

DK-Aarhus: building installation work

OJ S 182/2012 21/09/2012

Contract award notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Region Midtjylland, Projektafdelingen DNU

Postal address: Hedeager 3

Town: Aarhus N

Postal code: 8200

Country: Denmark

For the attention of: Birgitte Møller

E-mail: bmjo@rg-dnu.dk

Telephone: +45 70275858

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.dnu.rm.dk>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

F2-05-00 - DNU - Brandsikringsanlæg (ABA/ABDL/ARS), udbudsområde N1.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Brendstrupgårdsvej 100, 8200 Aarhus N.

NUTS code DK042 Østjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Baggrunden for DNU-projektet (Det nye Universitetshospital i Aarhus) er at samle alle driftsenheder under Aarhus Universitetshospital under en fælles bygningsmæssig og funktionel enhed. Byggeriet opføres i forbindelse med Aarhus Universitetshospital, Skejby. DNU bliver ca. 216.000 m² og bliver opdelt i talrige bygninger. Byggeriet forventes, at blive udført med en byggetid på ca. 7 år.

Byggeriet er planlagt gennemført i et nordligt og sydligt spor samt et særskilt spor for det centrale byggeri Forum. Arbejdet er på nuværende tidspunkt planlagt til at blive udbudt i 11 udbudsområder i varierende størrelser fra ca. 7.000 m² til ca. 36.000 m². Arbejderne udbydes i 3 storentrepriser: Råhus og lukning, aptering samt teknik og installation.

Derudover udbydes følgende arbejder i rammeudbud:

- Brandsikringsanlæg (ABA/ABDL/ARS),
- Person- og bygningssikringsanlæg (AIK/ADK/ITV/dørtelefon),
- BMS-anlæg,
- Sprinkleranlæg,
- Solcelleanlæg,
- Patientkald,
- Skiltning.

Byggeriet udføres med pladsstøbte fundamenter og etagedæk. Vægge og søjler er udformet som betonelementer. Facader udføres delvis som sandwichelementer og delvis som bagvægge af beton beklædt med ophængt og opmuret tegl. Herudover indeholder byggeriet glasfacader mod publikumsarealer. Der er udvendig solafskærmning foran vinduespartier og silketrykt glas i de store glasfacader. Indvendige skillevægge udføres overvejende som lette, ikke bærende gipsskillevægge, der malerbehandles. Gulve beklædes med vinyl eller linoleum og lofter udføres som akustikdæmpende systemlofter.

Byggeriet udgøres overvejende af standardiserede bygninger, hvor ca. 80 % udgør et centralt klinisk område, hvor etagedækkene er paddehattedæk understøttet af søjler i facader og i en central søjlerække. I hver ende af det kliniske område er placeret en logistikkene i beton, der udgør bygningens stabiliserende elementer. I logistikkerne er placeret trapper, elevatorer og lodrette installationsføringsveje. Bygningerne er udformet i et rationelt modulært system.

Teknik og installationsarbejderne indeholder traditionelle sygehustekniske installationer, såsom ventilationsanlæg, VVS-installationer herunder luftarter, elinstallationer, elevatorer mv. Fremføring af alle forsyningssystemer udføres under byggemodningsprojektet. Grænsefladen er hovedteknikrummene.

Rammeudbuddene bliver udbudt særskilt, men sideløbende med teknik- og installationsentreprisen for delprojekt Akut, udbudsområde N1. Teknik og installation udbydes i øvrigt successivt i storentreprise med det samlede ansvar for alle installationer i et udbudsområde. Alle arbejder relateret til de enkelte rammeudbud transporteres til teknik- og installationsentreprisen. Entreprenøren for det enkelte rammeudbud vil således fungere som underentreprenør til teknik- og installationsentreprisen.

Nærværende rammeudbud omhandler et brandsikringsanlæg, som omfatter levering og montering, inkl. dimensionering, af heldækkende automatisk brandalarmanlæg (ABA) baseret på DBI-forskrift 232.

Anlægget udføres som et centralt anlæg med tilhørende undercentraler i bygningsafsnittene. Dækningsområder tilpasses sprinklercentralernes geografiske dækning.

Der udføres signaloverførsel til henholdsvis brandvæsen, teknisk afdeling samt DNU's kontrolcentral.

ABA anlægget udføres desuden som styring for automatiske branddørslukningsanlæg, styring for overtryksventilering af sikkerhedstrapper samt den tilhørende air-release.

Indeholdt under ABA-entreprisen er også varsling, som udføres med henholdsvis tale- og tonevarsling samt i områder i anvendelseskategori 6 som varslingssignal overført til personalet. Der detekteres med områdetilpasset detekteringsprincipper, henholdsvis ion-, termo- og aspirationsdetektering.

Rumslukningsanlæg er henlagt under ABA-entreprisen og omfatter levering og montering af rumslukningsanlæg beregnet for elektriske installationer. Omfanget udgøres af hovedtavlerum, etagetavlerum samt scannerrum med tilhørende teknikrum.

Rammeudbuddet omhandler levering, installering og drift af Brandsikringsanlæg (ABA/ABDL/ARS) på udbudsområde N1 med option på udbudsområderne N2, N3, N4, N5, S1, S2, S3, S4 og S5. Se i øvrigt Udbudsbekendtgørelsen punkt II.2.2.

Udbuddet omfatter en offentlig kontrakt på levering, installering og drift af Brandsikringsanlæg (ABA/ABDL/ARS) på delprojekt akut, udbudsområde N1 samt i medfør af de udbudte optioner, jf. pkt. II.2.2, en rammeaftale på levering og installering og drift af Brandsikringsanlæg (ABA/ABDL/ARS) på udbudsområderne N2 - N5 og S1 - S5.

II.1.5. CPV code(s)

45300000 Building installation work, 45000000 Construction work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

- Lot title: F2-05-00 - DNU - Brandsikringsanlæg (ABA/ABDL/ARS), udbudsområde N1.

V.1. Date of conclusion of the contract

13.9.2012

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Siemens A/S

Postal address: Borupvang 3

Town: Ballerup
Postal code: 2750
Country: Denmark
E-mail: post.dk@siemens.com
Telephone: +45 44774477
Internet address: <http://www.siemens.dk>

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: excluding VAT
Total value of the procurement:
Value: 5 811 750 DKK
excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud
Postal address: Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, Kampmannsgade 1
Town: København V
Postal code: 1780
Country: Denmark
Telephone: +45 33307621
Fax: +45 33307799
Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klager over prækvalifikation skal indgives inden 30 kalenderdage, regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt underretning til ansøgerne. Klager over udbud skal indgives inden 6 måneder efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i stand still perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i stand still perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 10.000 d.kr.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Nyrupsgade 30

Town: København V.
Postal code: 1780
Country: Denmark
E-mail: ks@ks.dk
Telephone: +45 722680000
Fax: +45 33326144
Internet address: <http://www.ks.dk>

VI.4. Date of dispatch of this notice

19.9.2012