

Germany-Heikendorf: School cleaning services

OJ S 162/2015 22/08/2015

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Amt Schrevenborn

Postal address: Dorfplatz 2

Town: Heikendorf

Postal code: 24226

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabe- und Vorprüfstelle

For the attention of: Herrn Dirk Milanowski

E-mail: dirk.milanowski@amt-schrevenborn.de

Telephone: +49 4312409240

Fax: +49 4312409600

Internet address(es):General address of the contracting authority: <https://www.amt-schrevenborn.de>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Lean Consulting Nord oHG

Postal address: Sophienstraße 11A

Town: Reinbek

Postal code: 21465

Country: Germany

For the attention of: Sven Petersen

E-mail: sven.petersen@lean-consulting-nord.de

Telephone: +49 407223124

Fax: +49 4053272957

Internet address: <http://www.lean-consulting-partner.de>**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Gemeinde Mönkeberg

Postal address: Dorfstraße 1

Town: Mönkeberg

Postal code: 24248

Country: Germany

Official name: Gemeinde Heikendorf
Postal address: Dorfplatz 2
Town: Heikendorf
Postal code: 24226
Country: Germany
Official name: Gemeinde Schönkirchen
Postal address: Mühlenstraße 48
Town: Schönkirchen
Postal code: 24232
Country: Germany

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Unterhaltsreinigung in Schulen, Sporthallen und öffentlichen Gebäuden der Gemeinden Heikendorf, Mönkeberg und Schönkirchen.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Heikendorf, Mönkeberg, Schönkirchen.

NUTS code DEF0A Plön

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Unterhaltsreinigung in Schulen, Sporthallen und anderen öffentlichen Gebäuden der Gemeinden Heikendorf, Mönkeberg und Schönkirchen.

II.1.6. CPV code(s)

90919300 School cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Fläche Unterhaltsreinigung gesamt: ca. 18.927 m².

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 12 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.12.2015. Completion 31.12.2018

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Unterhaltsreinigung Gemeinde Heikendorf

1) Short description

Unterhaltsreinigung in Gebäuden der Gemeinde Heikendorf.

2) CPV code(s)

90919300 School cleaning services, 90919200 Office cleaning services

3) Quantity or scope

Flächen Unterhaltsreinigung:

Offene Ganztagschule: 1.394 m²

Kindergarten „4-Jahreszeiten“: 278 m²

Fördekindergarten: 417 m²

Waldkindergarten / Schutzhütte: 101 m²

Gesamt: 2.190 m².

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Leistungsbeginn im Waldkindergarten Heikendorf: 01.12.2015, restliche Gebäude am 04.01.2016, Schulen und Sporthallen am 07.01.2016.

Lot No: 2

Lot title: Unterhaltsreinigung Gemeinde Mönkeberg

1) Short description

Unterhaltsreinigung in Gebäuden der Gemeinde Mönkeberg.

2) CPV code(s)

90919300 School cleaning services, 90919200 Office cleaning services

3) Quantity or scope

Flächen Unterhaltsreinigung:

Verwaltungsgebäude Mönkeberg: 513 m²

Feuerwehrgerätehaus: 274 m²

Sporthalle Mönkeberg: 1.481 m²

Kindergarten „Die Eichhörnchen“: 307 m²

WC-Anlage Mönkeberg: 8 m²

Gesamt: 2.583 m².

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Leistungsbeginn am 04.01.2016, Schulen und Sporthallen am 07.01.2016.

Lot No: 3

Lot title: Unterhaltsreinigung Gemeinde Schönkirchen

1) Short description

Unterhaltsreinigung in Gebäuden der Gemeinde Schönkirchen.

2) CPV code(s)

90919300 School cleaning services, 90919200 Office cleaning services

3) Quantity or scope

Flächen Unterhaltsreinigung:

Schulzentrum Schönkirchen: 6.931 m²

Ferdinand-Geest-Halle und Aula: 1.563 m²

Jugendtreff: 246 m²

Albert-Zimprich-Halle: 1.841 m²

Offene Ganztagschule: 748 m²

Bücherei: 214 m²

Kindertagesstätte „Kleine Wunder“: 952 m²

Verwaltungsgebäude Schönkirchen: 1.072 m²

Amtsbetriebshof: 566 m²

WC-Anlage: 21 m²

Gesamt: 14.154 m².

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Leistungsbeginn am 04.01.2016, Schulen und Sporthallen am 07.01.2016.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Keine Sicherheiten.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

14 Tage nach erbrachter Leistung und Rechnungslegung.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Ausführungsbestimmungen für die Unterhaltsreinigung.

Der Bieter kann sich vor Abgabe eines Angebots von dem Umfang und der Art der Ausführung, von der Beschaffenheit, den örtlichen Gegebenheiten und Verhältnissen in den

Gebäuden überzeugen und sollte bei der Kalkulation hierauf Rücksicht nehmen. Forderungen aus Unkenntnis der Arbeitsstellen können nicht berücksichtigt werden.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung des Bieters darüber abzugeben, dass

- der Bieter als ordentliches Mitglied in der Handwerksrolle (oder einer vergleichbaren Institution) eingetragen ist.
- der Bieter keine schweren Verfehlungen begangen hat, die seine Zuverlässigkeit in Frage stellen
- der Bieter im Verfahren keine unzutreffende Erklärung in Bezug auf seine Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit abgegeben hat.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung des Bieters darüber abzugeben, dass

- der Bieter seine Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt hat. Auf Verlangen des Auftraggebers sind diesbezügliche Nachweise vorzulegen.
- der Bieter in einer evtl. tariflosen Zeit den jeweils zuletzt gültigen Tariflohn weiterbezahlt, bis eine neue Tarifvereinbarung getroffen wurde,
- über das Vermögen des Bieters nicht das Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzliches Verfahren eröffnet wurde oder die Eröffnung beantragt oder dieser Antrag mangels Masse abgelehnt wurde
- der Bieter sich nicht in Liquidation befindet

Mit dem Angebot ist eine Verpflichtungserklärung des Bieters zur Einhaltung der Mindestarbeitsbedingungen, Mindest- und Tariflohn gemäß § 4 Tariftreue- und Vergabegesetz Schleswig Holstein (TTG-SH) abzugeben.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung des Bieters darüber abzugeben, dass

- der Betrieb des Bieters in technischer, kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass er eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann
- im Betrieb des Bieters die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind
- der Bieter den weiteren gesetzlichen Verpflichtungen bislang nachgekommen ist und eine sorgfältige und einwandfreie Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen entsprechend den rechtlichen und technischen Normen (einschließlich Gewährleistungen) gewährleisten kann.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Vergabe Nr. III-30/4-02/15

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 7.10.2015 - 16:00

Payable documents: yes

Price: 32,00 EUR

Terms and method of payment: Überweisung an Lean Consulting Nord oHG, IBAN DE14200100200064051200 BIC PBNKDEFF (Postbank, Konto: 64051200, BLZ: 20010020), Verwendungszweck: Ausschreibung Amt Schrevenborn.

Die Unterlagen müssen schriftlich (Brief, Fax oder eMail) angefordert werden (Adresse: siehe Pos. A.II)

Mit Anforderung der Unterlagen ist eine E-Mail-Adresse des Ansprechpartners beim Bieter zu nennen. Der Versand der Unterlagen erfolgt nach Zahlungseingang.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

13.10.2015 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 30.11.2015

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 13.10.2015 - 10:00

Place:

Siehe Auftraggeber.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Technologie (Abteilung VII 5)

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postal code: 24105

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49 4319884640

Fax: +49 4319884702

Internet address: www.vergabekammer.schleswig-holstein.de

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Gemäß § 107 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

18.8.2015