

Spain-Molins de Rei: Janitorial services

OJ S 114/2021 15/06/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de Molins de Rei

National registration number: P0812200D

Postal address: Plaça de Catalunya, 1

Town: Molins de Rei

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08750

Country: Spain

Contact person: Anna Planas

E-mail: apb@molinsderei.cat

Telephone: +34 936803340

Internet address(es):

Main address: <http://www.molinsderei.cat/>

Address of the buyer profile: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1852392

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1852392

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://community.vortal.biz/sts/Login?SkinName=aytomolinsderei>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Contrato del servicio de conserjería, mantenimiento, coordinación y limpieza de las instalaciones deportivas municipales

Reference number: 1/2021/CONP2

II.1.2. Main CPV code

98341130 Janitorial services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

El objeto del contrato es la prestación de los servicios de conserjería, mantenimiento, coordinación y limpieza de las instalaciones deportivas municipales de Molins de Rei.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 350 734,32 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 45212290 Repair and maintenance work in connection with sports facilities

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Molins de Rei.

II.2.4. Description of the procurement

El objeto del contrato es el servicio de conserjería y mantenimiento, el servicio de limpieza y el servicio de coordinación de las instalaciones deportivas municipales que a continuación se relacionan con indicación de las horas anuales de cada uno de los servicios.

— Poliesportiu Municipal: ubicado en la c/ Sant Antoni Ma. Claret, 1, bis, dónde se llevan a cabo actividades de entrenamiento y competiciones de baloncesto, balonmano, hockey, fútbol sala, patinaje y voleibol.

Total de horas anuales previstas de servicio de conserjería: mil seiscientas horas

En esta instalación no se prestará el servicio de limpieza.

— Poliesportiu La Sínia: ubicado en passeig del Terraplè, 98. Las actividades habituales son los entrenamientos y las competiciones de fútbol sala, balonmano, baloncesto y voleibol.

Total de horas anuales previstas de servicio de conserjería: tres mil ciento veintiséis horas.

Total de horas anuales previstas de servicio de limpieza: mil ciento ochenta y dos horas.

— Zona Esportiva Ricard Ginebreda: ubicada en la c/ Felip Canalias, 17-19. Las actividades que se llevan a cabo son los entrenamientos y las competiciones de fútbol, fútbol 7, halterofilia, judo, gimnasia y escalada.

Total de horas anuales previstas de servicio de conserjería: tres mil seiscientas sesenta y tres horas.

Total de horas anuales previstas de servicio de limpieza: dos mil noventa y cuatro horas.

La gestión de las instalaciones corresponde al Ayuntamiento de Molins de Rei. Cabe destacar dos periodos de actividad en las instalaciones totalmente diferenciadas:

— temporada deportiva regular: de septiembre a junio con una actividad deportiva máxima,

— períodos especiales de Navidad, Semana Santa y verano (1 de julio a 30 de agosto con una mínima actividad deportiva).

Coordinación de los servicios de las instalaciones deportivas:

En contrato incluye una persona que asuma la coordinación de los diferentes servicios que se dan en cada una de las instalaciones que será, además, la persona de contacto con el responsable técnico municipal.

Servicio de pequeñas reparaciones:

En la Zona Esportiva Ricard Ginebreda se dispone un espacio dónde se instalará un taller con herramientas para realizar pequeñas reparaciones en las instalaciones deportivas.

El coordinador del servicio comunicará semanalmente a la persona responsable del contrato los trabajos de pequeño mantenimiento que se han llevado a cabo por parte del servicio de conserjería.

Inversiones a lo largo de la ejecución del contrato:

Durante los dos primeros años de ejecución del contrato, el adjudicatario deberá cambiar las rejillas de los desguaces del campo de fútbol Ricart Ginebreda y comprar un juego de porterías de fútbol sala y un juego de redes de baloncesto en las instalaciones del Pavelló La Sínia.

Anualmente deberá reponer las redes de las porterías de fútbol, baloncesto, fútbol 7 y fútbol sala de las tres instalaciones deportivas.

Medios materiales:

Material a aportar en el inicio de la ejecución del contrato:

- una fregadora automática industrial eléctrica con conductor,
- una aspiradora polvo/agua industrial,
- un ordenador portátil,
- una impresora/escáner,
- un teléfono móvil,
- herramientas para el taller de conservación y reparación de las instalaciones por un valor de 4 800 EUR.

Modificación del contrato prevista:

Se prevé la modificación del contrato con la ampliación de los diferentes servicios en la instalaciones del Camp de Fútbol Municipal Josep Raich.

Camp de Fútbol Josep Raich, ubicado en la c/ Esperanto, 4. Las actividades que se llevan a cabo son los entrenamientos y las competiciones de fútbol y fútbol 7.

Total de horas anuales previstas de servicio de conserjería: dos mil seiscientas treinta y siete horas.

Total de horas anuales previstas de servicio de limpieza: mil ochocientas sesenta y ocho horas.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Mejoras en la prestación del servicio / Weighting: Hasta 5 puntos

Quality criterion - Name: Propuesta técnica y de organización / Weighting: Hasta 40 puntos

Price - Weighting: Hasta 55 puntos

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 350 734,32 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Posibilidad de dos prórrogas de un año cada una.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 12/07/2021 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Spanish, Catalan

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/07/2021 Local time: 14:01

Place:

Plataforma electrónica Vortal.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ajuntament de Molins de Rei

Postal address: Plaça Catalunya, 1

Town: Molins de Rei

Postal code: 08750

Country: Spain

Telephone: +34 936803340

Internet address: www.molinsderei.cat

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/06/2021