

## 298529-2026 - Competition

Finland – Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security –  
Viestintä- ja markkinointipalveluiden hankinta 2026  
OJ S 84/2026 30/04/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Espoon kaupunki  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Legal type of the buyer: Local authority  
Activity of the contracting authority: General public services

#### 1.1. Buyer

Official name: Espoon Asunnot Oy  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority  
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Viestintä- ja markkinointipalveluiden hankinta 2026  
Description: Espoon kaupunki ja Espoon Asunnot Oy (myöhemmin myös Tilaaja) pyytää tarjouksia viestintä- ja markkinointipalveluista. Hankinnan kohteena ovat viestintä- ja markkinointipalvelut eli viestinnän ja markkinoinnin suunnittelu, toteuttaminen ja seuranta, kampanjan hallinta, graafinen suunnittelu ja taittopalvelut. Hankinta on jaettu kolmeen osa-alueeseen: 1. Viestintäpalvelut – strateginen suunnittelu, konsultointi, toteutus ja tuotanto. 2. Markkinointipalvelut – markkinointipalveluiden tuottaminen 3. Mediatoimistopalvelut Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroä 2 220 000 € (alv. 0 %). Hankinnasta muodostetaan puitejärjestely osa-alueen Toimittajiksi valittujen kanssa. Osa-alueella 1 on enintään neljä (4) Toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja. Osa-alueella 2 on enintään kahdeksan (8) Toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja . Osa-alueella 3 on enintään kaksi (2) Toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja. Sopimuskausi on määräaikainen ja voimassa 31.10.2030 saakka.  
Procedure identifier: e4fc3aa6-b8dc-47bb-9d6b-469c4217fd12  
Internal identifier: 1799/2026  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no  
Main features of the procedure: Rinnakkaisten tarjousten tekeminen on kielletty. Mikäli tarjoaja jättää rinnakkaisia tarjouksia, huomioidaan niistä vain viimeisin tarjous.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services  
Main classification (cpv): 79000000 Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security

### 2.1.2. Place of performance

Town: Espoo

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

### 2.1.4. General information

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

### 2.1.5. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

#### Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Viestintäpalvelut

Description: Hankinnan tavoitteena on löytää yhteistyökumppaneita viestintäpalveluiden kehittämiseen, suunnittelemiseen, toteuttamiseen, seurantaan ja konsultointiin. Espoon kaupungin ennakoitu arvo osa-alueella on 450 000 €, Espoon Asunnot Oy:n ennakoitu arvo on 40 000 €. Osa-alueella valitaan neljä (4) toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja.

Internal identifier: 1-0

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79000000 Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Espoo

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026

Duration end date: 31/10/2030

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Description: HTP

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 05:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=611660&tpk=b71c6804-fb04-4efe-8bcb-c969ddb1bbdb>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=611660&tpk=b71c6804-fb04-4efe-8bcb-c969ddb1bbdb>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 8 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 04/06/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Hankintasopimus voidaan tehdä ja panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen hankintapäätöksen sekä valitusosoituksen ja oikaisuohjeen tiedoksi.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 4

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Mikäli hankintapäätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organisation providing more information on the review procedures: Espoon kaupunki

## 5.1. Lot: LOT-0002

Title: Markkinointipalvelut

Description: Hankinnan kohteena on markkinointipalvelujen tuottaminen Tilaajalle.

Markkinointi-, taitto- ja graafisia palveluja käytetään monipuolisesti Tilaajan markkinoinnin ja viestinnän suunnittelussa ja toteutuksissa. Espoon ennakoitu arvo osa-alueelle mainostoimistot on 1 200 000 €, Espoon Asunnot Oy:n ennakoitu arvo on 120 000 €. Osaa-alueelle valitaan kahdeksan (8) toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja.

Internal identifier: 2-1

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79000000 Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026

Duration end date: 31/10/2030

### 5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: HTP

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 05:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=611660&tpk=b71c6804-fb04-4efe-8bcb-c969ddb1bbdb>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=611660&tpk=b71c6804-fb04-4efe-8bcb-c969ddb1bbdb>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 8 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 04/06/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Hankintasopimus voidaan tehdä ja panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen hankintapäätöksen sekä valitusosoituksen ja oikaisuohjeen tiedoksi.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 8

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Mikäli hankintapäätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä

tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuuikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Mediatoimistopalvelut

Description: Hankinnan tarkoituksena on tuottaa Tilaaajalle mediatoimiston palvelut: mediasuunnittelu, ostetun median kampanjanhallinta, optimointi ja jatkuva seuranta. Tähän sisältyvät sekä kotimaiset että kansainväliset markkinat. Espoon kaupungin ennakoitu arvo osa-alueelle mediatoimistot on 350 000 €, Espoon Asunnot Oy, ennakoitu arvo on 60 000€. Osa-alueella valitaan kaksi (2) toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja.

Internal identifier: 3-2

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79000000 Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security

##### **5.1.2. Place of performance**

Town: Espoo

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 16/11/2026

Duration end date: 31/10/2030

##### **5.1.6. General information**

###### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

##### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

##### **5.1.10. Award criteria**

###### **Criterion:**

Type: Price

Description: HTP

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

##### **5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 05:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=611660&tpk=b71c6804-fb04-4efe-8bcb-c969ddb1bbdb>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=611660&tpk=b71c6804-fb04-4efe-8bcb-c969ddb1bbdb>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 8 Months

#### Information about public opening:

Opening date: 04/06/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 2

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Mikäli hankintapäätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuu-aikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organisation providing more information on the review procedures: Markkinaoikeus

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus  
Registration number: 3006157-6  
Postal address: Radanrakentajantie 5  
Town: Helsinki  
Postcode: 00520  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telephone: +358 295643300  
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0002

Official name: Espoon kaupunki  
Registration number: 0101263-6  
Postal address: PL 640  
Town: ESPOON KAUPUNKI  
Postcode: 02070  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621  
Internet address: <http://www.espoo.fi/hankinnat>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Group leader  
Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: Espoon Asunnot Oy  
Registration number: 1565281-0  
Town: Espoo  
Postcode: 02070  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Espoon Asunnot oy  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0004

Official name: Hansel Oy (Hilma)  
Registration number: FI09880841  
Postal address: Mannerheiminaukio 1a  
Town: Helsinki  
Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 6852d621-e92b-4b54-b700-e16e6b03a26d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/04/2026 07:23:16 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 29/04/2026 07:23:18 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 298529-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026