophis.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_drqtd06fft)[PCSLID=CSL_2019_drqtd06fft](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_drqtd06fft)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_drqtd06fft**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Logements

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de réhabilitation en milieu occupé de 227 logements (7 bâtiments), d'adaptation logements PMR, de restructuration des halls et de création d'ascenseurs

Reference number: DTP/RC48-2/MOE7BATIMENT/VAR/LHAY/2

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation en milieu occupé de 227 logements (7 bâtiments), d'adaptation de logements PMR, de restructuration des halls d'entrées et de création d'ascenseurs.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Groupe La Vallée aux Renards à l'Hay-les-Roses.

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation en milieu occupé de 227 logements (7 bâtiments), d'adaptation de logements PMR, de restructuration des halls d'entrées et de création d'ascenseurs.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères d'objectif de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante:

1) qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitations (milieu occupé, milieu amianté, réhabilitation énergétique; certification NF Habitat);

2) qualité et pertinence des références des candidats en création d'ascenseurs extérieurs, en milieu occupé et dans des bâtiments d'habitation;

3) qualification et qualité de l'équipe de maîtrise d'œuvre dans les domaines suivants: étude thermique réglementaire en bâtiment collectif d'habitation, étude de structure, étude géotechnique, maîtrise d'œuvre en désamiantage;

4) capacité financière du candidat adapté au volume et à la nature du marché.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Les candidats retenus pour cette consultation se présentent sous la forme d'une équipe pluridisciplinaire dotée de compétences nécessaires à la réalisation des études. Dans le cas où une personne affectée à la réalisation de la prestation objet du marché quitterait l'entreprise titulaire au cours du marché au cours de l'exécution de celui-ci, le titulaire s'engage à remplacer cette personne, en accord avec l'acheteur, par une personne justifiant des mêmes compétences que le précédent. Le candidat devra être constitué:

- d'un architecte, inscrit à l'ordre des architectes,
- de 1 ou plusieurs bureaux d'études disposant des compétences en matière de: BET TCE (y compris amiante) et BET Thermique.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 243-555767](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/07/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le dossier de candidature comprenant le règlement de consultation, le DC1 et le DC2 sont téléchargeables gratuitement sur la plate-forme www.achatpublic.com jusqu'aux heure et date limites de réception des candidatures. Dans le cadre de la transmission électronique, le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique ou sur support papier. Cette copie est transmise sous pli scellé et comporte obligatoirement la mention «copie de sauvegarde», ainsi que le nom du candidat et l'identification de la procédure concernée. La durée du marché est de 36 mois à compter de la notification de l'ordre de service. Se référer au règlement de consultation. Le délai de validité des offres est de 180 jours (6 mois) à compter de:

— en l'absence de négociation, à compter de la date limite de réception des offres fixée au règlement de la consultation,

— en cas de négociation, à compter de la date limite de remise des offres finales négociées fixée par courrier.

La consultation est relancée suite à la déclaration sans suite de la précédente par décision prise en date du 13.6.2019. La déclaration sans suite a été motivée par la nécessité de mettre fin à une procédure entachée d'irrégularité.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000
Country: France
E-mail: Grefte.ta-melun@jardm.fr
Telephone: +331 60566630
Fax: +33 160566610

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référés précontractuel (CJA, articles L. 551-1 et suivants),
- référé contractuel (CJA, articles L. 551-13 et suivants),
- recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers au contrat, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle
Town: Melun
Postal code: 77000
Country: France
E-mail: Grefte.ta-melun@juradm.fr

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/06/2019