

Germany-Landshut: Building-cleaning services
OJ S 122/2019 27/06/2019
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliche Führungsakademie für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten

Postal address: Porschestraße 5a

Town: Landshut

NUTS code: DE221 Landshut, Kreisfreie Stadt

Postal code: 84030

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle für den Geschäftsbereich

E-mail: zentrale-vergabestelle@fueak.bayern.de

Telephone: +49 87195224811

Fax: +49 87195224899

Internet address(es):

Main address: <http://www.fueak.bayern.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Gebietskörperschaft

I.5. Main activity

Other activity: Ernährung, Landwirtschaft und Forsten

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung LfL

Reference number: 2019W2000003

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung der Liegenschaften der Landesanstalt für Landwirtschaft (LfL) an den Standorten Freising und Poing/Grub

Los 1: Uhr Freising, rd. 24 130 qm Grundfläche

Los 2: Glas-/Rahmenreinigung Freising, rd. 7150 qm Grundfläche

Los 3: Uhr Poing/Grub, rd. 8250 qm Grundflächelos 4: Glas

-/Rahmenreinigung Poing/Grub, rd. 1630 qm Grundfläche

Angestrebte Vertragslaufzeit beträgt 4 Jahre mit Verlängerungsmöglichkeit um ein weiteres Jahr, sofern keine Kündigung mit einer Frist von 9 Monaten vor Vertragsende erfolgt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudeunterhaltsreinigung Standort Freising

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment,

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21B Freising

Main site or place of performance: 85354 Freising

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudeunterhaltsreinigung für die Liegenschaften der Landesanstalt für Landwirtschaft in Freising; die Grundfläche beläuft sich auf rund 24 130 qm.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 25

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Vertrag verlängert sich um ein weiteres Jahr, sofern er nicht mit einer Frist von 9 Monaten vor Vertragsende gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens mit Ablauf des 31.7.2024.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es wird fakultativ vor Angebotsabgabe eine Objektbesichtigung angeboten, welche die auftragsgegenständlichen Liegenschaften beinhaltet (Zeitraum 24.4.-30.4.2019). Weitere Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung incl. Falze, Beschläge – Standort Freising

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21B Freising

Main site or place of performance: 85586 Poing/Grub

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung incl. Falze am Standort Freising der Bayerischen Landesanstalt für Landwirtschaft. Die Grundfläche beträgt rund 7 160 qm.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Personalkonzept / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Vertrag verlängert sich um ein weiteres Jahr, sofern er nicht mit einer Frist von 9 Monaten vor Vertragsende gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens mit Ablauf des 31.7.2024.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es wird fakultativ vor Angebotsabgabe eine Objektbesichtigung angeboten, welche die auftragsgegenständlichen Liegenschaften beinhaltet (Zeitraum 24.4.-30.4.2019). Weitere Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudeunterhaltsreinigung – Standort Poing/Grub

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE218 Ebersberg

Main site or place of performance: 85586 Poing/Grub

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudeunterhaltsreinigung für die Liegenschaften der Landesanstalt für Landwirtschaft in Poing/Grub; die Grundfläche beläuft sich auf rund 8 250 qm.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 25

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Vertrag verlängert sich um ein weiteres Jahr, sofern er nicht mit einer Frist von 9 Monaten vor Vertragsende gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens mit Ablauf des 31.7.2024.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es wird fakultativ vor Angebotsabgabe eine Objektbesichtigung angeboten, welche die auftragsgegenständlichen Liegenschaften beinhaltet (Zeitraum 24.4.-30.4.2019). Weitere Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung incl. Falze, Beschläge – Standort Poing/Grub

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment,
90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE218 Ebersberg

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung incl. Falze am Standort Freising der Bayerischen Landesanstalt für Landwirtschaft. Die Grundfläche beträgt rund 1 630 qm.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Personalkonzept / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Vertrag verlängert sich um ein weiteres Jahr, sofern er nicht mit einer Frist von 9 Monaten vor Vertragsende gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens mit Ablauf des 31.7.2024.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es wird fakultativ vor Angebotsabgabe eine Objektbesichtigung angeboten, welche die auftragsgegenständlichen Liegenschaften beinhaltet (Zeitraum 24.4.-30.4.2019). Weitere Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 064-149327](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Gebäudeunterhaltsreinigung Standort Freising

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 12

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Wackler Service Group GmbH&Co. KG

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Glas- und Rahmenreinigung incl. Falze, Beschläge – Standort Freising

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

25/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Münchener Gebäudereinigung, K.E. Müller GmbH

Town: Kirchheim

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

Title:

Gebäudeunterhaltsreinigung – Standort Poing/Grub

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

25/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Komet Gebäudereinigung und Servicedienste GmbH & Co.KG

Town: München
NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Glas- und Rahmenreinigung incl. Falze, Beschläge – Standort Poing/Grub

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Münchener Gebäudereinigung, K.E. Müller GmbH

Town: Kirchheim

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Zur Angebotserstellung dürfen nur die Ausschreibungsunterlagen des Auftraggebers verwendet werden. Diese stehen dem Bieter bis Angebotsabgabe unter www.auftraege.bayern.de und unter <https://www.eprocurement.bayern.de/evergabe.bieter/DownloadTenderFiles.ashx?subProjectId=I2Pn7iwop38%253d> zur Verfügung. Die Ausschreibungsunterlagen bleiben inhaltlich Eigentum der ausschreibenden Stelle und dürfen nur zum Erstellen eines Angebotes verwendet werden. Jede weitere Veröffentlichung (auch

auszugsweise) oder Weitergabe an Dritte ist ohne schriftliche Genehmigung der ausschreibenden Stelle nicht zulässig.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1) Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, § 160 Abs. 3 S. 1 GWB, soweit:

— der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,

— Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

— Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

Oder

— mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

2) Eine Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/06/2019