

298444-2026 - Competition

Netherlands – Architectural and related services – Architectendiensten planning- en studiefase
Multimodale knoop Eindhoven
OJ S 84/2026 30/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Eindhoven

Email: inkoop@eindhoven.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Architectendiensten planning- en studiefase Multimodale knoop Eindhoven

Description: De scope van de opdracht omvat de volledige uitwerking van het project Multimodale knoop Eindhoven (MMK) binnen de discipline architectendiensten. Daartoe dient in hoofdlijnen via Value Engineering te worden gekomen tot een Integraal Schetsontwerp en een Integraal Voorlopig Ontwerp, passend bij het projectbudget. Inclusief de onderzoeken die nodig zijn voor de Ruimtelijke procedures. Het project bestaat in hoofdzaak, maar niet limitatief uit: Een ondergronds busstation inclusief bus tunnels, een ondergrondse fietsparkeerplaatsen, een stationshal, een stationsplein, vastgoed op het stationsplein en twee perrons. Nader te bepalen.

Procedure identifier: efc97daf-40ce-4403-8846-34509ec97e88

Internal identifier: REO2026-0037

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Additional information: Eindhoven

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 16 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: De Marktstartbijeenkomst vindt op maandag 11 mei 2026 van 14:00-16:00 plaats. De marktstartbijeenkomst wordt gehouden in de raadzaal van het stadhuis aan het Stadhuisplein 1, 5611 EM Eindhoven. Aanmelden is NIET nodig en kan op vrije inloop vanaf een half uur voor start.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Architectendiensten planning- en studiefase Multimodale knoop Eindhoven

Description: De scope van de opdracht omvat de volledige uitwerking van het project Multimodale knoop Eindhoven (MMK) binnen de discipline architectendiensten. Daartoe dient in hoofdlijnen via Value Engineering te worden gekomen tot een Integraal Schetsontwerp en een Integraal Voorlopig Ontwerp, passend bij het projectbudget. Inclusief de onderzoeken die nodig zijn voor de Ruimtelijke procedures. Het project bestaat in hoofdzaak, maar niet limitatief uit: Een ondergronds busstation inclusief bus tunnels, een ondergrondse fietsparkeerplaatsen, een stationshal, een stationsplein, vastgoed op het stationsplein en twee perrons. Nader te bepalen.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Options:

Description of the options: Verleningsoptie(s).

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Additional information: Eindhoven

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Nader te bepalen

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 16 000 000,00 EUR

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: plan van aanpak

Description: plan van aanpak

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

Criterion:

Type: Price

Name: inschrijfsom

Description: inschrijfsom

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423115>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 10/07/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423115>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Review organisation: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Eindhoven

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Eindhoven

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Eindhoven - Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Eindhoven

Registration number: 261529808

Postal address: Stadhuisplein 1

Town: Eindhoven

Postcode: 5611 EM

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Contact point: Jing Lammers

Email: inkoop@eindhoven.nl

Telephone: +31 40238

Internet address: <http://www.eindhoven.nl>

Buyer profile: <https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/inkoop-en-aanbesteding>

Other contact points:

Official name: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Postal address: Stadhuisplein 1

Town: Eindhoven

Postcode: 5611EM

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Email: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl

Internet address: <https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>

Other contact points:

Official name: Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

Postal address: Stadhuisplein 1

Town: Eindhoven

Postcode: 5611 EM

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Contact point: Gemeente Eindhoven

Email: aanbestedingen@eindhoven.nl

Internet address: <http://www.eindhoven.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postal address: Leeghwaterlaan 8

Town: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5223 BA

Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Country: Netherlands

Email: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telephone: +31 736202020

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: fc3b3f41-4657-467b-96f5-26b24f07acf9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 15:36:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 298444-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026