

Germany-Geislingen an der Steige: Building-cleaning services

OJ S 162/2015 22/08/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Geislingen an der Steige SG 2.1 – Bauverwaltung

Postal address: Schlossgasse 7

Town: Geislingen an der Steige

Postal code: 73312

Country: Germany

Contact person: Stadt Geislingen an der Steige

For the attention of: Kirsten Gotzmann

E-mail: kirsten.gotzmann@geislingen.de

Telephone: +49 733124286

Fax: +49 7331241286

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.geislingen.de>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Unterhaltsreinigung und Glas-Fensterreinigung.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Main site or place of performance: 73312 Geislingen an der Steige.

NUTS code DE114 Göppingen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Los 1 Unterhaltsreinigung:

4 Objekte mit insgesamt 13 847,77 m² Unterhaltsreinigungsfläche.

Los 2 Glas- und Fensterreinigung

57 Objekte mit insgesamt 19 789,19 m² Fensterreinigungsfläche.

II.1.6. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Los 1 Unterhaltsreinigung:

4 Objekte mit insgesamt 13 847,77 m² Unterhaltsreinigungsfläche.

Los 2 Glas- und Fensterreinigung

57 Objekte mit insgesamt 19 789,19 m² Fensterreinigungsfläche.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2016. Completion 31.12.2019

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Unterhaltsreinigung

1) Short description

4 Objekte mit insgesamt 13 847,77 m² Unterhaltsreinigungsfläche.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

3) Quantity or scope

4 Objekte mit insgesamt 13 847,77 m² Unterhaltsreinigungsfläche.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2016. Completion 31.12.2019

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Glas- und Fensterreinigung

1) Short description

57 Objekte mit insgesamt 19 789,19 m² Fensterreinigungsfläche.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

3) Quantity or scope

57 Objekte mit insgesamt 19 789,19 m² Fensterreinigungsfläche.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2016. Completion 31.12.2019

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

5 % Vertragserfüllungsbürgschaft;
3 % Gewährleistungsbürgschaft.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Eigenerklärung über Eintrag in Handelsregister /Handwerksrolle (für ausländische Bieter: vergleichbare Registrierung, sofern gesetzlich vorgeschrieben).

Negativerklärung (Eigenerklärung) gemäß § 6 EG Ziff. (6) a bis e VOL/A.

— Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Zahlung der Beiträge zur gesetzlichen Unfallversicherung.

— Unternehmensumsatz pro Jahr für die letzten 3 Geschäftsjahre.

— Mindestens drei qualifizierte Referenzen (ggf. Referenzschreiben) mit vergleichbarer Leistung.

— Angaben zu den im Unternehmen beschäftigten Mitarbeitern (Anzahl und Qualifikation).

— Eigenerklärung, dass der Bieter ein Qualitätsmanagement praktiziert, insbesondere zur Sicherung und Dokumentation der Reinigungsqualität.

Sofern vorhanden, können Zertifizierungen (z. B. RAL-Gütezeichen Gebäudereinigung, DIN EN ISO 9001:2000 oder gleichwertige Normen) belegt werden.

— Angaben zur technischen/maschinellen Ausrüstung, welche bei der Auftragserfüllung Fenster- und Glasreinigung (Los 2) zum Einsatz kommt.

- Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung bei Auftragserteilung.
- Eigenerklärung, dass der Bieter ein Qualitätsmanagement praktiziert, insbesondere zur Sicherung und Dokumentation der Reinigungsqualität.
Sofern vorhanden, können Zertifizierungen (z. B. RAL-Gütezeichen, Gebäudereinigung, DIN EN ISO 9001:2000 oder gleichwertige Normen) belegt werden.
- Angaben zur technischen/maschinellen Ausrüstung, welche bei der Auftragserfüllung Fenster- und Glasreinigung (Los 2) zum Einsatz kommt.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Siehe unter Punkt III.2.1.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Siehe unter Punkt III.2.1).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Preis. Weighting 65

2. Leistungsmaß. Weighting 20

3. Qualität von Organisation und Service. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 6.10.2015 - 12:00

Payable documents: yes

Price: 20,00 EUR

Terms and method of payment: Ausgabe der Unterlagen nur gegen Barzahlung oder Verrechnungsscheck.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.10.2015 - 23:58

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 15.12.2015

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 12.10.2015 - 23:58

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Straße 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

Telephone: +49 7219264049

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Innerhalb 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 107 II S. 1 Nr. 4 GWB).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

19.8.2015