

300064-2026 - Competition

Germany – Load-bearing structure design services – Tragwerksplanung für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Arnsnesta

OJ S 84/2026 30/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Herzberg (Elster)

Email: heyde@stadt-herzberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tragwerksplanung für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Arnsnesta

Description: Gegenstand des Verfahrens ist die Tragwerksplanung (LPH2 bis 6) für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Arnsnesta der Stadt Herzberg (Elster).

Procedure identifier: 1fca6ea0-f2c9-4cb8-b15f-8ad5e098e9e4

Internal identifier: HB-PI-2026-02-n

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Es wird ein Offenes Verfahren auf der Grundlage der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (Vergabeverordnung- VgV) durchgeführt. Das Verfahren ist für Bauingenieure mit entsprechender Qualifikation und Erfahrung ausgetobt.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Arnsnesta 4

Town: Herzberg (Elster)

Postcode: 04916

Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YK5HKML#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Participation in a criminal organisation:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Corruption:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Business activities are suspended:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Grave professional misconduct:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Tragwerksplanung für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Arnsnesta
Description: Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Es ist vorgesehen zunächst die Leistungsphasen 2 bis 4 zu beauftragen. Die Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 6 erfolgt optional nach erfolgter Genehmigung des Bauvorhabens und der Zusicherung der Finanzierung. Während der Planungsphase wird eine enge Abstimmung zwischen allen Planungsbüros gewünscht und vorausgesetzt.
Internal identifier: HB-PI-2026-02-n

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services
Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Arnsnesta 4
Town: Herzberg (Elster)
Postcode: 04916
Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Mit dem Angebot sind Nachweise der Qualifikation als Bauingenieur/in (Dipl.-Ing., M.Sc. oder M.Eng.) des Hauptbearbeiters durch entsprechende Ausbildungsbescheinigungen (ggf. ein vergleichbares amtliches Dokument aus einem Mitgliedsstaat der Europäischen Union) in Kopie einzureichen.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung, dass der Netto-Gesamtumsatz der letzten drei Geschäftsjahre mindestens 30.000 EUR/Jahr netto betragen hat.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Es ist zu erklären, dass im Auftragsfall für die vertragliche Leistung eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV vorgehalten wird. Die Deckungssummen je Versicherungsfall müssen mindestens 1.500.000 EUR für Personenschäden und mindestens 250.000 EUR für Vermögensschäden betragen. Ein Nachweis über die bestehende Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung ist von dem Bieter, der den Zuschlag erhält, unverzüglich nach Zuschlagserteilung vorzulegen.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nennung des/ der Hauptbearbeiter(s) sowie dessen/ deren Qualifikationen mit Beleg (Ausbildungsbescheinigung).

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Angabe zur durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl (mind. 1 Angestellter)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Gesamthonorar und Stundensatz

Description: Das Angebot wird nach Hauptangebot und nach Stundensätzen getrennt bewertet. Sämtliche Preisnachlässe sind im vorgegebenen Formular des Hauptangebots durch die angebotenen Prozente anzugeben und zu begründen. Eine Unterschrift des Angebots ist zwingend erforderlich, damit das Angebot gewertet wird. Das Gesamthonorar wird durch einseitige lineare Interpolation mit dem 2-fach niedrigsten Gesamthonorar bewertet.

Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält 15 Punkte. 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem Zweifachen des niedrigsten Preises. Die Bewertung der Stundensätze als gemittelten Projektstundensatz wird ebenfalls durch die einseitige lineare Interpolation mit dem 2-fach niedrigsten Stundensatz bewertet. Das Angebot mit dem niedrigsten Stundensatz erhält 1 Punkt. 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem Zweifachen des niedrigsten Stundensatzes.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 16

Criterion:

Type: Quality

Name: Referenzen

Description: Die Referenzen sollen eine hohe inhaltliche Vergleichbarkeit mit der ausgeschriebenen Leistung aufweisen. Der Nachweis der Referenzen erfolgt über die Leistungen der letzten zehn Jahre, vom Planungsbeginn bis zur Abnahme des Rohbaus (innerhalb 01.01.2016 bis 31.03.2026), gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV. Es werden drei vergleichbare Referenzen mit Angaben des Projekttyps, des Leistungs- und Projektzeitraums, der Baukosten sowie Nennung des Auftraggebers mit Ansprech-partner gewertet. Für die Wertung der Referenznachweise ist jeweils zwingend der Referenzbogen vollständig auszufüllen und Abbildungen anzuhängen. Die Referenzen sind fortlaufend zu nummerieren. Reicht ein Bewerber mehr als drei Referenzen ein, muss er angeben, welche drei Referenzen bewertet werden sollen. Erfolgt diese Angabe nicht, werden die drei Referenzen gewertet, die in den Anlagen als erstes aufgeführt sind. Fehlende Angaben im Referenzbogen werden nicht nachgefordert. Die zu erreichende Höchstpunktzahl für die drei bewerteten Referenzen liegt bei 15 Punkten. Pro Referenz sind demnach 5 Punkte möglich. Jede Referenz wird gemäß den Kriterien in Kapitel 5.3.1 der Leistungsbeschreibung bewertet und gewichtet.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektteam und -umsetzung

Description: Im Bewerberbogen sind Angaben zu Planungsbeginn nach Beauftragung und zur Berufserfahrung des vorgesehenen Hauptbearbeiters vorzunehmen. Die Bewertung der Kriterien ist der unten dargestellten Tabelle zu entnehmen. Im Rahmen des Vergabeverfahrens ist vom Bieter ein projektspezifisches Konzept zur Umsetzung der Tragwerksplanung vorzulegen. Dieses Konzept wird als Zuschlagskriterium (Qualität) bewertet. Das Konzept soll insbesondere folgende Aspekte behandeln: 1) Organisation der internen Projektabwicklung einschließlich Kommunikation, Abstimmungsprozesse und Qualitätssicherung 2) Beschreibung des Schnittstellenmanagements zu den übrigen Fachplanungen (insbesondere Objektplanung, Technische Ausrüstung) sowie zur Bauherrschaft 3) Darstellung des vorgesehenen Vorgehens in den Planungsphasen unter Berücksichtigung der projektspezifischen Anforderungen eines Feuerwehrgerätehauses (Wahl statisches System, Variantenvergleiche, etc.) Sind die Ausführungen nachvollziehbar, projektspezifisch und auf das ausgeschriebene Vorhaben abgestimmt, wird jedes der drei oben aufgeführten Kriterien mit einem Punkt bewertet. Die detaillierte Bewertung ist in Kapitel 5.3.2 der Leistungsbeschreibung zu finden.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 9

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 27/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK5HKML/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK5HKML>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK5HKML>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 10 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt elektronisch über den Vergabemarktplatz.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer

Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Herzberg (Elster)

Organisation receiving requests to participate: Stadt Herzberg (Elster)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Herzberg (Elster)

Registration number: DE13894268

Postal address: Markt 1

Town: Herzberg (Elster)

Postcode: 04916

Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Country: Germany

Contact point: SB Hochbau

Email: heyde@stadt-herzberg.de

Telephone: +49 3535482-416

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registration number: t:03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Email: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telephone: +49 3318661719

Internet address: <https://mwae.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5260ced7-4444-444f-b557-0db5a5d424a2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 17:11:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 300064-2026

OJ S issue number: 84/2026

Publication date: 30/04/2026