

298249-2026 - Competition

Bulgaria – Architectural, engineering and planning services – Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Дерматологичен медицински център“ в МБАЛ „Свети Пантелеймон“ — гр. Пловдив

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН "ЮЖЕН"

Email: e.abrasheva@south-plovdiv.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Дерматологичен медицински център“ в МБАЛ „Свети Пантелеймон“ — гр. Пловдив

Description: Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Дерматологичен медицински център“ в МБАЛ „Свети Пантелеймон“ — гр. Пловдив. Обектът е четвърта категория по чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ, находящ се в поземлен имот 56784.530.96 по КК и КР на гр. Пловдив, УПИ I#530.96, болница, кв. 41 по плана на кв. „Въстанически-Юг“, бул. „Никола Вапцаров“ № 9. Поръчката обхваща две дейности: 1) изготвяне на технически инвестиционен проект по всички проектни части; 2) упражняване на авторски надзор до подписване на Констативен акт обр. 15. Прогнозна стойност: 54 856,95 EUR без ДДС. Максимален срок за проектиране: 180 календарни дни. Критерий за възлагане: оптимално съотношение качество/цена.

Procedure identifier: 5ec82607-a5f7-435f-8a86-d105f7d9ba1a

Internal identifier: 576516

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Additional information: Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България, от следните институции: 1) Национална агенция за приходите (НАП) — www.nap.bg, тел.: 0700 18

700; 2) Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ (ГИТ) — www.gli.government.bg, тел.: 0700 17 670; 3) Министерство на околната среда и водите (МОСВ) — www.moew.government.bg, тел.: 02/940 6331.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 54 856,95 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Дерматологичен медицински център“ в МБАЛ „Свети Пантелеймон“ — гр. Пловдив

Description: Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Дерматологичен медицински център“ в МБАЛ „Свети Пантелеймон“ — гр. Пловдив. Обектът е четвърта категория по чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ, находящ се в поземлен имот 56784.530.96 по КК и КР на гр. Пловдив, УПИ I#530.96, болница, кв. 41 по плана на кв. „Въстанически-Юг“, бул. „Никола Вапцаров“ № 9. Поръчката обхваща две дейности: 1) изготвяне на технически

инвестиционен проект по всички проектни части; 2) упражняване на авторски надзор до подписване на Констативен акт обр. 15. Прогнозна стойност: 54 856,95 EUR без ДДС. Максимален срок за проектиране: 180 календарни дни. Критерий за възлагане: оптимално съотношение качество/цена.
Internal identifier: 576516

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 180 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 54 856,95 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Възложителят прилага обърнат ред за разглеждане на офертите по чл. 104, ал. 2 от ЗОП. 2. Гаранция за изпълнение на договора: 3% от стойността на договора без ДДС, в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП. 3. Гаранция за авансово предоставени средства — в размер на 100% от аванса. 4. Плащания: за проектиране — 30% аванс след представяне на гаранция и 70% окончателно плащане след одобряване на проекта; за авторски надзор — еднократно плащане след подписване на Констативен акт обр. 15. 5. Срокът за изпълнение на проектирането не тече за времето на съгласуване/одобряване от компетентни органи. 6. Финансиране: средства от бюджета на Община Пловдив — Район „Южен“. 7. Не се допускат варианти на оферти. 8. На основание чл. 72, ал. 1 от ЗОП, Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател. 9. Други основания за отстраняване: отстранява се участник, който: а) е предложил срок за проектиране, надвишаващ 180 календарни дни; б) е предложил обща цена, надвишаваща прогнозната стойност от 54 856,95 EUR без ДДС; в) не е представил Програма за изпълнение на дейностите или тя не съдържа някой от задължителните елементи; г) е представил техническо или ценово предложение, което не отговаря на условията на поръчката и/или Техническата спецификация, както и на основанията по чл. 107 от ЗОП

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участникът трябва да бъде вписан в регистъра на Камарата на архитектите в България (КАБ) и/или Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП), или да разполага с екип от проектанти, притежаващи пълна проектантска правоспособност (ППП), вписани в регистрите на КАБ и/или КИИП, за упражняване на професия „архитект“ и/или „инженер“ в областта на инвестиционното проектиране. За чуждестранни лица — еквивалентно право съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени, в съответствие с чл. 10 от ЗКАИИП. Деклариране: ЕЕДОП, Част IV, раздел А. Доказване: удостоверения за ППП от КАБ и/или КИИП, валидни за съответната година.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането“ по чл. 171 от ЗУТ, покриваща вредите, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица. Застраховката трябва да покрива категорията строеж на обекта — Четвърта категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. Минимална застрахователна сума: не по-малко от 50 000 лв., съгласно чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранни лица — еквивалентна застраховка съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Деклариране: ЕЕДОП, Част IV, раздел Б. Доказване: заверено копие от валидна застрахователна полица.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът трябва да е изпълнил минимум 1 (една) услуга с предмет, идентичен или сходен с предмета на обществената поръчка, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „сходен предмет“ се разбира: изготвяне на инвестиционен проект във фаза „техническа“ и/или „работна“ за проектиране на сграда/и за обществено обслужване в областта на здравеопазването (лечебни заведения, медицински центрове, поликлиники, болнични сгради и др.) или сходни обекти от областта на общественото обслужване, минимум Четвърта категория строеж или по-висока. Деклариране: ЕЕДОП, Част IV, раздел В, т. 1б. Доказване: списък на услугите с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършената услуга по чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участникът трябва да разполага с екип от 6 (шест) ключови експерти с пълна проектантска правоспособност (ППП), както следва: 1) Проектант по част „Архитектура“ — ППП, вписан в КАБ, с участие в мин. 1 инвестиционен проект за сграда за обществено обслужване; 2) Проектант по част „Строителни конструкции“ — ППП, вписан в КИИП, секция СК, с участие в мин. 1 инвестиционен проект за сграда за обществено обслужване; 3) Проектант по част „Вик“ — ППП, вписан в КИИП, секция ВС, с участие в мин. 1 инвестиционен проект; 4) Проектант по част „ОВК“ — ППП, вписан в КИИП, секция ОВК, с участие в мин. 1 инвестиционен проект; 5) Проектант по част „Електротехническа“ — ППП, вписан в КИИП, секция ЕЕ, с участие в мин. 1 инвестиционен проект; 6) Проектант по част

„Пожарна безопасност" — ППП, вписан в КИИП, секция ТПГИ, с участие в мин. 1 инвестиционен проект. Един експерт не може да съвместява повече от една позиция. За чуждестранни лица — еквивалентна правоспособност. Деклариране: ЕЕДОП, Част IV, раздел В, т. 6. Доказване: списък на персонала с удостоверения за ППП от КАБ/КИИП, валидни за съответната година.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Срок за изпълнение на проектирането (П#)

Description: Оценява предложението от участника срок (в календарни дни) за изготвяне на инвестиционния проект във фаза „технически". Максимално допустим срок: 180 календарни дни. Формула: $P\# = (\text{Срок мин} / \text{Срок уч}) \times 100$. Максимален брой точки: 100. Тежест: 60%.

Criterion:

Type: Price

Name: Предлагана цена (П#)

Description: Оценява предложената обща цена (без ДДС), формирана от два подпоказателя: П#. # — цена за проектиране (тежест 97%, макс. 53 259,17 EUR) и П#. # — цена за авторски надзор (тежест 3%, макс. 1 597,78 EUR). Формула за всеки подпоказател: $(\text{Ц мин} / \text{Ц уч}) \times 100$. Тежест: 40%.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/576516>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/576516>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, жалба срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна информация може да се подава в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП. Жалбата се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие до възложителя.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН "ЮЖЕН"

Registration number: 0004715040070

Postal address: ул. МАКЕДОНИЯ №.73А

Town: гр.Пловдив

Postcode: 4004

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Contact point: Елена Николаева Абрашева

Email: e.abrasheva@south-plovdiv.bg

Telephone: +359 32276142

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/2390>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 78912ff3-ab5e-41ba-8470-d25adb86958f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/04/2026 14:19:20 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 298249-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026