

297798-2026 - Competition

Sweden – Refurbishment of run-down buildings – Almunge skolan - Totalrenovering

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Uppsala kommun skol- och omsorgsfastigheter AB

Email: ola.persson@skolfastigheter.se

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Almunge skolan - Totalrenovering

Description: Totalrenovering Almunge skolan Projektet syftar till att genomföra en totalrenovering av skolans lokaler för att möta dagens krav på en modern och funktionella miljöer. Renoveringen omfattar både inre och yttre åtgärder för att förbättra skolmiljön för elever och personal. I projektet ingår även en förbättring av skolans utomhusmiljö.

Procedure identifier: abf3a7b8-c56d-4db9-867e-8587f60820d0

Internal identifier: SFB-2026-00072

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262690 Refurbishment of run-down buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Almungeberg 14

Town: Almunge

Postcode: 74197

Country subdivision (NUTS): Uppsala län (SE121)

Country: Sweden

Additional information: Almunge skola är en grundskola belägen på fastigheten Almungeberg 1:18. Almunge är en liten tätort som ligger ca. 3 mil öster om Uppsala. Skolan erbjuder undervisning från förskoleklass till årskurs 9. Skolan består av 6 st byggnader med byggår från 1920 till 1980 med en bruttoarea (BTA) på total ca 7000 m². På skolan går totalt ca. 540 elever. Utöver skolundervisningen har skolan fritidsverksamhet. Projektet avser en totalrenovering av skolbyggnaderna och planeras genomföras i samverkan. Genomförandet delas upp i två faser.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 180 000 000,00 SEK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Almunge skolan - Totalrenovering

Description: Totalrenovering Almunge skolan Projektet syftar till att genomföra en totalrenovering av skolans lokaler för att möta dagens krav på en modern och funktionella miljöer. Renoveringen omfattar både inre och yttre åtgärder för att förbättra skolmiljön för elever och personal. I projektet ingår även en förbättring av skolans utomhusmiljö.

Internal identifier: SFB-2026-00072

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262690 Refurbishment of run-down buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Almungeberg 14

Town: Almunge

Postcode: 74197

Country subdivision (NUTS): Uppsala län (SE121)

Country: Sweden

Additional information: Almunge skola är en grundskola belägen på fastigheten Almungeberg 1:18. Almunge är en liten tätort som ligger ca. 3 mil öster om Uppsala. Skolan erbjuder undervisning från förskoleklass till årskurs 9. Skolan består av 6 st byggnader med byggår från 1920 till 1980 med en bruttoarea (BTA) på total ca 7000 m². På skolan går totalt ca. 540 elever. Utöver skolundervisningen har skolan fritidsverksamhet. Projektet avser en totalrenovering av skolbyggnaderna och planeras genomföras i samverkan. Genomförandet delas upp i två faser.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 24/06/2026

Duration end date: 01/04/2030

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 180 000 000,00 SEK

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: .

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 23/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=90623>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=90623&GoTo=Tender>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Swedish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 119 Days

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Förvaltningsrätten

Information about review deadlines: .

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Uppsala kommun skol- och omsorgsfastigheter AB

Registration number: 5569110751

Department: Uppsala Kommun Skolfastigheter AB

Postal address: Strandbodgatan 1

Town: UPPSALA

Postcode: 75323

Country subdivision (NUTS): Uppsala län (SE121)

Country: Sweden

Contact point: Ola Persson

Email: ola.persson@skolfastigheter.se

Telephone: 018-7270000

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Förvaltningsrätten

Registration number: 202100-2742

Postal address: Box 1853

Town: Uppsala

Postcode: 751 48

Country subdivision (NUTS): Uppsala län (SE121)

Country: Sweden

Email: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Telephone: 018-431 63 00

Internet address: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: aca86fca-e0b2-439a-a20c-0d96e084968b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/04/2026 13:00:10 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 29/04/2026 13:00:11 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Swedish

Notice publication number: 297798-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026