

298618-2026 - Competition

Germany – Architectural, engineering and planning services – Unterstützung der Gebietsentwicklung im Fördergebiet der Integrierten Stadtteilentwicklung Osdorfer Born / Lurup
OJ S 84/2026 30/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: BVC Altona

Email: ausschreibungen@altona.hamburg.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterstützung der Gebietsentwicklung im Fördergebiet der Integrierten Stadtteilentwicklung Osdorfer Born / Lurup

Description: Die Freie und Hansestadt Hamburg (FHH), vertreten durch das Beschaffungs- und Vergabecenter des Bezirksamtes Altona (Vergabestelle), beabsichtigt im Auftrag des Bezirksamtes Altona, Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung, den Abschluss eines Dienstleistungsvertrages für die Unterstützung der Gebietsentwicklung im Fördergebiet der Integrierten Stadtteilentwicklung Osdorfer Born/ Lurup.

Procedure identifier: 5bcc2b40-5cf1-4bcd-a0d3-310eb40d5727

Internal identifier: BAA OV 2026-21-0538

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Town: Hamburg

Postcode: 22549

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 341 293,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterstützung der Gebietsentwicklung im Fördergebiet der Integrierten
Stadtteilentwicklung Osdorfer Born / Lurup

Description: Die Freie und Hansestadt Hamburg (FHH), vertreten durch das Beschaffungs-
und Vergabecenter des Bezirksamtes Altona (Vergabestelle), beabsichtigt im Auftrag des
Bezirksamtes Altona, Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung, den Abschluss eines
Dienstleistungsvertrages für die Unterstützung der Gebietsentwicklung im Fördergebiet der
Integrierten Stadtteilentwicklung Osdorfer Born/ Lurup.

Internal identifier: 7daada26-3787-4630-87cc-af5cdfd12f21

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Town: Hamburg

Postcode: 22549

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2029

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Mit der Abgabe des Angebotes sind die nachstehenden
Erklärungen und Unterlagen abzugeben: • Identifikationsnummer • Eintragung in das Berufs-
oder Handelsregister • Registergericht • Erklärung zur wirtschaftlichen und finanziellen
Leistungsfähigkeit • Umsatzzahlen • Erklärung zu den vorhandenen personellen und
technischen Mitteln • Erklärung zu vergleichbaren Leistungen inkl. Referenzliste • Falls
zutreffend: Erklärung über die Inanspruchnahme einer Eignungsleihe • Falls zutreffend:
Erklärungen bei Weitervergabe von Leistungen an Unterauftragnehmer • Falls zutreffend:

Angaben des Unterauftragnehmers zur Eignung • Falls zutreffend: Verpflichtungserklärung
Unterauftragnehmer • Falls zutreffend: Erklärung zur Bietergemeinschaft

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Description: <https://fbhh-evergabe.web.hamburg.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/09b217bc-def8-47e4-849b-b757ffa3829d/awardcriteria>

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 21/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://fbhh-evergabe.web.hamburg.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/09b217bc-def8-47e4-849b-b757ffa3829d>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://fbhh-evergabe.web.hamburg.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/09b217bc-def8-47e4-849b-b757ffa3829d>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 53 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.

Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: • Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach den §§ 123, 124 GWB • Beachtung des Preisrechts • Erklärung zur Tariftreue und zur Zahlung eines Mindestlohnes • Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Sozialversicherungsbeiträgen • Eigenerklärung „5. RUS-Sanktionspaket“ • Personaleinsatzplan mit Benennung der für die Auftragsausführung vorgesehenen Mitarbeiter

(MA) • Angaben zur Qualifikation der MA mit Benennung von bisher durchgeführten Projekten mit vergleichbarem Inhalt • Umsetzungskonzept • Gesamtkalkulation, aus der die Zuordnung der Einzelpreise zu den jeweiligen Leistungsbausteinen hervorgeht

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei der Behörde für Finanzen und Bezirke

Information about review deadlines: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Abs. 3 GWB. Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zu Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: BVC Altona

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer bei der Behörde für Finanzen und Bezirke

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: BVC Altona

Registration number: fcfe4f91-487c-4d40-88d4-cd5ff87ef6c4

Department: Beschaffungs- und Vergabecenter Altona

Postal address: Platz der Republik 1

Town: Hamburg

Postcode: 22765

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Contact point: Beschaffungs- und Vergabecenter Altona

Email: ausschreibungen@altona.hamburg.de

Telephone: +49 4042811

Internet address: <https://www.hamburg.de/altona/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. **ORG-0002**

Official name: Vergabekammer bei der Behörde für Finanzen und Bezirke

Registration number: fc2a82a7-8962-48a4-bf78-45738e80fa10

Department: Rechts- und Abgabenabteilung

Postal address: Postfach 30 17 41

Town: Hamburg

Postcode: 20306

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Contact point: Rechts- und Abgabenabteilung

Email: vergabekammer@fb.hamburg.de

Telephone: +49 40428231690

Fax: +49 40427923080

Internet address: <https://www.hamburg.de/behoerdenfinder/info/11725152/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. **ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c34363ff-2f5a-4463-9b03-6f9ece51ce2d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/04/2026 10:37:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 298618-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026