

## 299368-2026 - Result

Denmark – Repair and maintenance services – Udbud af ventilationservice

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services - Supplies

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Gentofte Kommune

Email: [jekb@gentofte.dk](mailto:jekb@gentofte.dk)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Udbud af ventilationservice

Description: Udbud af kontrakt omfattende udførelse af et årligt serviceeftersyn på ca. 360 ventilationsanlæg fordelt på ca. 110 lokationer i kommunen. Kunden er i kontraktperioden forpligtet at anvende leverandøren til alle serviceeftersyn på de af kontrakten omfattede anlæg. Kontrakten omfatter også udskiftninger og reparationer på ventilationsanlæg. Kunden er dog ikke forpligtet til at anvende leverandøren til disse opgaver.

Procedure identifier: 9d503460-dba3-4ed9-bf31-6098c113cc21

Previous notice: 586cd82a-ba32-42a3-b299-342e08b59acf-01

Internal identifier: 341cf5e8-dcfa-4bf0-9951-292f11a93451

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 45331210 Ventilation installation work, 71315410 Inspection of ventilation system

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Bernstorffsvej 161

Town: Gentofte

Postcode: 2820

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

Additional information: Opgaver i h.t. kontrakten udføres på ca. 110 lokationer rundt om i Gentofte Kommune.

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 600 000,00 DKK

##### 2.1.4. General information

Additional information: Ordregiver skal endvidere udelukke økonomiske aktører, som er omfattet af EU's sanktioner i henhold til EU-forordning nr. 833/2014 med senere ændringer, artikel 5k. Den udbudte kontrakt er ikke opdelt i delkontrakter, jf. udbudslovens § 49, stk. 2, da der ses at være konkurrencemæssige fordele i at samle alle serviceaftaler hos en leverandør. Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere ESPD'et som et foreløbigt bevis for udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3 nævnte forhold. Inden beslutning om tildeling af kontrakten skal dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et, fremlægges, jf. udbudslovens §§ 151 og 152. Som dokumentation for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af en af udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 og 3 samt § 137, stk. 1, nr. 2 og nr. 6, skal følgende fremlægges, jf. udbudslovens § 153: - Et uddrag fra et relevant register eller tilsvarende dokument, der viser at tilbudsgiver ikke er omfattet af § 135, stk. 1, og et certifikat, der beviser, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 2 og nr. 6. - Udsteder det pågældende land ikke disse former for dokumentation eller dækker disse ikke alle tilfældene i § 135, stk. 1 eller 3 og § 137, stk. 1, nr. 2 og nr. 6, kan de erstattes af en erklæring under ed eller en erklæring på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig myndighed mv., hvis edsafleggelse ikke anvendes i det pågældende land. For danske tilbudsgivere kan beviset bestå i en serviceattest. Hvis tilbudsgiver, en eller flere af deltagerne i sammenslutningen eller andre enheder er fra et andet EU/EØS-land, skal denne som udgangspunkt fremlægge de former for dokumentation, som fremgår af e-Certis. Ordregiver er dog berettiget til at kræve yderligere dokumentation og foretage effektiv kontrol af den fremlagte dokumentation, såfremt ordregiveren skønner, at det er nødvendigt for, at udbudsproceduren gennemføres korrekt. For de øvrige udelukkelsesgrunde i udbudsloven er det ordregiver, der skal kunne påvise eller have tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at tilbudsgiveren er omfattet af en af de disse udelukkelsesgrunde. En tilbudsgiver, der er omfattet af en udelukkelsesgrund er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre tilbudsgiver har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. Ordregiver kan alene udelukke en tilbudsgiver, hvis ordregiver har meddelt tilbudsgiver, at den pågældende er omfattet af en udelukkelsesgrund, og hvis denne ikke inden for en passende frist har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for dennes pålidelighed, eller hvis den fremlagte dokumentation ikke vurderes tilstrækkelig til at dokumentere pålidelighed. I forhold til hvad der tilstrækkelig dokumentation, henvises til udbudslovens § 138, stk. 3.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Udbud af ventilationservice

Description: Udbud af kontrakt omfattende udførelse af et årligt serviceeftersyn på ca. 360 ventilationsanlæg fordelt på ca. 110 lokationer i kommunen. Kunden er i kontraktperioden forpligtet at anvende leverandøren til alle serviceeftersyn på de af kontrakten omfattede anlæg. Kontrakten omfatter også udskiftninger og reparationer på ventilationsanlæg. Kunden er dog ikke forpligtet til at anvende leverandøren til disse opgaver.

Internal identifier: cada9c7c-61da-482b-8729-f35de24913d8

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 45331210 Ventilation installation work, 71315410 Inspection of ventilation system

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Bernstorffsvej 161

Town: Gentofte

Postcode: 2820

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

Additional information: Opgaver i h.t. kontrakten udføres på ca. 110 lokationer rundt om i Gentofte Kommune.

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2026

Duration end date: 29/02/2032

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 600 000,00 DKK

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Ordregiver skal endvidere udelukke økonomiske aktører, som er omfattet af EU's sanktioner i henhold til EU-forordning nr. 833/2014 med senere ændringer, artikel 5k. Den udbudte kontrakt er ikke opdelt i delkontrakter, jf. udbudslovens § 49, stk. 2, da der ses at være konkurrencemæssige fordele i at samle alle serviceaftaler hos en leverandør. Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere ESPD'et som et foreløbigt bevis for udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3 nævnte forhold. Inden beslutning om tildeling af kontrakten skal dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et, fremlægges, jf. udbudslovens §§ 151 og 152. Som dokumentation for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af en af udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 og 3 samt § 137, stk. 1, nr. 2 og nr. 6, skal følgende fremlægges, jf. udbudslovens § 153: - Et uddrag fra et relevant register eller tilsvarende dokument, der viser at tilbudsgiver ikke er omfattet af § 135, stk. 1, og et certifikat, der beviser, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 2 og nr. 6. - Udsteder det pågældende land ikke disse former for dokumentation eller dækker disse ikke alle tilfældene i § 135, stk. 1 eller 3 og § 137, stk. 1, nr. 2 og nr. 6, kan de erstattes af en erklæring under ed eller en erklæring på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig myndighed mv., hvis edsafleggelse ikke anvendes i det pågældende land. For danske tilbudsgivere kan beviset bestå i en serviceattest. Hvis tilbudsgiver, en eller flere af deltagerne i sammenslutningen eller andre enheder er fra et andet EU/EØS-land, skal denne som udgangspunkt fremlægge de former for dokumentation, som fremgår af e-Certis. Ordregiver er dog berettiget til at kræve yderligere dokumentation og foretage effektiv kontrol af den fremlagte dokumentation, såfremt ordregiveren skønner, at det er nødvendigt for, at udbudsproceduren gennemføres korrekt. For de øvrige udelukkelsesgrunde i udbudsloven er det ordregiver, der skal kunne påvise eller have tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at tilbudsgiveren er omfattet af en af de disse udelukkelsesgrunde. En tilbudsgiver, der er omfattet af en udelukkelsesgrund er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre tilbudsgiver har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. Ordregiver kan alene udelukke en tilbudsgiver, hvis ordregiver har meddelt tilbudsgiver, at den pågældende er omfattet af en udelukkelsesgrund, og hvis denne ikke inden for en passende frist har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for dennes pålidelighed, eller hvis den fremlagte

dokumentation ikke vurderes tilstrækkelig til at dokumentere pålidelighed. I forhold til hvad der tilstrækkelig dokumentation, henvises til udbudslovens § 138, stk. 3.

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Pris

Description: Kontrakten vil blive tildelt den tilbudsgiver, der afgiver det økonomisk mest fordelagtige tilbud. Dette baseres på den evalueringssum som udregnes ved tilbudsgivers udfyldelse af kontraktbilag 3 – tilbudsliste.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: I henhold til LBK nr. 593 af 2.6.2016 om Klagenævnet for Udbud med senere ændringer, gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II, som ikke er omfattet af lovens stk. 1, skal, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort; 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen; 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4; 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4, for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, jf. lovens § 7, stk. 3, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, forudsat at bekendtgørelsen indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende. Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

## **6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 2 600 000,00 DKK

### **6.1. Result lot identifier: LOT-0000**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Kemp & Lauritzen A/S

**Tender:**

Tender identifier: Udbud af ventilationservice

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 2 600 000,00 DKK

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 26-C0002

Date of the conclusion of the contract: 05/01/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Summary of the review requests the buyer received:**

Number of complainants: 0

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 10

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Gentofte Kommune

Registration number: 19438414

Postal address: Bernstorffsvej 161

Town: Charlottenlund

Postcode: 2920

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

Contact point: Jan Abrahamson

Email: [jekb@gentofte.dk](mailto:jekb@gentofte.dk)

Telephone: 29610460

**Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: Klagenævnet for Udbud

Registration number: 37795526

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postcode: 8800

Country subdivision (NUTS): Vestjylland (DK041)

Country: Denmark

Contact point: Klagenævnet for Udbud

Email: [kflu@naevneshus.dk](mailto:kflu@naevneshus.dk)

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Registration number: 10294819  
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35  
Town: Valby  
Postcode: 2500  
Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)  
Country: Denmark  
Contact point: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Email: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Telephone: +45 41715000  
Internet address: <https://www.kfst.dk>

#### **Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0004

Official name: Kemp & Lauritzen A/S  
Size of the economic operator: Large  
Registration number: 57471719  
Postal address: Roskildevej 12  
Town: Albertslund  
Postcode: 2620  
Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Country: Denmark  
Contact point: Sarah Hyldahl Larsen  
Email: [sarahl@kemp-lauritzen.dk](mailto:sarahl@kemp-lauritzen.dk)  
Telephone: 41389628

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

### 8.1. ORG-0005

Official name: Merzell Holding ASA  
Registration number: 980921565  
Postal address: Askekroken 11  
Town: Oslo  
Postcode: 0277  
Country subdivision (NUTS): Oslo (NO081)  
Country: Norway  
Contact point: eSender  
Email: [publication@merzell.com](mailto:publication@merzell.com)  
Telephone: +47 21018800  
Fax: +47 21018801  
Internet address: <http://merzell.com/>

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: f17fd0b3-9673-45ab-bd0a-d8a874fb1b4e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 29/04/2026 07:46:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 29/04/2026 08:46:16 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Danish

Notice publication number: 299368-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026