

Denmark-Bramming: Construction work

OJ S 132/2018 12/07/2018

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bramming Boligforening

National registration number: 63580619

Postal address: Godthåbsparken 44

Town: Bramming

NUTS code: DK041 Vestjylland

Postal code: 6740

Country: Denmark

Contact person: Boligkontoret Danmark v. Ellen Bisgaard

E-mail: elbi@bdk.dk

Telephone: +45 24627721

Internet address(es):Main address: <https://www.bdk.dk/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.rib-software.dk>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.rib-software.dk>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: ATRA Arkitekter a/s

National registration number: 29202265

Postal address: Vestergade 6

Town: Holstebro

NUTS code: DK041 Vestjylland

Postal code: 7500

Country: Denmark

Contact person: Mark Le Fèvre

E-mail: malf@atra.dk

Telephone: +45 23426959

Internet address(es):Main address: <https://www.atra.dk/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nybyggeri af 50 almene familieboliger i Bramming - Totalentreprise

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Bramming Boligforening afd. 32 har erhvervet sig grunden med det tidligere rådhus i Bramming med det formål at opføre 48-52 almene familieboliger som etagebebyggelse og rækkehuse. I alt 4 972 bruttoetagemeter.

Grunden har en størrelse på 7 218 m², og rummer i dag bygningerne fra det tidligere Bramming Rådhus, som vil blive revet ned ultimo 2018. Udgangsprojektet for projektets opførelse er således en rømmet grund.

Totalentreprisen består i projektering og opførelse af alle boliger med tilhørende have eller altan, skur eller depot samt fælles faciliteter. Entreprisen omfatter også anlæg af alle udenomsarealer herunder vej, sti og parkeringsarealer samt fælles fri- og opholdsarealer. Byggeriet udbydes med en økonomisk ramme og i projektkonkurrence med baggrund i den gældende lokalplan for området og byggeprogram.

OBS. Lokalplanen bliver først endelig vedtaget den 20.8.2018. Lokalplanforslaget og indstilling til ændringer er vedlagt udbudsmaterialet og skal læses samlet.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 51 500 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK041 Vestjylland

Main site or place of performance: Sct. Knuds Allé 7 6740 Bramming Danmark

II.2.4. Description of the procurement

Nybyggeri af 4 972 m² bruttoetagemeter som etagebebyggelse op til 3½ etage og rækkehuse i 1½ etage samt anlæg af udenomsarealer.

Bygge- og anlægsarbejderne udbydes i totalentreprise med projekt i begrænset udbud med forudgående prækvalifikation af 5 tilbudsgivere

For at få adgang til det samlede udbudsmateriale skal ansøger anvende nedenstående link:

<https://www.rib-software.dk/udbudsportal/>

Sag nr. TN247535

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 51 500 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Fremgår af udbudsmaterialet

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ansøger henvises til det fulde udbudsmateriale, som er tilgængeligt via <https://www.rib-software.dk>

Prækvalifikationsanmodning, ESPD og bilag skal uploades på <https://www.rib-software.dk>
Der udbetales vederlag til de prækvalificerede tilbudsgivere, der afleverer et konditionsmæssigt tilbud — dog ikke vinderen af totalentreprisekonkurrencen. Vederlaget udgør 75 000 DKK ekskl. moms.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Økonomisk og finansiell kapacitet,
- Teknisk og faglig kapacitet.

ESPD dokumentet skal udfyldes digitalt for dokumentation af egnethed efter denne vejledning:

For yderligere vejledning til udfyldelse af ESPD-et henvises til Konkurrence- og

Forbrugerstyrelsens vejledning »ESPD - Dokumentation og e-Certis fra juni 2017, der findes på Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens hjemmeside, www.kfst.dk

Det udfyldte og underskrevne ESPD dokument uploades som en del af ansøgningsmaterialet på <https://www.rib-software.dk/>

Sag nr. TN247535

Inden tildeling af kontrakt skal »vindende tilbudsgiver« fremlægge dokumentation for de oplysninger, der er opgivet i den udfyldte ESPD, jf. udbudslovens § 151.

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Mindstekrav til omsætning i hvert af de seneste 3 regnskabsår er 50 000 000 DKK,
- Mindstekrav til soliditetsgrad i de seneste 3 regnskabsår er minimum 20% i alle årene,
- Mindstekrav til egenkapital iht. seneste regnskab er 10 000 000 DKK.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Udførelse af minimum 3 offentlige byggeprojekter med en entreprisenum på hver min. 35 000 000 inden for de seneste 8 år.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Krav til bl.a. sikkerhedsstillelse og garanti, ordregivers krav om arbejds- og sociale klausuler, samt øvrige vilkår fremgår af udbudsmaterialet – herunder udkast til totalentreprisekontrakt og tilføjelser til ABT 93.

Der henvises til udbudsmaterialets kontraktudkast.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/08/2018 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 24/08/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Ansøger henvises til det fulde udbudsmateriale, som er tilgængeligt via <https://www.rib-software.dk>

Prækvalifikationsanmodning, ESPD og bilag skal uploades på <https://www.rib-software.dk>

Vær opmærksom på at lokalplanen for området først bliver vedtaget den 20.8.2018. For at danne sig et overblik over dens forventede indhold og bestemmelser er det derfor nødvendigt også at læse den politisk dagsorden for dens vedtagelse - vedlagt udbudsmaterialet.

Spørgsmål til udbudsmaterialet stilles via e-mail til ATRA arkitekter a/s, Mark Le Fèvre, e-mail: malf@atra.dk Alle spørgsmål vil i anonymiseret form blive offentliggjort på <https://www.rib-software.dk> i forbindelse med besvarelsen af spørgsmålet.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kflu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenævnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud skal klager over ikke at være blevet prækvalificeret være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter afsendelsen af underretning til ansøgerne om, hvem der er blevet prækvalificeret, jf. lovens § 2, stk. 1, hvis der ved underretningen er angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen. Øvrige klager skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter offentliggørelsen af bekendtgørelse om indgået kontrakt i EU-Tidende.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/07/2018