

296892-2026 - Competition

Czechia – Architectural, construction, engineering and inspection services – Čáslav – hangár č. 4 - rekonstrukce, přístavba zázemí k navýšení HNS – PD

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ministerstvo obrany

Email: hana.niklova@mo.gov.cz

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Čáslav – hangár č. 4 - rekonstrukce, přístavba zázemí k navýšení HNS – PD

Description: Předmětem zakázky je - zpracovat dokumentaci pro odstranění stavby a zajistit povolení odstranění stavby a zpracovat projektovou dokumentaci pro vydání povolení záměru a dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „PD“), - výkon činnosti dozoru projektanta, - výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, - výkon činnosti technického dozoru stavebníka, - zajištění pravomocného povolení záměru stavby, vč. zajištění veškerých stanovisek dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání tohoto povolení. Předmětem zpracování PD je demolice stávající budovy, montážní rampy a dalších dočasných přístřešků a stání v okolí hangáru a následná kompletní rekonstrukce objektu hangáru č. 4, přístavba dvoupodlažního objektu pro zázemí, výstavba cca 75 parkovacích míst pro osobní vozidla a 5 míst pro nákladní vozidla, včetně oplocení areálu hangáru.

Procedure identifier: 64cf30bd-da48-4c3a-be88-422f50996d83

Internal identifier: 21600/2025-1322

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2009/81/EC

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Čáslav – hangár č. 4 - rekonstrukce, přístavba zázemí k navýšení HNS – PD

Description: Předmětem zakázky je - zpracovat dokumentaci pro odstranění stavby a zajistit povolení odstranění stavby a zpracovat projektovou dokumentaci pro vydání povolení záměru a dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „PD“), - výkon činnosti dozoru projektanta, - výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, - výkon činnosti technického dozoru stavebníka, - zajištění pravomocného povolení záměru stavby, vč. zajištění veškerých stanovisek dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání tohoto povolení. Předmětem zpracování PD je demolice stávající budovy, montážní rampy a dalších dočasných přístřešků a stání v okolí hangáru a následná kompletní rekonstrukce objektu hangáru č. 4, přístavba dvoupodlažního objektu pro zázemí, výstavba cca 75 parkovacích míst pro osobní vozidla a 5 míst pro nákladní vozidla, včetně oplocení areálu hangáru.

Internal identifier: 21600/2025-1322

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 420 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Přístupnost pro všechny

Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Information about restricted documents is available at: <https://nen.nipez.cz/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Obligatory indication of subcontracting: No subcontracting indication

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Description of the financial guarantee: Zadavatel bude požadovat doložení jistoty, a to až po dodavatelích, vyzvaných k podání nabídek.

Deadline for receipt of requests to participate: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Předmět plnění je spojen s ochranou utajovaných informací ve stupni utajení „VYHRAZENÉ“. Dodavatel je povinen zabezpečit ochranu utajovaných informací ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“), a souvisejících prováděcích předpisů.

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Viz zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele NEN.

Subcontracting:

No subcontracting obligation applies.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu

plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ministerstvo obrany

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ministerstvo obrany

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ministerstvo obrany

Registration number: 60162694

Postal address: Tychonova 221

Town: Praha

Postcode: 16000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Sekce majetková Odbor nemovité infrastruktury Ing. Hana Niklová

Email: hana.niklova@mo.gov.cz

Telephone: +420 973229812

Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 60792c8a-8ee6-45d7-b618-c7bae9935e60 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 18
Notice dispatch date: 29/04/2026 09:55:22 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 296892-2026
OJ S issue number: 84/2026
Publication date: 30/04/2026