

Germany-Frankfurt-on-Main: Electrical engineering installation works

OJ S 96/2023 19/05/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BäderBetriebe Frankfurt GmbH

Postal address: Am Hauptbahnhof 16

Town: Frankfurt

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60329

Country: Germany

Contact person: agn Projektmanagement GmbH

E-mail: m.moellers@pm-agn.de

Telephone: +49 251/915888317

Internet address(es):Main address: <https://www.frankfurter-baeder.de/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E87189355>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E87189355>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau Rebstockbad Frankfurt

II.1.2. Main CPV code

45315100 Electrical engineering installation works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Neubau des Rebstockbads in Frankfurt am Main ist das wichtigste Schwimmbadprojekt im Rahmen des Bäderkonzeptes Frankfurt 2025 und hat, neben seiner Funktion zur regionalen Versorgung der Stadt Frankfurt am Main, eine überregionale Strahlkraft in das Rhein-Main-Gebiet zum Ziel. Das Rebstockbad soll ein Vorzeigeprojekt in der Bäderlandschaft werden. Bei den vorliegend ausgeschrieben Leistungen handelt es sich um die zur Herstellung des Neubaus erforderlichen Elektrotechnikinstallationen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work, 45300000 Building installation work, 45315100 Electrical engineering installation works, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45312000 Alarm system and antenna installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Frankfurt am Main

II.2.4. Description of the procurement

Die Auftraggeberin, die BäderBetriebe Frankfurt GmbH, betreiben 13 Schwimm-bäder im Stadtgebiet Frankfurt am Main, unter anderem das gegenständliche Reb-stockbad. Das ehemalige Rebstockbad war das größte Erlebnisbad in Frankfurt am Main und wurde jährlich von ca. 600.000 Gästen besucht.

Für das ehemalige Rebstockbad bestand auf Grund des Alters des Gebäudes und des baulichen Zustandes Handlungsbedarf. Auf Basis der Untersuchung verschie-dener Entwicklungsmöglichkeiten für den Standort wurde der Abriss und die Errich-tung eines Ersatzneubaus, in vergleichbarer Größe zum Bestand, entschieden.

Gegenstand dieser Ausschreibung sind diejenigen Bauleistungen, die zur Errichtung des neuen Rebstockbades, hier der Elektrotechnik erforderlich und in den Planunterlagen sowie dem Leistungsverzeichnis näher beschrieben sind.

Darunter fallen: Blitzschutzanlagen, MS-Anlagen, NEA, Sicherheitsbeleuchtung, NSHV-Anlage, Beleuchtung und -steuerung, Brandschutzmaßnahmen, Datennetzwerk, Videoüberwachungsanlagen, Beschallungsanlagen, EMA, BMA, Videosysteme, BOS-Anlage, Mediensteuerung.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektleiter/in / Weighting: 5 %

Quality criterion - Name: Obermonteur/in / Weighting: 5 %

Quality criterion - Name: Konzept zur Leistungserbringung / Weighting: 30 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/09/2024 End: 30/06/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Für den Fall, dass hiernach mehr als acht Teilnahmeanträge im Verfahren verbleiben, wird die Auftraggeberin anhand der nachstehend ersichtlichen Kriterien eine Auswahl der acht geeignetsten Bewerber treffen und ausschließlich diese zur Angebotsabgabe auffordern:

Vor dem Hintergrund der außergewöhnlichen Aufgabe und des Volumens des gegenständlichen Vorhabens soll die Auswahl anhand der zur Erfüllung der Mindestanforderungen eingereichten Referenzen erfolgen.

Die Auswahl der geeignetsten Bewerber wird demnach anhand der zwei zur Erfüllung der Mindestanforderungen eingereichten Referenzen aus den letzten fünf Jahren wie folgt erfolgen:

1.2.1 Bewertung der Referenzprojekte

Für jede vergleichbare Referenz im Bereich Stark- und Schwachstrominstallationen mit dem geforderten Mindestvolumen aus dem einschlägigen Referenzzeitraum erhält der Bewerber Wertungspunkte entsprechend den nachstehenden Kriterien.

Die Maximalpunktzahl (40 Punkte) wird erreicht, wenn ein Bewerber zwei vergleichbare Referenzen aus dem Referenzzeitraum mit maximaler Wertung in allen, nachfolgenden Kriterien nachweist. Weist ein Bewerber mehr als zwei vergleichbare Referenzen im Rohbau nach, führt dies nicht zu einer höheren Punktzahl, da nur die „besten“ zwei Referenzen bewertet werden, also diejenigen, die die Mindestanforderungen erfüllen und die höchste Wertungspunktzahl erreichen.

Die Referenzen werden wie folgt bewertet:

- Da es sich bei dem Neubau des Rebstockbads um ein Projekt im gerade mit Hinblick auf die Stark- und Schwachstrominstallation anspruchsvolles Projekt im Schwimmbadbau (Hallenbad) handelt, erhält jede Referenz, die ein Schwimmbadprojekt (nur Hallenbäder) zum Gegenstand hatte, 20 Wertungspunkte

1.2.2 Bewertung der Referenzprojekte Beschallungs- und Medientechnik

Für jede vergleichbare Referenz im Bereich Beschallungs- und Medientechnik mit dem geforderten Mindestvolumen aus dem einschlägigen Referenzzeitraum erhält der Bewerber Wertungspunkte entsprechend den nachstehenden Kriterien.

Die Maximalpunktzahl (20 Punkte) wird erreicht, wenn ein Bewerber zwei vergleichbare Referenzen aus dem Referenzzeitraum mit maximaler Wertung in allen, nachfolgenden Kriterien nachweist. Weist ein Bewerber mehr als zwei vergleichbare Referenzen im Beschallungs- und Medientechnik nach, führt dies nicht zu einer höheren Punktzahl, da nur die „besten“ zwei Referenzen bewertet werden, also diejenigen, die die Mindestanforderungen erfüllen und die höchste Wertungspunktzahl erreichen.

Die Referenzen Beschallungs- und Medientechnik werden wie folgt bewertet:

- Da es sich bei dem Neubau des Rebstockbads um ein, gerade mit Hinblick auf die Beschallungstechnik, anspruchsvolles Projekt handelt, erhält jede Referenz die Leistungen aus dem Bereich Medientechnik zum Gegenstand hatte, 10 Wertungspunkte

1.2.3 Bewertung der Referenzprojekte BOS Funkanlage im Rahmen von Schwimmbadprojekten

Für jede vergleichbare Referenz im Bereich BOS Funk- und Brandmeldeanlage mit dem geforderten Mindestvolumen aus dem einschlägigen Referenzzeitraum erhält der Bewerber Wertungspunkte entsprechend den nachstehenden Kriterien.

Die Maximalpunktzahl (40 Punkte) wird erreicht, wenn ein Bewerber zwei vergleichbare Referenzen aus dem Referenzzeitraum mit maximaler Wertung in allen, nachfolgenden

Kriterien nachweist. Weist ein Bewerber mehr als zwei vergleichbare Referenzen im BOS Funk- und Brandmeldeanlage nach, führt dies nicht zu einer höheren Punktzahl, da nur die „besten“ zwei Referenzen bewertet werden, also diejenigen, die die Mindestanforderungen erfüllen und die höchste Wertungspunkt-zahl erreichen.

Die Referenzen BOS Funk- und Brandmeldeanlage werden wie folgt bewertet:

- Da im gegenständlichen Projekt vorgesehen ist, die BOS Funk- und Brandmeldeanlage herzustellen, erhält jede Referenz aus diesem Bereich zum Gegenstand hatte, 20 Wertungspunkte

Insgesamt kann ein Bieter somit maximal 100 Punkte erreichen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Nachweis des Eintrages in das Handelsregister (Handelsregistrauszug nicht älter als sechs Monate)

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5.

Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/06/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 30/06/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/09/2023

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

(1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß 5 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnismahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach 5 160 Abs. 3 Nr.2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach 5 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs— oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach 5 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/05/2023