

Belgium-Grâce-Hollogne: Accommodation, building and window cleaning services
OJ S 121/2019 26/06/2019
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Liege Airport SA

National registration number: 0440.516.788_18201

Postal address: Aéroport de Liège, bât 50

Town: Grâce-Hollogne

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4460

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Carlos Rivas

E-mail: achat_mp@liegeairport.com

Telephone: +32 42348472

Internet address(es):

Main address: www.liegeairport.com

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=342611>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=342611>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Liege+Airport+s.a.-2019_NETTOYAGE-F05

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des locaux et lavage des vitres

Reference number: Liege Airport s.a.-2019_NETTOYAGE-F05_0

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché vise à la sélection d'un prestataire de services pour effectuer le nettoyage des locaux et des vitres (intérieur et extérieur) d'un ensemble de bâtiments sur le site de l'aéroport de Liège.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90910000 Cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Site de l'aéroport de Liège.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché vise à la sélection d'un prestataire de services pour effectuer le nettoyage des locaux et des vitres (intérieur et extérieur) d'un ensemble de bâtiments sur le site de l'aéroport de Liège.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— le candidat/soumissionnaire ne peut se trouver dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016 relative aux marchés publics,
— le candidat ou le soumissionnaire produit le DUME pour démontrer qu'il remplit les conditions énoncées ci-avant. En toute hypothèse, Liège Airport SA se réserve le droit de réclamer au candidat/soumissionnaire les moyens de preuves énoncés par l'AR du 18.4.2017 pour vérifier la conformité de la déclaration de celui-ci.
Lorsque le candidat/soumissionnaire se trouve dans un des cas d'exclusion précités, celui-ci peut faire valoir les mesures correctrices prévues à l'article 70 de la loi relative aux marchés publics. Dans ce cas, il doit d'initiative indiquer les mesures correctrices prises.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le candidat ou le soumissionnaire produit le DUME pour démontrer qu'il remplit les conditions énoncées ci-après. En toute hypothèse, Liège Airport SA se réserve le droit de réclamer au candidat/soumissionnaire les moyens de preuves énoncés par l'AR du 18.4.2017 pour vérifier la conformité de la déclaration de celui-ci et à ce titre le candidat/soumissionnaire doit produire:

a) Une attestation récente prouvant son inscription à une assurance couvrant les risques professionnels qui couvrent ses responsabilités civiles en matière d'accident de travail ainsi que sa responsabilité civile à l'égard de tiers durant l'exécution du marché.

Les risques suivants doivent être couverts: les dommages corporels, les dommages matériels et les dommages indirects purement immatériels causés à des tiers.

Par sinistre, le montant de la couverture annuelle doit atteindre un montant minimum de 1 250 000 EUR en dommages corporels et dommages immatériels confondus et un montant minimum de 250 000 EUR en dommages matériels, ce par sinistre;

b) Déclaration sur l'honneur du chiffre d'affaires global réalisé au cours des 3 dernières années (2015 – 2016 et 2017).

Minimum level(s) of standards possibly required:

— par sinistre, le montant de la couverture annuelle doit atteindre un montant minimum de 1 250 000 EUR en dommages corporels et dommages immatériels confondus et un montant minimum de 250 000 EUR en dommages matériels, ce par sinistre,

— le chiffre d'affaires global ne pourra être inférieur à 5 000 000 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le candidat ou le soumissionnaire produit le DUME pour démontrer qu'il remplit les conditions énoncées ci-après. En toute hypothèse, Liège Airport SA se réserve le droit de réclamer au candidat/soumissionnaire les moyens de preuves énoncés par l'AR du 18.4.2017 pour vérifier la conformité de la déclaration de celui-ci et à ce titre le candidat/soumissionnaire doit produire:

a) Le candidat/soumissionnaire fournit une déclaration qui démontre qu'au cours des 3 dernières années il dispose d'un minimum de 5 inspecteurs (personnel d'encadrement) disposant au minimum d'une expérience de 5 ans dans le milieu du nettoyage et de 2 ans en tant qu'inspecteur et également d'un minimum de 100 agents de propreté;

b) Liste de 3 références du soumissionnaire portant sur des services de nettoyage (bâtiment et vitres) de bâtiments d'ampleur similaire réalisés au cours des 3 dernières années. Il produira pour chaque référence une attestation datée et signée du maître d'ouvrage indiquant le montant et la date.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, Catégorie: N/A.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/07/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Délai de remise des candidatures: le 19.7.2019 à 12:00 (jour et heure de rigueur).

Liège Airport indique que le DUME, les demandes de participation et les offres doivent être déposés, signés et transmis par voie électronique sur le site

Web e-Tendering (<https://eten.publicprocurement.be>).

Concernant le DUME, il est annexé au cahier spécial des charges et le candidat /soumissionnaire doit remplir les parties 1, 2, 3, 4 et 6; concernant la partie 4 (critères de sélection). Il est demandé au candidat/soumissionnaire de répondre à la seule question de savoir s'il remplit les critères de sélection repris conformément à la section «indication globale pour tous les critères de sélection».

À titre d'information:

Une visite des lieux obligatoire se déroulera le 21.8.2019 à 13:00.

Délai de remise des offres: le 30.9.2019 à 12:00 (jour et heure de rigueur).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Le Conseil d'État ou les cours et tribunaux de Belgique

Town: Bruxelles/Liège

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/06/2019