

296902-2026 - Competition

Luxembourg – Cleaning and sanitation services – Prestations de nettoyage des bâtiments communaux à Contern

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Administration Communale de Contern

Email: Jules.dennenwald@contern.lu

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations de nettoyage des bâtiments communaux à Contern

Description: Le présent marché concerne l'exécution des prestations de nettoyage des locaux et vitreries de plusieurs bâtiments communaux de la commune de Contern. Il y a env. 22 bâtiments, pour une surface totale de 28.000 m2 environ. Début contrat : 1er septembre 2026

Durée : 4 ans et 10,5 mois (en fait jusqu'au 15/07/2031)

Procedure identifier: dc431386-7c1e-420d-a560-74c9e9f048c3

Internal identifier: 2601021

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Modalités de Visite des lieux / Réunion : Visite des lieux obligatoire, le 12/05/2026 à 13h devant les halls sportifs du campus scolaire. Confirmer participation par message sur le portail. Modalités de retrait du dossier : Les cahiers des charges et bordereaux de soumission peuvent être téléchargés sur le portail des marchés publics. Il ne sera procédé à aucun envoi de bordereau. Réception des offres/candidatures : Les pièces conformes à la législation et à la réglementation sur les marchés publics doivent se trouver sur le portail des marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture. ATTENTION REMISE ELECTRONIQUE OBLIGATOIRE Conditions de participation : conditions minima de participation: Au moins deux (2) références satisfaisantes en nettoyage de campus scolaires (Composé a minima d'un hall sportif ET une partie SEA ET une partie école) en cours ou s'étant terminé dans les trois

(3) dernières années (en 2023 au plus tard). Au moins une (1) référence satisfaisante en nettoyage de parc de bâtiments d'une superficie totale supérieure à 10.000m² en cours ou s'étant terminé dans les trois (3) dernières années (en 2023 au plus tard). Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution de la part du client, ainsi que d'une fiche descriptive pour chaque référence (descriptif de la mission et du bâtiment, nom et coordonnées du contact de la référence, tâches réalisées, montant du contrat). Important : toutes les pièces nécessaires à la preuve de ces conditions minima de participation sont obligatoirement à fournir lors de la remise de l'offre sous peine d'exclusion.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Prestations de nettoyage des bâtiments communaux à Contern

Description: Le présent marché concerne l'exécution des prestations de nettoyage des locaux et vitreries de plusieurs bâtiments communaux de la commune de Contern. Il y a env. 22 bâtiments, pour une surface totale de 28.000 m² environ. Début contrat : 1er septembre 2026
Durée : 4 ans et 10,5 mois (en fait jusqu'au 15/07/2031)

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542050?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542050?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Administration Communale de Contern

Organisation providing offline access to the procurement documents: Administration Communale de Contern

Organisation receiving requests to participate: Administration Communale de Contern

Organisation processing tenders: Administration Communale de Contern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Administration Communale de Contern

Registration number: LU10353528

Town: Contern

Postcode: L5310

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: Jules.dennenwald@contern.lu

Telephone: 00352 350261317

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. **ORG-0002**

Official name: Juridictions administratives

Registration number: JURAD

Postal address: 1, rue du Fort Thüngen

Town: Luxembourg

Postcode: 1499

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Tribunal administratif - greffe

Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telephone: 42105-1

Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 23b8efc6-381b-4412-ad57-3421e4a4d5d3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/04/2026 08:50:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 296902-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026